

質問事項に対する回答

令和7年度総合庁舎等の利活用調査検討業務委託公募型プロポーザルに関し、次の項目について質問がありましたので、回答します。

書類名称	頁	質問事項	回答事項
実施要領	3	参加申込書等は、電子データで1部提出とあるが、CD-RやDVD-Rでの提出か、電子メールでの提出か。	いずれの方法でも可とします。 なお、電子メールで提出する場合は、実施要領1頁に記載のアドレス (zaisankeiei@pref.kumamoto.lg.jp) に送付してください。その際、添付ファイルの合計が5MBを超える場合は、参加申込書のみ電子メールで送付のうえ、当課が指定する方法 (別途連絡) でその他必要書類を提出してください。
仕様書	2	業務内容の「イ 不動産等評価検討」の、「c 事業想定と事業シミュレーション」について、具体的にどのような事業を想定し、シミュレーションを行えばよいか。	当該施設の更新・維持管理を行う事業を想定しています。 各対象地の条件や土地価格、地域の状況等の整理を踏まえ、それぞれに適した利活用の手法とその事業シミュレーションを検討するものです。 例えば、定期借地権による事業が想定される場合、想定用途や収入・支出等の算出等を行うものです。