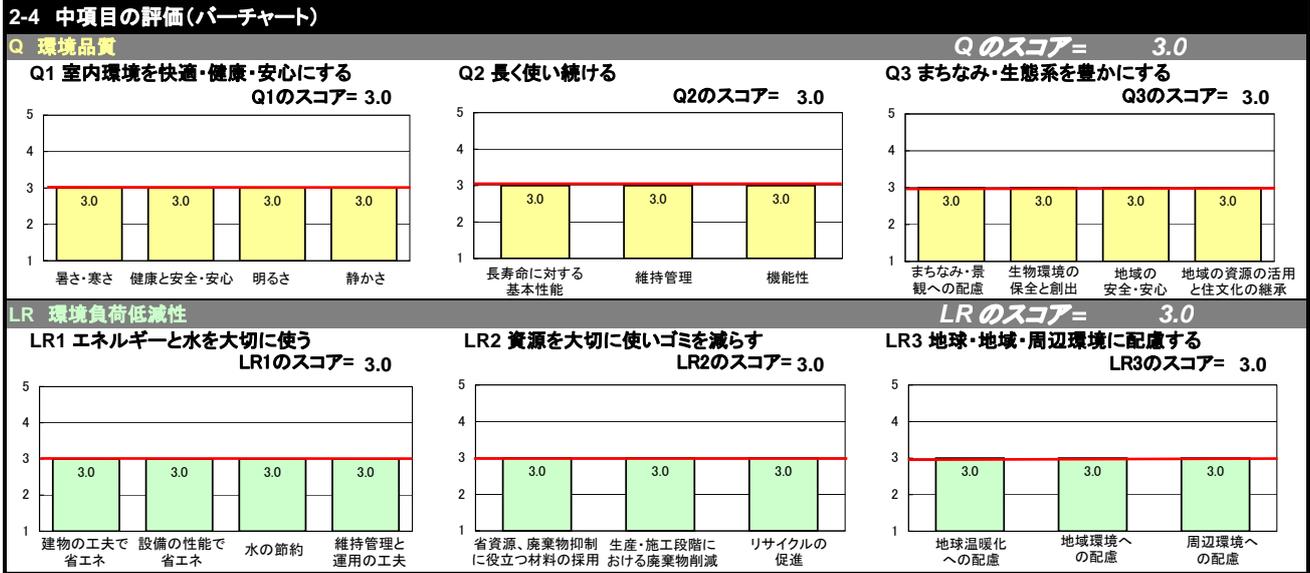
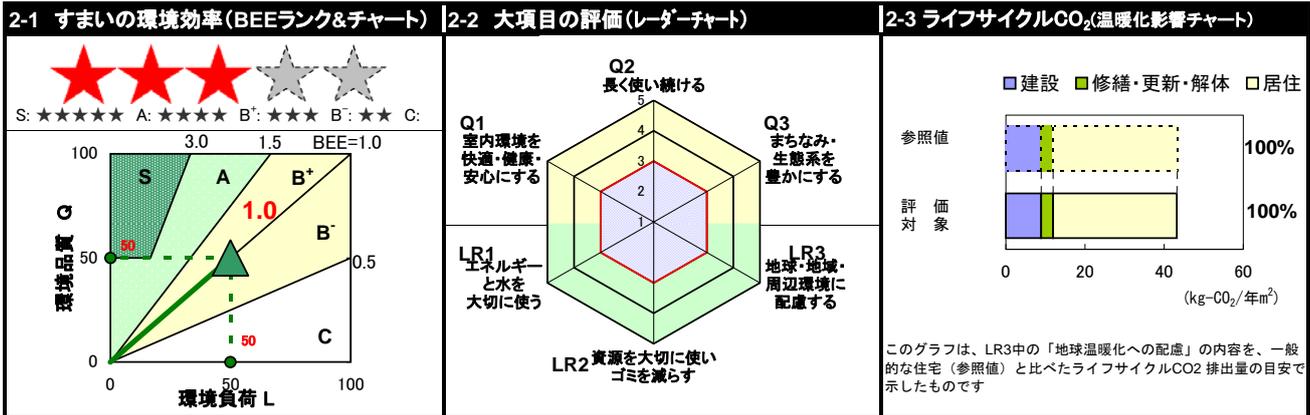


# CASBEE<sup>TM</sup> すまい[戸建] 評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-すまい(戸建) (2007年版) ■使用評価ソフト: CASBEE-H(DH)\_2007(v2.0)

1-1 建物概要			1-2 外観		
建物名称	〇〇邸		仕様等の確定状況	建物の仕様 持ち込み家電等 外構の仕様	仮 仮 仮
竣工年月	2007年12月	予定	〈備考〉	〇〇〇	
建設地	〇〇県〇〇市				
用途地域	第1種住居専用地域	仮		外観パース等 図を貼り付けるときは 外観図シートへ貼り付けてください	
省エネルギー地域区分	IV				
構造・構法	木造・軸組構法	仮	評価の実施日	2007年7月8日	
階数	地上〇〇F	仮	作成者	〇〇〇	
敷地面積	XXX m <sup>2</sup>	仮	確認日	2007年7月10日	
建築面積	XXX m <sup>2</sup>	仮	確認者	〇〇〇	
延床面積	125 m <sup>2</sup>	仮			
世帯人数	〇〇	仮			



3 設計上の配慮事項	
総合	その他

**CASBEE-すまい(戸建)(2007年版)**  
〇〇邸

■使用評価マニュアル: CASBEE-すまい(戸建)(2007年版)  
■評価ソフト: CASBEE-H(DH)\_2007(v2.0)

スコアシート				
配慮項目	具体的な取組み一覧	評価点	重み係数	全体
<b>QH</b> すまいの環境品質				<b>3.0</b>
<b>QH1</b> 室内環境を快適・健康・安心にする			0.45	<b>3.0</b>
<b>1</b> 暑さ・寒さ		<b>3.0</b>	0.50	<b>3.0</b>
<b>1.1</b> 基本性能		<b>3.0</b>	0.50	
1 断熱・気密性能の確保	—	3.0	0.65	
2 日射の調整機能	—	3.0	0.35	
<b>1.2</b> 夏の暑さを防ぐ		<b>3.0</b>	0.25	
1 風を取り込み、熱気を逃がす	—	3.0	0.50	
2 適切な冷房計画	—	3.0	0.50	
<b>1.3</b> 冬の寒さを防ぐ		<b>3.0</b>	0.25	
1 適切な暖房計画	—	3.0	1.00	
<b>2</b> 健康と安全・安心		<b>3.0</b>	0.30	<b>3.0</b>
<b>2.1</b> 化学汚染物質の対策	—	3.0	0.33	
<b>2.2</b> 適切な換気計画	—	3.0	0.33	
<b>2.3</b> 犯罪に備える	—	3.0	0.33	
<b>3</b> 明るさ		<b>3.0</b>	0.10	<b>3.0</b>
<b>3.1</b> 屋光の利用	—	3.0	1.00	
<b>4</b> 静かさ		<b>3.0</b>	0.10	<b>3.0</b>
<b>QH2</b> 長く使い続ける		—	0.30	<b>3.0</b>
<b>1</b> 長寿命に対する基本性能		<b>3.0</b>	0.50	<b>3.0</b>
<b>1.1</b> 躯体	—	3.0	0.30	
<b>1.2</b> 外壁材	—	3.0	0.10	
<b>1.3</b> 屋根材、陸屋根	—	3.0	0.10	
<b>1.4</b> 自然災害に耐える	—	3.0	0.30	
<b>1.5</b> 火災に備える		<b>3.0</b>	0.20	
1 火災に耐える構造(開口部以外)	—	3.0	0.65	
2 火災の早期感知	—	3.0	0.35	
<b>2</b> 維持管理		<b>3.0</b>	0.25	<b>3.0</b>
<b>2.1</b> 維持管理のしやすさ	—	3.0	0.65	
<b>2.2</b> 維持管理の体制	—	3.0	0.35	
<b>3</b> 機能性		<b>3.0</b>	0.25	<b>3.0</b>
<b>3.1</b> 広さと間取り	—	3.0	0.50	
<b>3.2</b> バリアフリー対応	—	3.0	0.50	
<b>QH3</b> まちなみ・生態系を豊かにする		—	0.25	<b>3.0</b>
<b>1</b> まちなみ・景観への配慮	—	3.0	0.30	<b>3.0</b>
<b>2</b> 生物環境の創出		<b>3.0</b>	0.30	<b>3.0</b>
<b>2.1</b> 敷地内の緑化	—	3.0	0.65	
<b>2.2</b> 生物の生息環境の確保	—	3.0	0.35	
<b>3</b> 地域の安全・安心	—	3.0	0.20	<b>3.0</b>
<b>4</b> 地域の資源の活用と住文化の継承	—	3.0	0.20	<b>3.0</b>

**CASBEE-すまい(戸建)(2007年版)**  
〇〇邸

■使用評価マニュアル: CASBEE-すまい(戸建)(2007年版)  
■評価ソフト: CASBEE-H(DH)\_2007(v2.0)

LR <sub>H</sub>	すまいの環境負荷低減性	-	-	3.0
LR <sub>H1</sub>	エネルギーと水を大切に使う	-	0.35	3.0
1	建物の工夫で省エネ	3.0	0.35	3.0
1.1	建物の熱負荷抑制	3.0	0.50	
1.2	自然エネルギー利用	3.0	0.50	
2	設備の性能で省エネ	3.0	0.40	3.0
2.1	暖冷房設備	3.0	0.27	
1	暖房設備	3.0	0.80	
2	冷房設備	3.0	0.20	
2.2	給湯設備	3.0	0.37	
1	給湯機器	3.0	0.80	
2	浴槽の断熱	3.0	0.10	
3	給湯配管	3.0	0.10	
2.3	照明・家電・厨房機器	3.0	0.25	
2.4	換気設備	3.0	0.05	
2.5	エネルギー利用効率化設備	3.0	0.06	
1	家庭用コージェネレーションシステム	3.0	1.00	
2	太陽光発電システム	-	-	
3	水の節約	3.0	0.15	3.0
3.1	節水型設備	3.0	0.75	
3.2	雨水の利用	3.0	0.25	
4	維持管理と運用の工夫	3.0	0.10	3.0
4.1	住まい方の提示	3.0	0.50	
4.2	エネルギーの管理と制御	3.0	0.50	
LR <sub>H2</sub>	資源を大切に使いゴミを減らす	-	0.35	3.0
1	省資源、廃棄物抑制に役立つ材料の採用	3.0	0.60	3.0
1.1	構造躯体	3.0	0.30	
1	木質系住宅	3.0	1.00	
2	鉄骨系住宅	3.0	-	
3	コンクリート系住宅	3.0	-	
1.2	地盤補強材・地業・基礎	3.0	0.20	
1.3	外装材	3.0	0.20	
1.4	内装材	3.0	0.20	
1.5	外構材	3.0	0.10	
2	生産・施工段階における廃棄物削減	3.0	0.30	3.0
2.1	生産段階(構造用躯体部材)	3.0	0.33	
2.2	生産段階(構造用躯体以外の部材)	3.0	0.33	
2.3	施工段階	3.0	0.33	
3	リサイクルの促進	3.0	0.10	3.0
3.1	使用材料の情報提供	3.0	1.00	
LR <sub>H3</sub>	地球・地域・周辺環境に配慮する	-	0.30	3.0
1	地球温暖化への配慮	3.0	0.33	3.0
2	地域環境への配慮	3.0	0.33	3.0
2.1	地域インフラの負荷抑制	3.0	0.50	
2.2	既存の自然環境の保全	3.0	0.50	
3	周辺環境への配慮	3.0	0.33	3.0
3.1	騒音・振動・排気・排熱の低減	3.0	0.50	
3.2	周辺温熱環境の改善	3.0	0.50	

■LR<sub>H1</sub> 太陽光発電による補正後のランクとスコア

2	設備の性能で省エネ	3.0	0.40	3.0
2.1	暖冷房設備	3.0	0.27	
1	暖房設備	3.0	0.80	
2	冷房設備	3.0	0.20	
2.2	給湯設備	3.0	0.37	
1	給湯機器	3.0	0.80	
2	浴槽の断熱	3.0	0.10	
3	給湯配管	3.0	0.10	
2.3	照明・家電・厨房機器	3.0	0.25	
2.4	換気設備	3.0	0.05	
2.5	エネルギー利用効率化設備	3.0	0.06	
1	家庭用コージェネレーションシステム	3.0	1.00	
2	太陽光発電システム	-	-	