

熊本県公報

号外 第 39 号
平成 19 年 9 月 20 日 (木)
(毎週 月・水・金発行)

目 次

告 示

- 平成 19 年度熊本県地価調査基準地の価格の判定……………(地域政策課) 1

告 示

熊本県告示第 798 号

国土利用計画法施行令(昭和 49 年政令第 387 号)第 9 条第 1 項の規定による基準地の単位面積当たりの標準価格を次のとおり判定した。
平成 19 年 9 月 20 日

熊本県知事 潮 谷 義 子

- 1 価格判定の基準日
平成 19 年 7 月 1 日
- 2 基準地の所在、基準地の単位面積当たりの価格等

1. 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現況	(7) 基準地の周辺 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について 水道ガス 供給施設 及び 下水道の 整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
熊 本 1	熊本市近見1丁目2902番 外 「近見1-15-7」	65,000 (67,000)	300	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する既成住宅 地域	東4m 市道	水道 下水道	熊 本 2.7km	2 中 専 (60,200)
※ 2	山室2丁目190番12 「山室2-9-13」	56,500 (59,000)	239	1:1	住宅W2	一般住宅が多い区画整然 とした既成住宅地域	北西4.5m 私道	水道 下水道	八景水谷 1.3km	1 低 専 (40,80)
3	島町2丁目345番23 「島町2-2-25」	65,700 (67,700)	266	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東6m 市道	水道 下水道	熊 本 3.6km	2 中 専 (60,200)
4	新屋敷2丁目19番15 「新屋敷2-19-29」	122,000 (121,000)	259	1:1.2	住宅S2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する利便性の 良い住宅地域	西6m 市道	水道 ガス 下水道	水前寺 1.9km	2 中 専 (60,200) 準 防
5	城山大塘3丁目1179番3外	62,400 (65,000)	219	1:1.5	住宅W2	一般住宅のほか農家住 宅、アパートが混在する 住宅地域	北4m 市道	水道 下水道	熊 本 3.8km	1 中 専 (60,150)
6	春日5丁目144番1 「春日5-5-14」	81,000 (84,500)	225	1:1.2	住宅W2	一般住宅、アパート等が 混在する既成住宅地域	北西4m 市道	水道 ガス 下水道	熊 本 1.2km	1 住 居 (60,200)
7	大江1丁目12番2 「大江1-12-2」	103,000 (104,000)	177	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する既成住宅 地域	北6m 市道	水道 ガス 下水道	水前寺 1.8km	1 住 居 (60,200) 準 防
8	二本木4丁目249番9 「二本木4-3-32」	62,500 (65,200)	133	1.5:1	住宅W2	一般住宅のほかアパ ート等が混在する既成住宅 地域	西5.5m 市道	水道 ガス 下水道	熊 本 1.2km	2 住 居 (60,200) 準 防
9	上代8丁目1047番外 「上代8-14-11」	67,000 (70,000)	197	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する区画整然 とした住宅地域	南6m 市道	水道 下水道	熊 本 3.6km	1 中 専 (60,150)
10	横手4丁目55番7外 「横手4-22-12」	66,000 (68,000)	213	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い高 台の住宅地域	西4.5m 市道	水道 ガス 下水道	熊 本 2.5km	2 中 専 (60,200)
11	北千反畑町4番8 「北千反畑町4-16」	102,000 (103,000)	380	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅のほかマ ンション等も見られる既 成住宅地域	東4.5m 市道	水道 ガス 下水道	上熊本 2.5km	2 住 居 (60,200) 準 防
※ 12	島崎2丁目749番1 「島崎2-23-13」	86,000 (88,000)	268	1.2:1	住宅W1	一般住宅のほかアパ ート等が見られる住宅地域	南西5m 市道	水道 下水道	上熊本 1.8km	2 中 専 (60,200)
13	花園5丁目564番 「花園5-7-12」	73,400 (75,500)	248	1.5:1	住宅W2	一般住宅や中層共同住宅 のほか農地も見られる住 宅地域	西6m 市道	水道 ガス 下水道	上熊本 800m	2 中 専 (60,200)
14	池田3丁目1272番24	62,000 (64,000)	217	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	東5m 市道	水道 ガス 下水道	上熊本 2.9km	1 低 専 (40,80)
15	京町2丁目116番8 「京町2-14-22」	126,000 (126,000)	196	1:1.2	住宅RC2	一般住宅のほかアパ ート等が見られる住宅地域	北6m 市道	水道 ガス 下水道	上熊本 950m	2 住 居 (60,200) 準 防
16	渡鹿6丁目736番49 「渡鹿6-5-28」	75,000 -	181	1:2	住宅W2	一般住宅を中心に共同住 宅等が介在する住宅地域	南4.5m 市道	水道 ガス 下水道	水前寺 2km	2 中 専 (60,200)
17	黒髪1丁目451番 「黒髪1-5-30」	83,500 (85,000)	281	1:1.5	住宅W2	一般住宅のほか共同住宅 等も見られる旧来からの 住宅地域	北4m 市道	水道 ガス 下水道	黒髪町 400m	1 住 居 (60,200) 準 防
18	津浦町97番21 「津浦町12-52」	66,000 (67,500)	200	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅の中に空 地が見られる閑静な住宅 地域	東5m 市道	水道 ガス 下水道	上熊本 2km	2 中 専 (60,200)
19	長嶺南1丁目2255番201 「長嶺南1-1-83」	73,400 (74,800)	248	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅、共同住 宅等が混在する住宅地域	南東5m 市道	水道 ガス 下水道	水前寺 3.7km	2 中 専 (60,150)
20	黒髪5丁目452番 「黒髪5-12-7」	75,000 (76,000)	293	1:1	住宅W1	一般住宅、共同住宅等が 混在する既成住宅地域	西4.5m 市道	水道 ガス 下水道	竜田口 1.6km	1 中 専 (60,150)
21	麻生田5丁目1974番2 「麻生田5-5-40」	61,000 (64,000)	199	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い旧 来からの閑静な住宅地域	北東4m 市道	水道 ガス 下水道	武蔵塚 2.7km	1 低 専 (40,80)

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
22	新大江2丁目5番4外 「新大江2-5-7」	104,000 (105,000)	359	1:2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北6m 市道	水道 ガス 下水	水前寺 900m	2 中 専 準 (60,200) 防
23	野中2丁目207番4 「野中2-10-36」	64,000 (65,500)	151	1:1.5	住宅W2	一般住宅のほか空地も多 く見られる小規模開発が 多い住宅地域	西4m 私道	水道 下水	熊 本 2.5km	1 住 居 (60,200)
24	水前寺5丁目368番1 「水前寺5-12-23」	115,000 (114,000)	366	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南6m 市道	水道 ガス 下水	水前寺 900m	2 中 専 準 (60,200) 防
25	室園町132番 「室園町20-8」	66,000 (67,000)	177	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅のほかに アパート等が見られる住 宅地域	西4m 市道	水道 ガス 下水	北熊本 200m	2 中 専 (60,150)
26	春竹町春竹字前田61番8	77,000 (80,000)	189	1:1.2	住宅W1	中規模一般住宅のほか学 校も見られる既成住宅地 域	南4m 市道	水道 ガス 下水	南熊本 1km	2 住 居 準 (60,200) 防
27	出水7丁目733番129 「出水7-69-13」	78,000 (80,000)	203	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南4m 市道	水道 ガス 下水	南熊本 2.2km	1 低 専 (40,80)
28	尾ノ上1丁目24番 「尾ノ上1-19-2」	93,700 (96,000)	173	1:1.5	住宅W2	一般住宅のほかアパート 等が混在する区画整然と した住宅地域	西5m 市道	水道 ガス 下水	水前寺 2.6km	2 中 専 (60,150)
29	出水6丁目5番7 「出水6-3-20」	84,500 (88,700)	251	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中にアパート 等が見られる区画整然と した住宅地域	南6m 市道	水道 ガス 下水	南熊本 1.3km	1 住 居 (60,200)
30	下江津2丁目331番28 「下江津2-4-19」	64,000 (69,000)	200	1.2:1	住宅S2	中規模一般住宅が多く街 路の連続性がやや劣る住 宅地域	西5m 市道	水道	新水前寺 3.1km	1 低 専 (40,80)
31	帯山1丁目2104番11 「帯山1-20-5」	88,500 (92,000)	242	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北5m 市道	水道 ガス 下水	水前寺 1.2km	2 中 専 (60,200)
32	合志2丁目652番3 「合志2-9-41」	59,500 (62,500)	264	1:1	住宅W2	中規模一般住宅のほか農 地等も見られる一般住宅 地域	南4m 市道	水道 下水	川 尻 1.3km	1 中 専 (60,150)
33	出水5丁目509番 「出水5-13-23」	78,000 (81,000)	252	1:1.2	住宅W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	西5m 市道	水道 ガス 下水	新水前寺 2.2km	1 低 専 (40,80)
34	津浦町721番 「津浦町37-8」	65,000 (67,000)	275	1:1.2	住宅W2	区画整理された閑静な一 般住宅地域	北6m 市道	水道 ガス 下水	上熊本 2.8km	1 低 専 (40,80)
35	若葉5丁目412番 「若葉5-17-9」	82,600 (84,700)	261	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした既成住 宅地域	東4m 市道	水道 ガス 下水	新水前寺 4.8km	1 低 専 (40,80)
36	花立5丁目3889番5 「花立5-6-70」	75,000 (77,000)	173	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北4m 私道	水道 下水	新水前寺 5.2km	1 中 専 (60,150)
※ 37	出仲間2丁目342番5 「出仲間2-8-5」	74,000 (76,000)	250	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	西4m 市道	水道 下水	南熊本 1.8km	2 中 専 (60,200)
38	龍田7丁目368番12 「龍田7-1-15」	63,500 (65,500)	201	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ利便性のよい住宅地域	北東4m 市道	水道 下水	竜田口 1.8km	1 中 専 (60,150)
39	健軍3丁目672番 「健軍3-25-7」	92,100 (94,000)	271	1:2	住宅W2	一般住宅、共同住宅のほ かに事務所等が混在する 住宅地域	北東5m 市道	水道 ガス 下水	新水前寺 3.7km	1 中 専 (60,150)
40	新南部3丁目298番3 「新南部3-5-71」	71,000 (73,000)	314	1:1.5	住宅W1	一般住宅、アパート等が 混在する既存住宅地域	南西4m 市道	水道 ガス 下水	東海学園 前 600m	2 中 専 (60,200)
41	山ノ内4丁目3260番17 「山ノ内4-2-121」	69,000 (71,000)	181	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が整然と 並ぶ住宅地域	南5m 市道	水道 ガス 下水	水前寺 4.3km	2 中 専 (60,150)
42	長嶺東2丁目1675番102 「長嶺東2-33-2」	68,000 (71,000)	179	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東5m 市道	水道 ガス 下水	水前寺 6km	1 中 専 (60,150)
43	長嶺南3丁目2689番74 「長嶺南3-1-56」	74,000 (76,000)	167	1.2:1	住宅S2	中規模一般住宅、共同住 宅等が混在する住宅地域	北4m 市道	水道 ガス 下水	水前寺 5km	2 中 専 (60,150)

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 ㎡当たりの 価格 下段 () 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道 ガス 供給施設及び 下水道 の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
44	花園 3 丁目 100 番 3 「花園 3-21-47」	59,800 (63,000)	203	1.2:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い南向き傾斜の閑静な住宅地域	南 5m 私道	水道 ガス 下水道	上熊本 1.6km	2 中 専 (60,200)
45	龍田町弓削字古閑ノ上 908 番 44	60,000 (62,000)	209	1:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水道	武蔵塚 1.3km	1 住 居 (60,200)
46	長嶺南 6 丁目 1900 番 10 「長嶺南 6-8-31」	71,000 (73,000)	257	1:1.5	住宅 W 2	一般住宅、アパート等が混在し、周辺に空地等が見られる住宅地域	南西 4m 市道	水道 ガス 下水道	水前寺 5.8km	2 中 専 (60,150)
47	桜木 4 丁目 182 番 11 「桜木 4-12-5」	66,300 (69,400)	213	1:1.5	住宅 W 2	一般住宅の中に農地等が見られる郊外の住宅地域	北 5m 市道	水道 下水道	水前寺 6.5km	1 低 専 (40,80)
48	大窪 5 丁目 964 番 8 「大窪 5-2-5」	60,500 (63,000)	258	1.2:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 6m 市道	水道 下水道	堀 川 1.4km	2 中 専 (60,150)
49	清水新地 1 丁目 705 番 32 「清水新地 1-2-33」	59,600 (61,500)	216	1:1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅のほかにアパート等が見られる閑静な住宅地域	南東 4m 市道	水道 ガス 下水道	堀 川 1km	1 中 専 (60,150)
50	下南部 1 丁目 519 番 48 「下南部 1-3-89」	64,000 (66,500)	185	1:1.5	住宅 W 2	中小規模の一般住宅が多い利便性に富む住宅地域	南東 4m 市道	水道 下水道	東海学園前 1.6km	1 中 専 (60,150)
51	大江 4 丁目 13 番 12 「大江 4-13-24」	117,000 (117,000)	370	1:1.2	店 舗 兼 住 宅 S 3	一般住宅及び共同住宅と店舗等が混在する地域	南西 8m 市道	水道 ガス 下水道	熊 本 3.8km	2 住 居 準 防 (60,200)
※ 52	新屋敷 1 丁目 10 番 12 「新屋敷 1-10-20」	163,000 (162,000)	433	1:2	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い、区画整然とした住宅地域	南東 6m 市道	水道 ガス 下水道	新水前寺 1.5km	2 中 専 準 防 (60,200)
※ 53	京塚本町 1786 番 11 「京塚本町 26-5」	90,800 (93,000)	134	1:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水道	水前寺 2.1km	1 中 専 (60,150)
54	横手 4 丁目 698 番 5 「横手 4-5-3」	86,500 (89,000)	267	1:2	住宅 W 2	一般住宅、共同住宅等が混在する既成住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水道	熊 本 2km	2 中 専 (60,200)
※ 55	城山下代 1 丁目 753 番 8 「城山下代 1-3-8」	65,000 (68,500)	276	1:1	住宅 W 2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 4m 市道	水道 下水道	熊 本 4.3km	1 中 専 (60,150)
※ 56	楠 4 丁目 7 番 9 「楠 4-10-42」	68,000 (70,000)	290	1:1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水道	武蔵塚 1.5km	1 低 専 (40,80)
※ 57	長嶺西 2 丁目 3224 番 64 「長嶺西 2-24-6」	71,300 (73,500)	162	1:1.2	住宅 W 1	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東 6m 市道	水道 ガス 下水道	水前寺 4km	1 中 専 (60,150)
※ 58	南高江 2 丁目 546 番 4 「南高江 2-4-34」	60,000 (63,000)	204	1:1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	南 4m 私道	水道 下水道	川 尻 1.3km	1 住 居 (60,200)
59	御幸苗田 7 丁目 1642 番 30 「御幸苗田 7-3-16」	64,000 (66,000)	211	1:1	住宅 W 2	一般住宅のほか農地も見られる既成住宅地域	西 5m 市道	水道 下水道	南熊本 3.5km	1 中 専 (60,150)
60	西梶尾町字下畑 548 番 8	44,500 (47,000)	247	1:1	住宅 W 2	中規模一般住宅、アパートが多い郊外の住宅地域	北 4m 私道	水道 下水道	西 里 2.8km	1 低 専 (40,80)
61	下硯川町字昇立 2142 番 123	56,500 (58,500)	203	1:1.5	住宅 S 2	中規模一般住宅が多い新興住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水道	西 里 1.1km	1 住 居 (60,200)
62	三郎 2 丁目 2192 番 114 「三郎 2-20-7」	91,000 (93,000)	268	1:1.2	住宅 W 2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水道	水前寺 3.2km	1 中 専 (60,150)
63	小山 5 丁目 1226 番 17 「小山 5-16-11」	57,000 (59,000)	184	1.2:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い新興住宅地域	南東 5m 市道	水道	武蔵塚 5km	2 中 専 (60,150)
64	戸島 5 丁目 38 番 6 「戸島 5-15-3」	54,000 (55,800)	206	1:1.5	住宅 W 2	中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東 5m 私道	水道	武蔵塚 6.8km	1 住 居 (60,200)
65	河内町白浜字井手上 2059 番外	22,500 (23,400)	337	1.5:1	住宅 W 2	中規模の農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	東 6.5m 市道	水道	熊 本 17km	「都計外」

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道ガス 供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
66	孫代町字園田200番7	47,000 (49,000)	181	1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる新興住宅地域	東4m 私道	水 道	川 尻 3.5km	1 中 専 (60,150)
67	砂原町字年ノ神237番5	51,000 (53,000)	292	台 形 1.2:1	住宅W2	農地の中に新興の中規模一般住宅が混在する地域	西4m 私道	水 道	熊 本 4.5km	1 中 専 (60,150)
68	河内町船津字小川内982番154	25,000 (26,500)	170	1:1.5	住宅W2	一般住宅、漁業関連倉庫等の混在する街区の整った住宅地域	北西4m 市道	水 道	熊 本 16km	「都計外」
69	鶴羽田町字垣ノ外1041番57	50,000 (52,100)	198	1:1.2	住宅W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東6m 私道	水 道	堀 川 2.2km	1 低 専 (40, 80)
70	南高江6丁目288番3 「南高江6-7-80」	62,000 (65,000)	179	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南6m 市道	水 道	川 尻 1.1km	1 住 居 (60,200)
71	中原町字境塘1076番3	41,700 (44,000)	181	1:1	住宅W2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	東4m 市道	水 道	熊 本 7.3km	1 中 専 (60,150)
72	十禅寺2丁目599番3 「十禅寺2-16-8」	64,300 (66,000)	327	1.2:1	住宅W2	中規模の一般住宅が多い既成の住宅地域	東4.5m 市道	水 道	熊 本 2.5km	1 住 居 (60,200)
3-1	松尾町上松尾字三ノ口154番	27,000 (30,400)	1,190	台 形 1:3.5	畑	周辺に中規模一般住宅が多い熟成度の高い宅地見込地地域	南5m 市道 背面道	水 道	熊 本 4.7km	1 中 専 (60,150)
3-2	飛田4丁目260番	26,500 (28,500)	1,166	1:5.5	田	周辺で宅地化が進んでいる熟成度の高い地域	北2m 道路		堀 川 1.3km	1 中 専 (60,150)
3-3	長嶺南7丁目1545番1	43,500 (44,600)	1,213	1:3.5	畑	周辺に一般住宅、共同住宅が多く見られる熟成度の高い地域	東4m 市道	水 道	水前寺 5.5km	1 中 専 (60,150)
3-4	江津2丁目279番外	33,000 (36,500)	1,403	1:1.2	田	周辺が開発されつつある熟成度の高い宅地見込地地域			南熊本 3km	1 低 専 (40, 80)
5-1	手取本町4番1外 「手取本町4-1」	1,550,000 (1,350,000)	1,543	台 形 1:1.5	店 舗 R C 9 F 2 B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ高度商業地域	北東37m 県道 北西側道	水 道	熊 本 2.8km	商 業 (80,600) 防 火
5-2	安政町2番14 「安政町2-23」	390,000 (400,000)	138	1:5.5	店 舗 兼 事 務 所 S R C 7 F 1 B	中層の店舗、事務所ビル、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	南西9m 市道	水 道	熊 本 3km	商 業 (80,600) 防 火
5-3	河内町船津字居屋敷2102番1	41,700 (43,500)	195	1:2.5	店 舗 兼 住 宅 W 2	日用品店舗が建ち並ぶ旧来からの商店街	東4.5m 市道	水 道	熊 本 15km	「都計外」
※ 5-4	呉服町2丁目33番1外	187,000 (193,000)	429	不整形 1:3.5	事 務 所 R C 4	中高層の事務所、マンション等が混在する商業地域	東18m 市道	水 道	熊 本 1.1km	商 業 (80,400) 準 防
※ 5-5	上通町1番16 「上通町4-14」	1,060,000 (1,030,000)	257	1:4.5	店 舗 S 3	各種の小売店舗が建ち並ぶアーケードの商業地域	東10m 市道	水 道	上熊本 2.3km	商 業 (80,600) 防 火
5-6	島崎2丁目310番 「島崎2-15-21」	120,000 (123,000)	161	1:3	店 舗 兼 住 宅 S 2	幹線街路沿いに小売店舗、スーパー、銀行等が建ち並ぶ商業地域	北東11m 市道	水 道	熊 本 3km	近 商 (80,200)
5-7	下通1丁目2番8 「下通1-2-8」	620,000 (580,000)	195	1:2	店 舗 R C 6 F 1 B	中高層の飲食店ビル、小売り店舗等が建ち並ぶ商業地域	南10m 市道	水 道	熊 本 2.7km	商 業 (80,600) 防 火
5-8	新町4丁目4番17 「新町4-4-11」	140,000 (143,000)	153	1:2.5	共同住宅 S 5	製造卸売業店舗、共同住宅等が混在する既成商業地域	東5.7m 市道	水 道	熊 本 1.4km	商 業 (80,400) 準 防
5-9	下通1丁目7番24 「下通1-7-20」	780,000 (720,000)	401	1:1.2	銀行 R C 4 F 1 B	各種小売店舗、銀行、飲食店ビル等が建ち並ぶ商業地域	南20m 市道	水 道	熊 本 2.6km	商 業 (80,600) 防 火
5-10	本山4丁目423番外 「本山4-3-3」	122,000 (123,000)	837	不整形 1:1.2	事務所兼 共同住宅 R C 4	事務所、店舗等が混在する路線商業地域	南東22m 国道	水 道	熊 本 1.3km	近 商 (80,300) 準 防
5-11	南坪井町2番15 「南坪井町2-20」	235,000 (235,000)	191	1:3	店 舗 兼 共同住宅 R C 5	各種店舗、マンション等が混在する国道背後の商業地域	南4m 市道	水 道	上熊本 2.2km	商 業 (80,400) 準 防

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 ㎡当たりの 価格 下段 () 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道 ガス 供給施設及び 下水道 の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
5-12	新屋敷 1 丁目 19 番 11 「新屋敷 1-19」	164,000 (163,000)	393	1:1.5	事務所兼 共同住宅 RC 8	幹線道路沿いに中高層の 店舗併用住宅が建ち並ぶ 商業地域	南東 23m 市道	水道 下水	新水前寺 1.4km	近 商 (80,300) 準 防
※ 5-13	若葉 1 丁目 442 番 「若葉 1-35-18」	161,000 (172,000)	105	1:2	店 舗 兼 倉 庫 S 3	中小規模の小売店舗が多 いアーケード商業地域	西 15m 市道	水道 下水	新水前寺 4km	商 業 (80,400) 準 防
5-14	出水 1 丁目 88 番 1 「出水 1-2-20」	123,000 (132,000)	105	1:1.2	店 舗 兼 住 宅 S 4	幹線道路沿いに中低層の 店舗併用住宅が建ち並ぶ 商業地域	東 16m 県道	水道 下水	水前寺 1km	近 商 (80,300) 準 防
5-15	国府 1 丁目 535 番 外 「国府 1-13-5」	172,000 (172,000)	166	1:1.2	店 舗 兼 共同住宅 RC 4	中低層の店舗が建ち並ぶ 電車通り沿いの商業地域	北東 36m 県道	水道 下水	新水前寺 350m	商 業 (80,400) 準 防
5-16	砂原町字堂ノ前 83 番 2 「砂原町 3-1-16」	58,000 (60,000)	456	1:1.5	店 舗 兼 住 宅 S 2	県道沿いに店舗併用住宅 がある路線商業地域	南 7.5m 県道	水 道	熊 本 5km	近 商 (80,200)
5-17	錦ヶ丘 364 番 1 外 「錦ヶ丘 3-3-28」	123,000 (125,000)	456	1:2.1	店 舗 S 1	店舗、事務所が建ち並ぶ 幹線道路沿いの商業地域	南 22m 県道	水道 下水	新水前寺 3.3km	近 商 (80,300) 準 防
5-18	水前寺 3 丁目 93 番 外 「水前寺 3-3-28」	152,000 (150,000)	669	1:1	病 院 RC 3	病院、事務所、料理店等 の中層建物が多い商業地 域	南東 16m 市道	水道 下水	水前寺 250m	近 商 (80,300) 準 防
5-19	花畑町 10 番 31 「花畑町 10-32」	660,000 (660,000)	523	1:1	事 務 所 RC 8 F 1 B	オフィスビルが建ち並ぶ 幹線道路沿いの商業地域	西 36m 県道	水道 下水	熊 本 2.2km	商 業 (80,600) 防 火
※ 5-20	下通 1 丁目 3 番 3 「下通 1-3-7」	1,850,000 (1,660,000)	118	1:5.5	店 舗 RC 5	小売店舗が建ち並ぶ繁華 な中心商業地域	南東 15m 市道	水道 下水	熊 本 2.6km	商 業 (80,600) 防 火
5-21	湖東 3 丁目 6 番 「湖東 3-1-16」	110,000 (118,000)	328	1:1.2	店 舗 S 1	中規模の店舗、営業所等 が混在する、国道沿いの 路線商業地域	北西 36m 国道	水道 下水	水前寺 2.8km	準 住 居 (60,200)
5-22	新市街 4 番 5 「新市街 4-13」	680,000 (610,000)	454	1:3	店 舗 S 5	中層店舗ビル、映画館等 が建ち並ぶアーケード街 の中心商業地域	南 18m 市道	水道 下水	熊 本 2.2km	商 業 (80,600) 防 火
5-23	山崎町 4 番 外 「山崎町 4-13」	255,000 (255,000)	138	1:2.5	事 務 所 RC 8	中高層の事務所ビルのほ か病院、放送局もある商 業地域	東 11m 市道	水道 下水	熊 本 1.6km	商 業 (80,600) 防 火
5-24	大江 1 丁目 10 番 18 「大江 1-10-37」	130,000 (128,000)	342	1:1.5	店 舗 S 4	店舗、事務所等が建ち並 ぶ商業地域	南西 20m 市道	水道 下水	水前寺 1.5km	近 商 (80,300) 準 防
5-25	武蔵ヶ丘 3 丁目 6 番 「武蔵ヶ丘 3-11-21」	110,000 (114,000)	331	台 形 1:1	店 舗、事 務所兼住 宅 RC 4	幹線街路沿いに店舗住宅 等の混在する路線商業地 域	南東 16m 市道 背面道	水道 下水	武蔵塚 400m	近 商 (80,200)
5-26	九品寺 1 丁目 18 番 10 「九品寺 1-18-14」	147,000 (151,000)	217	1:1.5	事務所・ 共同住宅 S 3	店舗、事務所、病院等が 混在する幹線道路沿いの 商業地域	南東 22m 市道	水道 下水	熊 本 2.5km	商 業 (80,400) 準 防
5-27	東本町 1 番 10 「東本町 1-78」	117,000 (129,000)	318	1:1.2	店 舗 S 2	中低層の店舗、事務所が 建ち並ぶ商業地域	西 20m 市道	水道 下水	新水前寺 3.8km	近 商 (80,300) 準 防
5-28	白山 2 丁目 11 番 6 「白山 2-11-19」	150,000 (150,000)	232	1:1	店 舗・事 務所・共 同住宅 S 4	幹線道路沿いに中低層の 店舗、事務所等が建ち並 ぶ商業地域	北西 22m 市道	水道 下水	新水前寺 400m	近 商 (80,300) 準 防
5-29	西堀尾町字老町畑 475 番 2 「西堀尾町 3-1-16」	75,000 (79,000)	692	2:1	銀 行 S 2	国道沿いに店舗、自動車 関連産業の多い商業地域	南西 12m 国道	水 道	西 里 2.1km	近 商 (80,200)
7-1	南高江 1 丁目 845 番 4 外 「南高江 1-13-8」	87,000 (90,000)	3,189	台 形 1:1.5	営業所兼 工 場 S 2	営業所、中小工場、店舗 等が混在の路線商業地域	東 20m 国道 背面道	水 道	川 尻 1.5km	準 工 (60,200)
7-2	上熊本 3 丁目 516 番 1 「上熊本 3-16-17」	111,000 (115,000)	494	1:1.5	店 舗・ 事務所 S 2	街路沿いに店舗、医院等 の混在する路線商業地域	南西 16m 県道	水 道	上熊本 850m	準 工 (60,200)
7-3	新南部 6 丁目 82 番 1 「新南部 6-3-130」	128,000 (133,000)	1,107	台 形 1:1.2	店 舗 W 1	幹線道路沿いに営業所、 店舗等が建ち並ぶ路線商 業地域	南東 27m 国道	水 道	東海学園 前 1.6km	準 工 (60,200)
7-4	飛田 3 丁目 366 番 1 外 「飛田 3-2-20」	98,500 (103,000)	536	台 形 1:1.2	工場、事 務所兼住 宅 S 3	店舗、事務所、工場等が 混在する国道沿いの路線 商業地域	北西 17m 国道	水 道	西 里 3.5km	準 工 (60,200)

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道 ガス 供給施設及び 下水道 の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
7-5	幸田2丁目605番1外 「幸田2-10-60」	112,000 (117,000)	1,115	1:1.5	店舗S2	沿道サービス関連店舗を 中心に事業所等が介在す る路線商業地域	南36m 国道 西側道	水道 下水道	平成 2.4km	準工 (60,200)
7-6	下碓川町字昇立2204番2外	73,000 (77,000)	1,511	台形 1.5:1	事務所 倉庫 S2	営業所、倉庫、工場等が 混在する地域	東14m 県道	水道 下水道	西里 2km	準工 (60,200)
7-7	戸島西1丁目3228番15 「戸島西1-29-15」	87,300 (90,000)	491	1:1	店舗兼 住宅 W2	県道沿いに店舗、給油 所、併用住宅等が混在す る業務地域	北西9.5m 県道	水道 下水道	水前寺 6.1km	準工 (60,200)
9-1	近見7丁目1686番1外 「近見7-3-23」	57,000 (61,000)	4,452	1:1	事務所兼 倉庫 S2	中規模の工場、営業所等 が混在する工業地域	南9m 市道 東側道	水道 下水道	熊本 3.8km	工業 (60,200)
9-2	御領6丁目184番1 「御領6-3-57」	50,000 (51,000)	1,236	2:1	倉庫S2	営業所、小規模工場倉庫 等が建ち並ぶ工場地域	北西7m 市道	水道 下水道	武蔵塚 4km	工業 (60,200)
10-1	平山町3219番1	32,000 (34,000)	740	1.2:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅、畑 等の混在する住宅地域	南東4m 市道	水道	光の森 3.2km	「調区」 (70,200)
10-2	城山半田2丁目129番2 「城山半田2-4-8」	37,500 (39,000)	248	1.5:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅のほ か農地も多く見られる住 宅地域	南5m 市道	水道 下水道	熊本 4.2km	「調区」 (70,200)
10-3	小系山町字前畑16番2	17,500 (18,200)	209	不整形 1.2:1	住宅W2	一般住宅、農家のほか農 地も見られる住宅地域	西6.5m 市道	水道	植木 2.8km	「調区」 (70,200)
10-4	画図町大字重富字道下438 番6	90,000 (93,000)	1,160	台形 1:1.2	店舗S2	国道沿いに店舗、営業所 等が連たする商業地域	南西25m 国道	水道	南熊本 3.3km	「調区」 (70,200)
10-5	小山町1808番1	39,500 (41,000)	736	台形 2.5:1	営業所 S2	県道沿いに営業所、工 場、病院等が点在する業 務地域	北13m 県道	水道	武蔵塚 5.6km	「調区」 (70,200)
10-6	中無田町字御供田726番1	25,500 (26,900)	231	1:1.2	住宅S2	県道背後の農家住宅一般 住宅地域	西3m 市道	水道	川尻 2.1km	「調区」 (70,200)
10-7	川口町字惟重2605番	16,500 (17,500)	383	1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が 混在する住宅地域	北2.5m 道路	水道	川尻 6.8km	「調区」 (70,200)
10-8	秋津町秋田字古屋敷3441 番13	61,500 (66,500)	249	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした分譲住宅地 域	北5m 市道	水道 ガス 下水	新水前寺 6.3km	「調区」 (70,200)
八代 1	八代市田中西町12号6番	45,000 (45,500)	368	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に空地等が 見られる区画整然とした 住宅地域	南6m 市道	水道 ガス 下水	八代 4km	都 2中専 (60,200)
2	西松江城町6号22番 「西松江城町6-24」	51,000 (53,000)	499	1:2	住宅W1	閑静な中規模一般住宅の 多い既成住宅地域	西4.5m 市道	水道 ガス 下水	八代 2.6km	都 2住居 (60,200)
3	古城町字一ツ楯屋2853番 22	32,000 (33,000)	179	1:2	住宅W2	中規模一般住宅の中に空 地等が見られる既成住宅 地域	北4m 私道		八代 3.3km	都 1中専 (50,150)
4	松崎町字八反河原771番5	34,000 (35,400)	330	1:1.2	住宅W1	閑静な中規模一般住宅地 域	南東4m 私道	ガス 下水道	八代 3.5km	都 2中専 (60,200)
※ 5	錦町5番3	43,500 (46,000)	271	1:2	住宅W1	中規模一般住宅等が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	南6m 市道	水道 ガス 下水	八代 800m	都 2住居 (60,200)
6	豊原下町字稻重3529番31	33,000 (33,500)	210	1:1	住宅S1	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な分譲住宅地域	南東6m 私道		八代 2.4km	都 2中専 (60,200)
7	永碓町字古閑割672番3	34,000 (34,800)	214	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い郊 外の新興住宅地域	南西6m 私道	ガス	八代 4.7km	都 1低専 (50,80)
8	井上町字鐘楼堂311番16	33,000 (34,000)	239	台形 1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅の中に空 地等が見られる住宅地域	南4m 市道	水道 下水道	新八代 800m	都 1住居 (60,200)
9	平山新町字中道4461番5	25,500 (26,000)	330	1.5:1	住宅W2	一般住宅の中に空地等が 見られる既成住宅地域	南東4.5m 市道		肥後高田 600m	都 1中専 (50,150)

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 ㎡当たりの 価格 下段 () 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について 水道ガス 供給施設 及び 下水道 の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
10	坂本町中谷い字下馬廻 9512番	5,700 (5,800)	419	台形 1.2:1	住宅W1	農家住宅の多い、空地も 見られる住宅地域	南西4m 市道	水道	坂本 1.7km	「都計外」
11	坂本町田上字前田1350番3	5,600 (5,700)	233	1.2:1	住宅W1	農家住宅、一般住宅の混 在する山間の住宅地域	北4m 県道	水道	葉木 3km	「都計外」
12	坂本町西廊ろ字上原木732 番	7,500 (7,600)	463	1.2:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅、農 地等の混在する住宅地域	南4m 市道	水道	段 2km	「都計外」
13	千丁町古閑出字四五番割 1913番1	14,000 (14,500)	507	1:2	住宅W2	農家住宅のほか一般住宅 も見られる農家集落地域	北東6m 県道 北西側道	水道	千丁 3.1km	「都計外」
14	千丁町新牟田字霞原1190 番1	15,800 (16,200)	899	不整形 1:1.5	住宅W2	農家、一般住宅の混在地 域	南東4m 市道	水道 下水道	千丁 1.5km	「都計外」
15	千丁町新牟田字拾貳町 1873番7	20,500 (21,000)	201	1:1.5	住宅W2	一般住宅、共同住宅のほ か農地も見られる住宅地 域	北西5m 市道	水道 下水道	千丁 1.9km	「都計外」
16	鏡町鏡村字福島65番1	25,000 (26,500)	383	1:2	住宅W1	中小規模一般住宅が多い 閑静な住宅地域	北東3.5m 市道	水道 下水	有佐 1.4km	都 1住居 (60,200)
17	鏡町有佐字高村660番1	16,500 (17,000)	604	1:1.5	住宅W2	中小規模一般住宅、農家 住宅の混在する住宅地域	西6m 市道	水道	有佐 500m	都 1中専 (60,200)
18	鏡町貝洲字貳貳番割1058 番2	10,500 (11,000)	236	1:2.5	住宅W1	周辺には田等が残る旧来 からの住宅地域	南東5m 市道	水道	有佐 4.9km	都 (70,200)
19	東陽町河俣字美生1198番	3,500 (3,500)	482	1:1	住宅W1	中規模の農家住宅、一般 住宅等が見られる古くか らの住宅地域	北東4m 市道 北西側道	水道	有佐 12km	「都計外」
20	東陽町北字差野原3382番8	8,600 (8,700)	346	1:2	住宅W1	中規模の一般住宅が見ら れる新興の住宅地域	南西5m 市道 背面道	水道 下水道	有佐 6.5km	「都計外」
21	東陽町小浦字重見4059番	5,400 (5,400)	271	2:1	住宅W2	中規模の農家住宅、一般 住宅等が見られる古くか らの住宅地域	北4m 市道	水道 下水道	有佐 7.8km	「都計外」
22	泉町下岳字平3252番1	4,200 (4,200)	319	1:1.2	住宅W2	中規模の農家住宅、一般 住宅等が混在する古くか らの住宅地域	北西4m 市道	水道 下水	有佐 16km	「都計外」
23	泉町栗木字古園5028番1	3,200 (3,200)	258	2.5:1	住宅S2	農家住宅の中に農地等も 見られる古くからの住宅 地域	西8m 県道	水道	有佐 23.5km	「都計外」
3-1	大村町字久保田119番1外	14,100 (14,700)	1,657	1:1	田	農地の中に一般住宅等が 見られる地域	北東3m 道路		新八代 1.2km	都 1低専 (40,80)
※ 5-1	本町1丁目7号62番外 「本町1-7-33」	77,000 (88,000)	532	1:2	店舗兼 住宅 S3	中低層の飲食、小売店舗 等が建ち並ぶ商業地域	西8m 市道	水道 下水道	八代 2.2km	都商業 (80,400) 準防
5-2	萩原町1丁目72番1外 「萩原町1-2-1」	66,500 (76,000)	466	3:1	店舗S3	低層の小売店舗が建ち並 ぶ駅前商店街	北西24m 市道 三方路	水道 下水道	八代 近接	都商業 (80,400) 準防
5-3	田中西町10号7番	65,000 (70,000)	323	1:2	営業所 兼住宅 S2	低層の店舗、営業所、医 院等が混在する県道沿い の商業地域	南西32m 県道	ガス 下水	八代 3.6km	都 近商 (80,200)
5-4	坂本町坂本字鶴地4161番 17	12,000 (13,000)	595	2:1	店舗S1	小売店舗、営業所等の混 在する近隣商業地域	西11m 県道	水道	坂本 230m	「都計外」
5-5	千丁町古閑出字新開2486 番4	25,000 (26,000)	244	不整形 1:1.5	店舗S1	店舗、店舗併用住宅、洗 車場及び一般住宅等の混 在する路線商業地域	南東7m 県道 北東側道	水道 下水道	千丁 1.8km	「都計外」
5-6	鏡町鏡字清泉6番1外	41,000 (44,500)	112	1:1.2	店舗兼 住宅 W2	店舗、店舗兼住宅、銀行 等が混在する既成商業地 域	北東7.5m 県道	水道 下水道	有佐 1.8km	都 商業 (80,400)
5-7	東陽町南字平1072番3	14,000 (14,500)	557	1:1.2	店舗S2	小規模の店舗、事務所等 が見られる県道沿いの近 隣商業地域	北東13m 県道	水道 下水	有佐 5.5km	「都計外」

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道 ガス供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その他 の主要な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
7-1	宮地町字五反田1780番1	63,000 (69,000)	791	1:1.2	店 舗 兼 事 務 所 S	国道沿いに店舗、事務 所、レストラン等が混在 する路線商業地域	北西22m 国道 東側道	水 道	八 代 1.8km	都 工 準 (60,200)
9-1	新港町2丁目2番3外	12,000 (12,800)	16,075	1:1.5	工 場、倉 庫、事務 所 S1	工場、倉庫等が建ち並ぶ 工業専用地域	北西16m 道 路	水 道	八 代 7km	都 工 準 (60,200)
9-2	鏡町鏡字郷開1159番3	8,800 (8,900)	33,733	1:2	工 場	工場、倉庫、住宅の混在 する地域	北6m 県道 背面道	水 道	有 佐 2.5km	都 工 業 (60,200)
人 吉 1	人吉市灰久保町16番4外	36,500 (37,900)	221	1:2	住 宅W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ既成住宅地域	北西4.5m 市 道	水 道 下 水 道	人 吉 850m	都 1 住 居 (60,200)
	瓦屋町字後田2319番8	26,500 (27,200)	312	1.5:1	住 宅W1	農地も見られる中規模の 一般住宅地域	東6m 市 道	水 道 下 水 道	人 吉 2km	都 (70,200)
3	下城本町字平田1733番1	24,500 (25,500)	260	1:2	住 宅W2	一般住宅の中に空地も見 られる住宅地域	北西5m 市 道	水 道 下 水 道	人 吉 1.5km	都 1 住 居 (60,200)
4	下原田町字荒毛字久木原 2113番7	13,500 —	247	1:1.2	住 宅W1	中規模の一般住宅が多い 郊外の住宅地域	東5m 市 道	水 道 下 水 道	西 人 吉 600m	都 (70,200)
5	東間上町字今見堂3660番 13	16,000 —	298	1:1.2	住 宅W2	中規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	南西6m 市 道	水 道	人 吉 3.5km	都 (70,200)
3-1	下林町字九ノ木2840番	9,800 (10,400)	1,025	1:2.5	田	周辺の開発化が進んでい る地域	東2m 道 路	水 道	人 吉 2.5km	都 2 低 専 (50,100)
5-1	九日町114番2	65,000 (69,500)	148	1:6	店 舗 W2	飲食店舗、小売店舗等の 建ち並ぶ商業地域	北6m 市 道	水 道 下 水 道	人 吉 900m	都 商 業 準 (80,400)
7-1	下林町字七麦田219番	38,000 (40,000)	1,219	台 形 1:1.2	店 舗 兼 工 場 S 2	中規模の営業所、修理工 場等が混在する国道沿い の路線商業地域	北東13m 国 道	水 道 下 水 道	人 吉 2.2km	都 準 工 (60,200)
9-1	鬼木町字梢山1769番31外	9,800 (10,000)	12,824	1.7:1	工 場	工場のほか空地も見られ る工場団地内の工業地域	南東11m 市 道 南西側道	水 道 下 水 道	人 吉 4km	都 (70,200)
荒 尾 1	荒尾市下井手字古庄原 1007番10	21,500 (22,000)	276	1:1	住 宅W1	中規模一般住宅のほか空 地等も見られる住宅地域	西6m 市 道 北側道	水 道	荒 尾 3.6km	都 2 低 専 (60,100)
	一部字北田843番10	32,200 (33,000)	285	1:1.2	住 宅W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北4.5m 市 道	水 道	荒 尾 3km	都 準 住 居 (60,200)
3	本井手字長谷1518番32	33,100 (34,500)	265	1:1	住 宅W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	東6m 市 道	水 道 下 水 道	荒 尾 5.5km	都 1 低 専 (40,80)
4	川登字北五反田1791番138	30,200 (31,000)	286	1:1.5	住 宅W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北東8m 市 道	水 道 下 水 道	荒 尾 5.4km	都 1 低 専 (60,100)
5	平山字西浦1930番1	14,500 (14,700)	765	2:1	住 宅W1	一般住宅、農家住宅、農 地等が混在する住宅地域	北東6m 県 道	水 道	荒 尾 7km	都 (60,200)
6	野原字南屋敷1588番7	24,100 (25,000)	176	1:1.5	住 宅W2	一般住宅が多く、農家住 宅等の混在する住宅地域	北5.5m 市 道	水 道	南 荒 尾 5.5km	都 2 中 専 (60,200)
※ 7	昭和町40番 「昭和町5-26」	36,800 (39,000)	227	1:1.2	住 宅W1	一般住宅が多い区画整然 とした既成住宅地域	東5.5m 市 道	水 道 下 水 道	荒 尾 400m	都 1 住 居 (60,200)
※ 5-1	四ツ山町2丁目119番2 「四ツ山町2-13-29」	46,200 (49,500)	125	1:1.5	店 舗 兼 住 宅 S 2	小売店舗の中にアパート 等が見られる商業地域	北東11m 県 道	水 道 下 水 道	荒 尾 1.2km	都 商 業 (80,400)
5-2	大正町1丁目7番外 「大正町1-2-24」	52,000 (55,000)	509	1:1.2	診 療 所 兼 居 宅 R C 3	店舗、事務所、医院等が 建ち並ぶ駅前商店街	東12m 県 道	水 道 下 水 道	荒 尾 120m	都 商 業 (80,400)
7-1	万田字平原1111番	40,200 (42,000)	994	台 形 1:1	店 舗 兼 工 場 S 2	幹線道路沿いに営業所、 工場等の混在する地域	北西14m 国 道 西側道	水 道 下 水 道	荒 尾 1km	都 準 工 (60,200)

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 ㎡当たりの 価格 下段 () 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状 現 況	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道 ガス供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その他 の主要な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画その他法 令の制限で 主要なもの
9-1	一部字北田850番4	13,100 (13,500)	14,337	不整形 1:2	工場	繊維及び化学関連工場等 が建ち並ぶ工業地域	西8m 市道 北側道	水道 下水道	荒尾 3.2km	都 都 業 業 (60,200) (60,200)
水 1	水俣市大園町2丁目90番5 「大園町2-8-25」	40,500 (42,700)	216	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	東4m 市道	水道 下水道	水俣 1.1km	都 都 1 住 住 居 居 (60,200) (60,200)
2	丸島町2丁目278番 「丸島町2-9-16」	28,000 (29,300)	228	2:1	住宅W2	中小規模一般住宅が多い 既成住宅地域	北東6m 市道 南側道	水道 下水	水俣 1.5km	都 都 1 住 住 居 居 (60,200) (60,200)
3	南福寺580番 「南福寺8-18」	32,400 (34,000)	185	台 形 1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北東7m 市道	水道	水俣 2km	都 都 1 中 中 専 専 (60,200) (60,200)
4	陳内字雲雀309番28	31,000 (32,000)	176	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅の多い国 道3号線背後の住宅地域	北東4m 市道	水道	新水俣 400m	都 都 1 住 住 居 居 (60,200) (60,200)
5-1	大園町1丁目12番 「大園町1-2-2」	76,700 (85,000)	327	不整形 1:4	店 舗 兼 住 宅 S 2	小売店舗のほか遊戯場等 が見られる既成商業地域	北西10m 市道	水道 下水	水俣 750m	都 都 商 商 業 業 (80,400) (80,400)
9-1	浜松町61番16 「浜松町6-37」	13,500 (14,500)	3,306	台 形 1:1	倉庫S2	中小規模の工場のほかに 倉庫等も見られる工業地 域	北西9m 市道	水道	水俣 1.8km	都 都 工 工 専 専 (60,200) (60,200)
玉 1	玉名市大字松木29番5	38,500 (40,000)	235	1:1.5	住宅W2	一般住宅が多く、共同住 宅等の混在する街区の 整った住宅地域	南4.5m 市道	水道 下水	玉 名 750m	都 都 2 中 中 専 専 (60,200) (60,200)
2	秋丸字前231番16	36,400 (37,500)	165	台 形 1:1	住宅W2	背後に農地も見られる既 成の一般住宅地域	北4m 私道	水道 下水	玉 名 2.3km	都 都 1 住 住 居 居 (60,200) (60,200)
3	立願寺字東段700番34	37,800 (39,000)	238	1.5:1	住宅S2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北4m 私道	水道 下水	玉 名 1.8km	都 都 1 住 住 居 居 (60,200) (60,200)
4	永徳寺字馬場368番2	28,000 (29,000)	172	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	南東4m 市道	水道 下水	玉 名 1.8km	都 都 1 中 中 専 専 (60,200) (60,200)
5	岱明町西照寺字城ノ尾79 番24外	24,700 (25,500)	223	1:1	住宅W1	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南西6m 道路	水道 下水道	大野下 2.8km	都 都 (70,200) (70,200)
6	岱明町下前原字西原670番 7	16,200 (16,500)	317	1:1.5	住宅W1	一般住宅のほか農地も見 られる住宅地域	東4m 私道	水道	大野下 2.1km	都 都 (70,200) (70,200)
7	岱明町高道字土穴834番	12,100 (12,300)	1,064	2:1	住宅W2	一般住宅のほか農家住宅 も混在する住宅地域	東5m 市道 南側道	水道 下水	大野下 2.5km	都 都 1 低 低 専 専 (60,100) (60,100)
8	横島町横島字馬ノ水2124 番4	10,000 (10,100)	384	2:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が 混在する古くからの住宅 地域	北西6m 市道	下水	玉 名 6.7km	「都計外」
9	横島町横島字京前5176番2 外	6,500 (6,600)	396	1:1.5	住宅W2	農地に囲まれた一般住 宅、農家住宅が混在する 住宅地域	北東5m 道路		玉 名 8.5km	「都計外」
10	天水町部田見字矢萩1679 番2	7,200 (7,300)	737	1.5:1	住宅W1	農家住宅が多く一般住宅 も介在する農家集落地域	北東4m 市道		肥後伊倉 4km	「都計外」
11	天水町小天宇権現下6682 番1	12,000 (12,800)	426	1:2.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が 混在する既成住宅地域	南4m 市道 西側道		肥後伊倉 7.5km	「都計外」
3-1	中尾字西原64番	11,500 (12,000)	872	不整形 1.5:1	畑	既成の住宅地域に近接す る起伏のある宅地見込地 域	北4m 市道	水道 下水	玉 名 1.4km	都 都 1 低 低 専 専 (40,80) (40,80)
5-1	中宇寺畑1685番1	89,000 (99,000)	328	1:2	店 舗 S 2	中小規模の小売店舗が建 ち並ぶ商業地域	東18m 県道	水道 下水	玉 名 350m	都 都 近 商 (80,300) (80,300)
5-2	横島町横島字外平前1705 番1	20,700 (21,300)	954	台 形 2:1	店 舗 S 1	低層の店舗、店舗併用住 宅等が見られる国道沿い の路線商業地域	南西13m 国道 北西側道	下水	玉 名 7.1km	「都計外」
7-1	築地字芝浦436番3外	51,000 (53,000)	2,589	台 形 1:1.2	営 業 所 兼 工 場 S 1	国道沿いに店舗、営業所 等の建ち並ぶ路線商業地 域	北10m 国道	水道 下水	玉 名 2.5km	都 都 準 工 (60,200) (60,200)

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 ㎡当たりの 価格 下段 () 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道 ガス 供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
9-1	大倉山ノ後467番3外	12,400 (12,700)	4,436	不整形	事務所・ 工場 RC2	中規模工場のほか住宅も 見られる工業地域	北6m 私道 東側道	水道	玉名 3km	都 業 工 (60,200)
山鹿 1	山鹿市山鹿字東原935番3	34,000 (35,000)	307	1:6.5	住宅W2	中規模低層の一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅地域	東6m 水道 市道	水道 ガス 下水 20km	玉名 20km	都 1 住 居 (60,200)
2	鹿校通 1 丁目846番113 「鹿校通1-10-21」	32,800 (33,800)	289	台形	住宅W1	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	南西4m 水道 市道	水道 ガス 下水 22km	玉名 22km	都 1 低 専 (40,80)
3	方保田字一本杉253番16	22,000 (23,000)	324	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	南東6m 水道 市道	水道 植木 15km	植木	都 (70,200)
4	鹿北町四丁字東原1509番1 外	8,100 (8,200)	340	1:5:1	住宅W1	公共施設、中学校等に近 接する空地の多い住宅地 域	北東5.5m 水道 市道 北西側道	水道 植木 28km	植木	「都計外」
5	鹿北町字生字泊浦3634番	5,500 (5,600)	594	台形	住宅W2	農家住宅のほか農地も多 く見られる中規模農家集 落地域	南西6m 水道 市道	水道 植木 26km	植木	「都計外」
6	菊鹿町下内田字下嶋田582 番1	6,600 (6,700)	433	台形	住宅W1	一般住宅、農家住宅等が 混在する既成住宅地域	東6m 水道 市道	下水 20km	植木	「都計外」
7	菊鹿町上内田字小田382番 4	4,100 (4,100)	808	台形	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が 混在する既成住宅地域	北西12m 水道 市道 北東側道	下水 25km	植木	「都計外」
8	菊鹿町下永野字田中1268 番	5,600 (5,700)	979	1:1.5	住宅W1	農家住宅、農地等が混在 する既成住宅地域	南6m 水道 市道	植木 22km	植木	「都計外」
9	鹿本町津袋字蓮輪21番1	10,000 (10,200)	587	1:2:1	住宅W1	農家住宅、一般住宅のほ か農地も見られる住宅地 域	東9m 水道 市道 北東4m	下水 19km	植木	「都計外」
10	鹿本町来民字笹本770番4	12,000 (12,000)	240	台形	住宅W2	農家住宅、一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	水道 16km	植木	「都計外」	
11	鹿本町来民字中町1623番2	20,000 (20,000)	190	1:2.5	住宅S2	旧鹿本町中心に近い商店 街背後の一般住宅が多い 住宅地域	西5m 水道 市道	下水 15km	植木	「都計外」
12	鹿央町持松字谷畑1354番1	4,200 (4,350)	918	1:1.5	住宅W2	農家住宅と一般住宅が混 在するが、周囲に農地の 多い住宅地域	北4m 水道 市道	植木 14km	植木	「都計外」
13	鹿央町合里字古閑原1747 番1	4,000 (4,000)	469	1:2:1	住宅W2	農家住宅と一般住宅が混 在するが、周囲に農地の 多い住宅地域	北西4m 水道 市道	植木 13.5km	植木	「都計外」
3-1	古閑字東1392番2	9,900 (10,300)	1,673	1:1.5	畑	周辺で宅地化が進んでい る熟成度中位の地域	南西2m 道路	玉名 23km	都 (70,200)	
5-1	山鹿字西九日町1616番7外	73,000 (80,000)	693	不整形	銀行 RC4	小売店舗、事務所、銀行 等が建ち並ぶ商業地域	南16m 国道	水道 ガス 下水 20km	玉名 20km	都 商 業 (80,400)
5-2	鹿北町岩野字高井川115番 12	14,200 (14,600)	139	台形	店舗兼 住宅 W2	低層の小売店舗、住宅等 が建ち並ぶ国道沿いの商 業地域	南西11m 国道	水道 下水 28km	植木	「都計外」
5-3	鹿本町来民字大坪694番1 外	26,500 (27,000)	969	台形	銀行S1	店舗、医院等が混在する 旧鹿本町中心部に近い路 線商業地域	北10m 国道 東側道	水道 下水 15km	植木	「都計外」
9-1	久原字吹上4230番16	12,500 (13,000)	6,001	台形	工場	中小規模工場、営業所の ほか空地も見られる工業 地域	南東9m 道路	水道 ガス 18km	植木	「都計外」
菊池 1	菊池市限府字前田876番6	36,500 (38,000)	330	1:1	住宅W2	一般住宅、アパート、店 舗等が混在する既成住宅 地域	北8m 水道 市道	水道 下水 13km	御代志 13km	都 1 中 専 (60,200)
2	片角字田福321番13	30,500 (31,500)	226	1:5:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	北西4.5m 水道 市道	水道 下水 13km	御代志 13km	都 2 低 専 (50,100)
3	赤星字石道2057番5	22,700 (24,500)	174	1:1.2	住宅W2	空地も見られる中規模一 般住宅地域	南東4.5m 水道 市道	御代志 12.5km	御代志	都 (70,200)

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 ㎡当たりの 価格 下段 () 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の面積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道 ガス 供給施設及び 下水道 の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画 法その他 法令の制 限で 主要な物
4	七城町亀尾字北杉田2010番1	4,800 (4,900)	803	2:1	住宅W2	農地に囲まれた農家集落地域	北3m 市道	下 水	御代志 10km	「都計外」
5	七城町林原字五反田1119番	5,700 (5,700)	662	1:1.2	住宅W2	農家住宅、一般住宅の混在する住宅地域	北4m 市道	下 水	御代志 12km	「都計外」
6	旭志麓字西請1504番1	4,650 (4,700)	274	台形 1:2	住宅W2	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	南4m 市道	水 道	肥後大津 8km	「都計外」
7	旭志新明字梅ノ元1502番	5,650 (5,700)	737	1.2:1	住宅W2	農家住宅の中に一般住宅が混在する住宅地域	東5m 市道	水 道	肥後大津 9.5km	「都計外」
8	酒水町吉富字高畑205番116	21,500 (22,500)	165	1.5:1	住宅W1	小規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南西6m 市道	水 道 下 水	御代志 8km	都 (70,200)
9	酒水町田島字坂口1964番外	5,400 (5,400)	816	台形 2:1	住宅W2	中規模の農家住宅が見られる既成住宅地域	南東4m 市道 北側道	水 道 下 水	御代志 7.8km	都 (70,200)
3-1	片角字森ノ本106番	12,500 (13,300)	2,436	台形 1:1.2	田	周辺の開発が活発な熟成度の高い地域		水 道 下 水	御代志 13km	都 1 低 専 (40,80)
5-1	限府字院ノ馬場955番32	77,000 (84,000)	99	1.5:1	店 舗 R C 2 F 1 B	小規模の飲食店が建ち並ぶ温泉街の商業地域	西16m 国道 背面道	水 道 下 水	御代志 13km	都 商 業 (80,400)
5-2	酒水町豊水字道上3504番8外	39,500 (42,500)	308	1:1	店 舗 兼 住 宅 B 2	小売店舗、店舗併用住宅が連たんする商店街	西8m 県道 北側道	水 道 下 水	御代志 5km	都 (70,200)
7-1	野間口字木ノ本546番1	34,000 (36,000)	1,523	1:1	店 舗 事 務 所 S	国道沿いに店舗、営業所等が混在する路線商業地域	北12m 国道	水 道 下 水	御代志 12.5km	都 準 工 (60,200)
9-1	旭志川辺字四ノ東沖1126番7	10,000 (10,500)	4,968	1:1.2	工場 事 務 所 S	中規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ内陸型の工業地域	北西10m 区画街路	水 道	肥後大津 6.2km	「都計外」
字 土 1	字土市入地町字御領橋238番3	39,500 (40,500)	235	1:1	住宅S2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東5m 市道	水 道 ガ 下 ス 水	字 土 2.6km	都 1 低 専 (50,100)
2	松原町字大坪61番18	40,300 (42,000)	266	1:1.2	住宅W2	区画整然とした中規模一般住宅地域	西4.5m 市道	水 道 下 水	字 土 600m	都 1 中 専 (60,200)
3	古城町字塩田422番24	38,500 (40,200)	165	1.2:1	住宅W2	中規模分譲住宅が多い住宅地域	北東4m 市道	水 道 下 水	字 土 2.5km	都 1 低 専 (40,80)
4	新小路町字門内41番9	47,000 (49,500)	210	1:1.5	住宅W2	商店街背後の一般住宅のほか店舗も見られる住宅地域	南西5.5m 市道	水 道 下 水	字 土 1.2km	都 1 住 居 (60,200)
3-1	高柳町字鎌田84番	17,000 (17,800)	1,160	1:4	田	周辺が開発されつつある平坦な宅地見込地地域	北東5m 未舗装市道	水 道	字 土 3.1km	都 (70,200)
5-1	本町5丁目字本5丁目55番1	64,600 (68,200)	214	1:3	店 舗 兼 住 宅 W 2	小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南東11m 県道	水 道 下 水	字 土 1.1km	都 商 業 (80,400)
7-1	松山町字長島931番1外	43,000 (44,500)	1,482	不整形 1:1.5	店 舗 S 1	幹線沿いに店舗、工場、住宅等が混在する業務地域	東10m 県道 背面道	水 道 下 水	字 土 3.2km	都 準 工 (60,200)
上天草 1	上天草市大矢野町登立字荒木8960番2	18,500 (19,500)	251	台形 2:1	住宅W2	やや起伏のある、一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	北4.5m 市道	水 道	大矢野庁 舎前停 430m	「都計外」
2	大矢野町上字下新地3128番15	16,300 (17,000)	167	1.5:1	住宅W2	農村集落内に介在する小規模分譲住宅地域	北西4m 私道	水 道	向道停 100m	「都計外」
3	大矢野町中字上鯉ヶ浦10937番5	16,500 (17,200)	194	1:2	住宅W1	空地も見られる中規模の一般住宅地域	北3.7m 市道	水 道	満越停 900m	「都計外」
4	松島町合津字下御所河内4253番3外	25,500 (27,500)	240	台形 1.5:1	住宅W2	中規模の一般住宅、小売店舗等が混在する住宅地域	南西4.5m 市道	水 道 下 水	本口停 450m	「都計外」

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の面積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道 ガス 供給施設及び 下水道 の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
5	松島町合津字六百田785番1	16,800 (17,800)	438	台形	住宅W2	一般住宅、農家住宅等のほか農地等も見られる住宅地域	西4m 市道	水道 下水道	天満宮前 550m	「都計外」
6	松島町阿村字安造5440番8	20,000 (21,200)	305	1:1.5	住宅W2	中規模の一般住宅のほか空地等も見られる海岸沿いの住宅地域	南西10m 市道	水道 下水	松島停 1.3km	「都計外」
7	姫戸町姫浦字西成川内3055番83	20,800 (22,000)	269	1.2:1	住宅W1	中規模の一般住宅の中に空地等が見られる区画整然とした住宅地域	東6m 市道	水道	成川内団 地停 100m	「都計外」
8	姫戸町姫浦字大登禮5438番	9,800 (10,000)	377	不整形 2:1	住宅W2	一般住宅や農漁家住宅が混在する住宅地域	東2.5m 市道	水道	牟田漁港 停 200m	「都計外」
9	龍ヶ岳町高戸字北ノ迫4129番21	17,500 (18,500)	194	1:1.2	住宅W1	一般住宅の中に空地等が見られる区画整然とした住宅地域	南4.5m 市道	水道	東風留停 300m	「都計外」
10	龍ヶ岳町穂島字小塚2564番1外	11,800 (12,000)	239	1:1.5	住宅W2	一般住宅、漁家住宅が多い海沿いの住宅地域	南西9m 道路	水道	大橋下停 2.2km	「都計外」
5-1	大矢野町上字田原2320番1	61,000 (66,000)	583	台形 1:1.5	店舗W2	国道266号線沿いに小売店舗、事務所等の建ち並ぶ路線商業地域	東15m 国道	水道	田端停 100m	「都計外」
5-2	松島町合津字國迫4572番2	45,500 (49,500)	392	台形 1:1.5	店舗W2	小売店舗、飲食店舗等の混在する国道沿いの商業地域	北東11m 国道 北西側道	水道 下水	遊覧船の りば前停 150m	「都計外」
5-3	龍ヶ岳町高戸字平畑2338番	25,000 (26,200)	145	1:1	店舗兼 住宅 S2	小売店舗、一般住宅等の混在する国道沿いの商業地域	南8m 国道	水道	龍ヶ岳登 山口停 100m	「都計外」
9-1	大矢野町中字池ノ迫5368番2	9,300 (10,200)	8,180	不整形 1:35	工場	農業集落内に介在する中規模工業地域	東5m 私道	水道	大矢野高 校前停 70m	「都計外」
字城 1	字城市三角町三角浦字首入1159番5	30,000 (32,000)	332	2:1	住宅W2	三角駅に近い中規模の一般住宅を中心とする住宅地域	北西6m 市道	水道	三角 250m	「都計外」
2	三角町三角浦字瀬戸1298番4	23,500 (25,500)	134	1:1.5	住宅W2	三角西港近くの漁家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	北10.5m 市道	水道	三角 2.9km	「都計外」
3	三角町郡浦字京塚78番3	8,400 (8,600)	216	1:1	住宅W1	一般住宅のほか農家住宅等も混在する住宅地域	西3.5m 県道	水道	波多浦 5km	「都計外」
4	不知火町御領字東原88番27	34,000 (35,000)	241	1:1	住宅W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北4m 市道	水道 下水	松橋 900m	都 2低専 (50,100)
5	不知火町御領字園田730番2	28,500 (29,500)	317	1:2	住宅W1	一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域	南東4m 市道	水道 下水	松橋 300m	都 1住居 (60,200)
6	不知火町高良字前田290番2	26,000 (27,000)	348	台形 1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北6m 市道	水道 下水	松橋 450m	都 1住居 (60,200)
7	松橋町曲野字右近田2483番18	34,000 (35,000)	168	台形 1.5:1	住宅S2	中規模一般住宅のほかアパート等が混在する住宅地域	南東4.5m 道路	水道 下水	松橋 2.2km	(70,200)
8	松橋町松橋字築切1547番8	36,000 (37,000)	284	1:1.5	住宅S2	中規模の建売住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	西6m 私道	水道 下水	松橋 2km	都 1低専 (40,80)
9	松橋町両仲間字狐塚264番1	25,000 (25,500)	374	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	東4.5m 市道	水道 下水	松橋 3.8km	都 2低専 (50,100)
10	小川町河江字蓼原1121番3	21,000 (22,000)	144	1:1	住宅S2	周辺に農地が多く見られる住宅地域	西4m 市道	水道	小川	都 (70,200)
11	小川町江頭字十六50番12	25,000 (26,000)	264	1:1	住宅W1	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	東4m 私道	水道 下水	小川 1.7km	都 (70,200)
12	豊野町系石字部田3815番	4,800 (4,800)	694	1:2	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北西5m 市道	水道 下水	松橋 8.8km	「都計外」

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 ㎡当たりの 価格 下段 () 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について 水道ガス 供給施設 及び 下水道の 整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画その他 法令の制 限で 主要な物
13	豊野町安見字石原650番	3,900 (4,000)	459	2.5:1	住宅S2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	東4m市道北側道	下水	松橋 10.5km	「都計外」
3-1	松橋町久具字野中2109番1	11,400 (12,200)	1,269	1:2	畑	周辺の開発がやや活発な成熟度の高い地域	北2m未舗装道路		松橋 2.7km	都 1 低 専 (40, 80)
5-1	三角町三角浦字首入1159番106外	40,000 (43,500)	130	不整形 1:1.5	店舗兼住宅S3	小売店舗、飲食店舗等が混在する商業地域	東11m市道	水道	三角 450m	「都計外」
5-2	松橋町松橋字瓶屋980番外の内	67,500 (70,500)	288	1:1.2	診療所兼住宅RC3	店舗、病院、営業所等が混在する既成商業地域	南東18m市道	水道 下水	松橋 500m	都 商 業 (80, 400)
9-1	松橋町浦川内字菅尾12番7	14,500 (15,000)	4,898	1.5:1	配送センター兼事務所S2	中小規模の工場が多い当尾原地区工業地域	北西7m市道	水道	松橋 4km	都 工 業 (60, 200)
阿 蘇 1	阿蘇市一の宮町宮地字山ノ下4555番25	13,800 (14,000)	328	1.2:1	住宅W2	区画整然とした閑静な住宅地域	東4m道路	水道	宮地 700m	「都計外」
2	一の宮町宮地字福寄2145番4	12,700 (13,000)	403	1:1.5	住宅W2	空地も多く見られる一般住宅地域	南西4m市道	水道	宮地 1.2km	「都計外」
3	内牧字東前無田1166番3	17,000 (17,500)	358	1:1.2	住宅W2	一般住宅のほか空地も見られる既成住宅地域	北西4m市道	水道 下水	内牧 4.5km	都 (70, 200)
4	黒川字東大門1212番9	11,400 (11,700)	280	1:2	住宅W2	一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域	西4m市道	水道	阿蘇 600m	都 (70, 200)
5	赤水字山色見712番4外	10,000 (10,200)	389	1:1	住宅W2	赤水駅近くの農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	東3m市道	水道	赤水 400m	「都計外」
6	波野大字滝水字滝水久保229番2	3,100 (3,200)	432	台形 1:2	住宅W1	一般住宅、農家住宅のほか農地も多く見られる住宅地域	北東5m市道	水道	滝水 400m	「都計外」
7	波野大字波野字中大道3767番3	2,100 (2,200)	334	1:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南7m市道	水道	波野 100m	「都計外」
5-1	一の宮町宮地字的場1863番10	37,500 (39,500)	178	1:1.5	店舗兼住宅W2	小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南6m市道	水道	宮地 1.3km	「都計外」
天 草 1	天草市本渡町広瀬字志登ノ平338番4	44,000 (46,500)	295	1:2	住宅W1	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西5m市道	水道 ガス 下水	大矢橋停 700m	都 1 住 居 (60, 200)
2	志穂町字樋渡6030番62	33,300 (34,300)	219	1:2	住宅W1	一般住宅が見られる環境の良い住宅地域	北西4m市道	水道 下水	中の浦停 300m	都 1 住 居 (60, 200)
3	本渡町本戸馬場字西ノ久保1604番7	45,000 (46,000)	245	1.2:1	住宅S2	一般住宅のほかにアパート等も見られる区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道 下水	丸尾ヶ丘停 500m	都 1 低 専 (50, 100)
4	古川町46番 「古川町10-7」	57,500 (60,000)	272	1:1	住宅W2	一般住宅が多い、区画整然とした住宅地域	北5m市道	水道 ガス 下水	南校前停 300m	都 1 中 専 (60, 200)
5	牛深町字瀬崎1661番44	51,800 (56,000)	147	1:1.2	住宅W1	牛深町の中心部に近い中規模住宅が多い住宅地域	南3m市道	水道	中央通停 250m	都 (70, 400)
6	牛深町字荒木川3275番7	34,500 (37,000)	122	台形 1:1	住宅W2	一般住宅、農漁家住宅の混在する住宅地域	北5m市道	水道	加世浦停 1.5km	都 (70, 400)
7	魚貫町字前田1605番	19,700 (20,900)	152	1:1	住宅W2	小規模低層の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東3m市道南側道	水道	魚貫停 150m	「都計外」
8	深海町字猪行田7番40	14,800 (15,700)	165	1:2	住宅W1	中規模一般住宅、倉庫等も混在する臨海の住宅地域	西4m市道	水道	深海停 360m	「都計外」
9	有明町下津浦字権六2987番	9,700 (9,900)	519	1.2:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅、学校等の混在する住宅地域	南西5m市道	水道	有明西中学校前停 200m	「都計外」

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道 ガス供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その他 の主要な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
10	有明町大島字江口2664番2	20,000 (20,800)	661	1:1.5	住宅W2	一般住宅のほかに農家住宅が混在する住宅地域	北東4m 市道	水道	島子停 100m	「都計外」
11	有明町大浦字西町1730番1	14,700 (15,200)	301	1.5:1	住宅W2	一般住宅のほかに農家住宅等が混在する住宅地域	北東4m 市道	水道	東高校前 停 近接	「都計外」
12	御所浦町御所浦字向工3820番	14,900 (15,200)	266	2:1	住宅RC2	農漁家住宅のほか一般住宅も見られる住宅地域	北3.5m 道路	水道 下水	本郷港 400m	「都計外」
13	御所浦町御所浦字竹ノ内2139番	10,800 (11,000)	179	1:1.2	住宅W2	農漁家住宅が多い海沿いの住宅地域	北4m 市道	水道	嵐口漁港 550m	「都計外」
14	倉岳町宮田字境目1152番4	8,800 (9,000)	359	1:1.5	住宅W1	一般住宅、農家住宅のほか農地等も見られる住宅地域	東5m 市道	水道 下水	宮田局前 停 100m	「都計外」
15	倉岳町棚底字八龍1878番1	15,300 (15,800)	329	1.2:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅等の混在する倉岳支所に近い既成住宅地域	南西5.5m 市道 北西側道	水道 下水	棚底停 150m	「都計外」
16	栖本町河内字麦田原4478番4	8,000 (8,300)	442	台形 1.5:1	住宅W2	農家住宅が点在する県道沿いの住宅地域	北10m 県道	水道	河内小学 校前停 200m	「都計外」
17	栖本町打田字権現地73番2	14,000 (14,800)	208	1:1.5	住宅W2	小学校近くに一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南東5m 市道	水道	栖本町役 場前停 近接	「都計外」
18	新和町大多尾字棚田2835番1	8,700 (8,900)	711	2:1	住宅W2	一般住宅、農漁家住宅等の混在する住宅地域	東10.5m 市道 北側道	水道	大多尾停 130m	「都計外」
19	新和町小宮地字平良2064番1外の内	8,800 (9,000)	390	1.5:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅が点在する住宅地域	北東11m 県道	水道	棒の轆停 200m	「都計外」
20	五和町御領字新町12179番2	17,500 (18,200)	416	1:1.5	住宅W1	中小規模の一般住宅の中に工場等も見られる住宅地域	東3m 市道	水道	御領中央 停 150m	「都計外」
21	五和町二江字新浜4959番	23,500 (24,000)	133	1:1	住宅W2	小規模の漁家住宅のほか店舗等も見られる区画整然とした住宅地域	南西5m 市道	水道	二江郵便 局前停 350m	「都計外」
22	天草町下田北字湯ノ上1343番8	18,500 (19,500)	192	台形 1:1.2	住宅W2	一般、農家住宅が混在する下田温泉街南側に位置する既成住宅地域	北東4m 私道	水道 下水	下田温泉 停 250m	「都計外」
23	天草町高浜北字諏訪918番	14,000 (14,500)	167	台形 1:1	住宅W1	中小規模の農漁家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南2.8m 市道	水道 ガス	白鷺浜停 150m	「都計外」
24	天草町大江字横濱7249番	12,700 (13,500)	161	1:2	住宅W2	中小規模の漁家住宅が多い既成の住宅地域	南東3.5m 市道 北東側道	水道	大江停 90m	「都計外」
25	河浦町崎津字村上484番外	26,300 (27,400)	105	1:2	住宅RC2	中小規模の漁家住宅の中に一般住宅等が混在する既成住宅地域	北4m 市道	水道 下水	教会入口 停 50m	「都計外」
26	河浦町河浦字四反田3141番2外	17,900 (18,600)	333	不整形 1:1.5	住宅W1	田園のなかに一般住宅が見られる県道沿いの住宅地域	北東8.5m 県道	水道 下水	河浦高校 前停 近接	「都計外」
27	河浦町宮野河内字雲津2018番21	10,800 (11,800)	167	1.5:1	住宅W2	中小規模の一般住宅、漁家住宅が混在する住宅地域	南東4m 市道	水道	西高根停 200m	「都計外」
3-1	亀場町亀川字下浜田227番	22,500 (23,500)	2,254	1:4	田	既成住宅地域に隣接する熟成度の高い地域	東0.7m 道路	水道 下水	浜田停 220m	都 1 中 専 (60,200)
5-1	栄町507番8 「栄町10-5」	82,400 (91,500)	302	1:2.5	店 舗 兼 住 宅 S 2	低層の各種店舗、事務所等が連たんする商業地域	北東9m 市道	水道 ガス 下水	栄町停 150m	都 商 業 (80,400) 準 防 都
5-2	牛深町字新瀬崎268番	73,000 (86,500)	151	1:1.5	店 舗・事 務 所・共 同 住 宅・車庫RC3	小売店舗、事務所ビル等の混在する商業地域	北西12m 国道	水道	阿東停 120m	(70,400)
5-3	御所浦町御所浦字向工3850番18	25,000 (26,000)	156	1:1	店 舗 兼 住 宅 S 2	日用品店舗、住宅等の混在する御所浦島の中心商業地域	西5m 県道 北側道	水道 下水	本郷港 250m	「都計外」

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道 ガス供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その他 の主要な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
5-4	倉岳町棚底字尾上2438番1	22,000 (23,000)	359	1:2	店舗兼住宅W1	日用品店舗、住宅等が混在する市道沿いの商業地域	東5m 市道	水道 下水道	棚底中央 停 近接	「都計外」
5-5	新和町小宮地字大手564番10	18,500 (18,800)	173	1:2	店舗兼住宅W2	店舗併用住宅が多い県道沿いの商業地域	北6m 県道	水道	小宮地停 50m	「都計外」
5-6	五和町御領字町6471番1外	32,000 (33,500)	284	1:1.2	店舗兼住宅W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	西6m 市道	水道	御領中央 停 200m	「都計外」
5-7	河浦町河浦字妻道4660番1内	23,500 (25,200)	185	台形 1:2	店舗兼住宅W2	スーパー、店舗併用住宅のほか一般住宅が混在する既成商業地域	南東5m 市道 北東側道	水道 下水道	河浦郵便 局前停 100m	「都計外」
7-1	瀬戸町74番	59,000 (65,500)	2,139	1:1	事務所兼倉庫S	国道沿いに自動車関連店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	東16m 国道 背面道	水道 下水道	瀬戸大橋 停 近接	都 工 準 (60,200)
9-1	佐伊津町字水ノ元3413番11	13,000 (13,500)	2,807	台形 1:1.5	事務所兼倉庫S1	中小規模の工場、倉庫等の建ち並ぶ工業地域	南東10m 市道	水道	ほんどの 森慈恵園 前停2km	「都計外」
9-2	牛深町字後浜3473番3	22,500 (25,000)	1,476	1.2:1	工場	工場、冷凍冷蔵庫、住宅等が混在する埋立地上の工業地域	南10m 道路	水道	加世浦停 1.3km	都 (70,400)
合 志 1	合志市豊岡字すずかけ台2000番657	48,000 (50,000)	237	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東5m 市道	水道 ガス 下水	武蔵塚 2.4km	1 低 専 (40,80)
※ 2	幾久富字中沖野1758番320	52,800 (53,500)	195	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m 市道	水道 下水	光の森 1.7km	1 低 専 (40,80)
3	幾久富字建山1909番1136	50,000 (51,500)	200	1:1	住宅W2	中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	南8m 市道	水道 ガス 下水	武蔵塚 1.7km	1 中 専 (60,150)
4	豊岡字泉ヶ丘2053番44	48,000 (50,000)	203	1:1	住宅W2	中規模の一般住宅が多い分譲住宅地域	南6m 市道	水道 ガス 下水	武蔵塚 3km	1 低 専 (40,80)
5	須屋字山伏塚2062番7	53,000 (55,000)	216	1:1	住宅W2	中規模の一般住宅が多く空地も見られる閑静な住宅地域	東6m 市道	水道 下水	三ツ石 500m	1 中 専 (60,150)
6	須屋字峠1851番9	52,500 (54,500)	162	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多く、空地も見られる閑静な住宅地域	南4m 市道	水道 下水	三ツ石 300m	1 中 専 (60,150)
7	須屋字池ノ前3117番12	55,000 (56,500)	267	1.2:1	住宅RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m 市道	水道 ガス 下水	須 屋 600m	1 中 専 (60,150)
8	須屋字二本松2765番12	40,000 (41,500)	167	1:1	住宅W1	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西4.5m 市道	水道 下水	黒 石 600m	1 低 専 (40,80)
3-1	幾久富字上沖野1656番34	30,000 (31,000)	2,846	1.2:1	畑	住宅団地に隣接し、宅地化が進んでいる熟成度の高い地域	南5m 市道	水道 下水	光の森 1.8km	1 低 専 (40,80)
3-2	須屋字枉松344番1	23,800 (25,500)	1,412	1.5:1	畑	一般住宅地域に近接した住宅地向き宅地見込地	南3m 未舗装道路	水道 下水	須 屋 500m	1 中 専 (60,150)
5-1	幾久富字中沖野1758番144	105,000 (105,000)	346	1:1	学習塾 S 2	県道沿いに小売店舗、飲食店舗、銀行等が建ち並ぶ商業地域	北東16m 県道 南東側道	水道 下水道	光の森 1.5km	2 中 専 (60,150)
7-1	須屋字山ノ上1979番5外	91,000 (95,000)	536	1:1.5	店舗S1	国道沿いに店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南東17m 国道	水道 下水道	須 屋 1km	準 工 (60,200)
10-1	栄字西原3388番2	12,800 (13,000)	906	1.2:1	住宅W2	農家住宅が建ち並び周囲に農地の多い住宅地域	西5.5m 市道 北側道	水道 下水	御代志 4km	「調 区」 (70,200)
10-2	御代志字輪瀨2009番1	29,300 (31,000)	477	1.5:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅のほか、農地も多く見られる住宅地域	南5.5m 市道	水道 下水	御代志 900m	「調 区」 (70,200)
城 南 1	下益城郡城南町大字舞原字西274番36	29,000 (30,700)	159	1:1	住宅W2	周辺に農地も多く見られる新興の中規模一般住宅地域	北5m 町道	水道 下水	宇 士 8.5km	都 (70,200)

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について 水道ガス 供給施設 及び 下水道 の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
2	大字東阿高字八ツ尾1610番41外	26,000 (28,000)	194	1:1	住宅W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ新興の住宅地域	北西5m 私道	水道	宇 士	都 (70,200)
3	大字隈庄字達中免326番4	33,300 (35,000)	150	1.5:1	住宅W2	町中心部に近い、農地も見られる中規模一般住宅地域	南4m 道路	下 水	宇 士	都 1 住 居 (60,200)
5-1	大字下宮地字居屋敷501番	44,000 —	1,690	1:2.5	店舗S1	各種店舗の建ち並ぶ路線商業地域	南東11m 国道	下 水	宇 士	都 2 住 居 (60,200)
富 合 1	富合町大字杉島字鳥場130番	52,000 (56,000)	193	1:1.2	住宅W2	区画整然とした閑静な新興一般住宅地域	西6m 町道	水道	川 尻	都 2 中 専 (60,200)
2	大字榎津字琵琶崎1234番2	15,800 (15,800)	312	台 形 1.5:1	住宅W1	周辺を農地に囲まれた農家住宅が多い農家集落地域	南西3.5m 町道	水道 下 水	宇 士	都 (70,200)
3	大字志々水字西田614番3	17,000 (17,500)	438	1:1.5	住宅W1	水田地区に農家が点在する地域	南8m 道路	水道	宇 士	都 (70,200)
4	大字釈迦堂字下廻淵422番	18,000 (18,700)	533	1:1.2	住宅W1	農家住宅のほか一般住宅も見られる農家集落地域	南3m 町道 西側道	水道	川 尻	都 (70,200)
7-1	大字古閑字四反田956番1外	72,000 (80,000)	1,296	不整形 1:1.5	店 舗 兼 住 宅 W 1	国道沿いに店舗、工場、住宅等が混在する地域	西24m 国道	水道	宇 士	都 準 工 (60,200)
美 里 1	小筵字前田976番2	6,500 (6,700)	968	不整形 1:1.5	住宅W2	農家住宅、一般住宅等の混在する、国道背後の住宅地域	東2.5m 道路 南側道		松 橋	「都計外」 16km
2	堅志田字園原230番5	9,700 (10,200)	339	1:2	住宅W1	中規模一般住宅の多い、空地も見られる住宅地域	東5m 町道		松 橋	「都計外」 12.2km
3	土喰字上村342番1外	8,300 (8,600)	487	1:2	住宅W2	一般住宅が多く見られる既成の住宅地域	北3m 町道 西側道	水道	松 橋	「都計外」 20.8km
4	名越谷字宮ノ上60番	4,000 (4,000)	431	1:2.5	住宅W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	南3.5m 町道	水道	松 橋	「都計外」 19km
5	永富字上津留1000番1外	4,700 (4,900)	1,038	1:2	住宅W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	南3m 道路 背面道	水道	松 橋	「都計外」 19.8km
5-1	土喰字前田128番4外	15,500 (17,000)	251	台 形 1:1.2	店 舗 兼 住 宅 S 3	店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北6m 町道	水道	松 橋	「都計外」 20.5km
玉 東 1	玉名郡玉東町大字上木葉字土生野383番1外	18,100 (18,300)	309	1:1.2	住宅W2	一般住宅のほか農家住宅も見られる住宅地域	東5m 町道	水道	木 葉	「都計外」 600m
2	大字稲佐字追327番14	16,200 (16,300)	221	1:1.2	住宅W2	周辺に空地も見られる閑静な一般住宅地域	南6m 道路 西側道	水道	木 葉	「都計外」 1.3km
3	大字二俣字前田24番	9,500 (9,500)	1,136	1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南3m 町道	水道	木 葉	「都計外」 750m
5-1	大字木葉字高月600番1の2	21,500 (21,700)	194	台 形 1:1.5	店 舗 兼 住 宅 W 2	日用品店舗等が建ち並ぶ駅前商店街	南西9m 町道	水道	木 葉	「都計外」 70m
南 関 1	南関町大字小原字原1413番1	7,000 (7,100)	508	1:1.5	住宅W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	南東4m 町道		玉 名	「都計外」 15km
2	大字関村字外輪崎930番2	7,700 (7,800)	599	1:2	住宅W2	既存集落に隣接し、周囲を農地に囲まれた一般住宅地域	東9m 町道	下 水	玉 名	「都計外」 19km
3	大字関町字町屋敷1346番1外	14,300 (14,500)	238	台 形 1:1	住宅W1	小規模店舗も混在する既成住宅地域	南東5m 町道	下 水	玉 名	「都計外」 18km
5-1	大字関町字町屋敷1387番6	22,000 (23,000)	230	1:1.5	店舗S2	町中心部の小規模小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西6m 県道	下 水	玉 名	「都計外」 18km

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 ㎡当たりの 価格 下段 () 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状 現 況	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道 ガス 供給施設及び 下水道 の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画 法その他 法の制限 令の制限 で 主要な もの
9-1	大字下坂下字三反田1683番4	7,900 (8,000)	13,768	台形 1:1.5	工場	県道沿いに工場、住宅が混在する地域	西8m 県道 南側道		玉名 12.5km	「都計外」
長洲 1	長洲町大字長洲字新山855番3	23,700 (24,800)	209	1:1	住宅W2	中規模一般住宅のほか、アパート等も見られる既成住宅地域	南4m 道路	水道 下水道	長洲 1.4km	都 1 住居 (60,200)
2	大字永塩字芝原1930番1外	10,800 (11,200)	519	台形 1:1	住宅W2	農家住宅が多く、一般住宅、農地等の混在する住宅地域	西4m 町道 南側道	水道 下水道	長洲 1.6km	都 (70,200)
3	大字清源寺字権現尾2346番33	21,800 (22,500)	260	1:1.5	住宅S2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m 町道	水道 下水道	長洲 3.1km	都 (70,200)
5-1	大字長洲字上外濱2932番2外	35,600 (37,000)	636	台形 1:1.2	住宅兼 診療所 RC2	幹線街路沿いに公共施設、店舗、事業所等の混在する商業地域	西22m 町道	水道 下水	長洲 1km	都 商 (80,400)
9-1	大字名石浜5番外	11,200 (11,500)	32,250	1.5:1	工場	大規模の工場が建ち並ぶ区画整然とした臨海型工業団地	北東20m 町道	水道	長洲 4.4km	都 工 専 (60,200)
和 水 1	和水町瀬川字下北原3696番2外	7,600 (7,800)	424	1:1	住宅W2	中規模の一般住宅、農家住宅が混在する地域	東4m 町道	下水	玉名 7.5km	「都計外」
2	岩尻字堂脇1211番2	5,900 (6,000)	611	台形 1:1.2	住宅W2	農家住宅の中に一般住宅が介在する住宅地域	南西3.5m 町道		玉名 12.5km	「都計外」
3	江田字石場4316番2	11,500 (12,000)	369	1:2.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅が混在する古くからの住宅地域	南東4m 町道	水道 下水	玉名 8.9km	「都計外」
4	大田黒字石坂2808番1	3,600 (3,600)	629	台形 2:1	住宅S2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南西4m 町道		玉名 20km	「都計外」
5	上板橋字門出1978番1外	4,500 (4,600)	692	台形 1.2:1	住宅W2	農家住宅、一般住宅が点在する地域	西6m 町道		玉名 20km	「都計外」
5-1	江田字馬場55番1	17,600 (19,000)	187	1:1.2	店舗W2	町中心部の県道沿いに小売店舗が多く見られる古くからの商店街	南8.5m 県道 背面道	水道 下水	玉名 8.5km	「都計外」
植 木 1	鹿本郡植木町大字岩野字相田908番8	33,500 (35,000)	182	1:1	住宅W2	近くに農地も見られる小規模住宅団地	西5m 道路		植木 4km	都 (60,100)
2	大和28番3	34,500 (36,000)	211	台形 1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅団地	北5m 町道	水道 ガス 下水	植木 1.4km	都 1 低 専 (50,100)
3	一木字山ノ本188番13	36,500 (38,500)	176	1:1.5	住宅W2	中小規模一般住宅の多い既成住宅地域	南4m 町道	水道	植木 3km	都 1 中 専 (60,200)
4	豊田字中原500番16	19,200 (20,300)	183	1.2:1	住宅W2	中小規模一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	南6m 町道 東側道	水道	植木 8km	都 (70,200)
3-1	滴水字山ノ坊295番1	12,900 (14,800)	1,822	1:9	畑	既成住宅地域に隣接し、開発されつつある地域		水道	植木 1.7km	都 1 中 専 (60,200)
5-1	滴水字町裏17番1	58,000 (62,000)	624	台形 1.5:1	店舗S1	国道沿いに低層店舗が建ち並ぶ商業地域	西14m 国道	水道	植木 2km	都 近 商 (80,300)
7-1	植木字西古屋敷121番5	50,700 (54,300)	517	1:1.5	店 舗 兼 事 務 所 S2	国道沿いに店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	東14m 国道	水道	植木 3.3km	都 準 工 (60,200)
大 津 1	菊池郡大津町大字大津字上鶴1467番5	40,000 (42,000)	279	1:1	住宅W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4m 町道	水道 下水	肥後大津 1.3km	都 1 中 専 (60,200)
2	大字引水字東山588番5	34,500 (35,500)	221	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南5m 私道	水道 下水	肥後大津 1.9km	都 1 中 専 (60,200)
3	大字大津字西畦原1924番1外	30,200 (31,500)	299	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い大規模団地に近接する高台の住宅地域	北4m 町道	水道 下水	肥後大津 1.8km	都 2 低 専 (50,100)

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道 ガス供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
4	大字室字西道免1853番10	35,000 (37,000)	196	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南4m 私道	水道 下水道	肥後大津 1km	都 1 中 専 (60,200)
3-1	大字室字東道免2095番	12,500 (13,300)	1,939	1:1.2	畑	畑、一般住宅等が混在す る熟成度の高い地域	東2m 道路 北側道	水道 下水道	肥後大津 1km	都 2 低 専 (50,100)
5-1	大字室字門出176番4	82,500 —	573	1:1	店舗兼 居 宅 W 1	国道沿いに店舗、営業所 等が建ち並ぶ路線商業地 域	北21m 国道	水道 下水道	肥後大津 400m	都 (70,200)
7-1	大字大津字鍛冶ノ上1311 番1外	76,500 (80,000)	1,456	台 形 2:1	店 舗 S 2	国道沿いに店舗、自動車 関連施設等が連たんする 路線商業地域	南21m 国道 東側道	水道 下水道	肥後大津 1km	都 準 工 (60,200)
9-1	大字室字狐平1576番1	15,500 (16,000)	4,605	1.2:1	事務所兼 工 場 S 2	工場、倉庫等が建ち並ぶ 工業地域	南7m 町道	水道 下水道	肥後大津 1.8km	都 工 業 (60,200)
菊 陽 1	菊陽町大字津久礼字下沖 野3000番10	46,500 (47,500)	166	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅の中にア パート等が見られる住宅 地域	東4.5m 町道	水道 下水道	三里木 600m	1 中 専 (60,150)
2	大字津久礼字村ノ上127番 5	50,500 (51,800)	230	1.5:1	住宅W1	中規模一般住宅が多い 新興の住宅地域	南6m 町道	水道 ガス水	原 水 1.8km	1 住 居 (60,200)
3	大字津久礼字廣街道2378 番4	52,000 (53,000)	173	1:1	住宅W2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する利便性 のよい住宅地域	北4.5m 町道	水道 下水道	三里木 400m	1 住 居 (60,200)
4	大字津久礼字南八久保 3870番118	50,000 (51,500)	270	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西6m 町道	水道 下水道	武蔵塚 1.8km	1 中 専 (60,150)
3-1	大字津久礼字下沖野2949 番2	24,400 (25,000)	2,909	台 形 1:1.2	畑	畑の中に一般住宅等が見 られる市街地に近い熟成 度の高い地域	水道 下水道	三里木 450m	1 中 専 (60,150)	
5-1	大字津久礼字中迎原3275 番1内(武蔵ヶ丘東ニュータ ウン48街区4-1外)	125,000 —	621	1:1.5	店 舗・ 倉 庫 S 2	ニュータウン中心部の県 道沿いに低層店舗が建ち 並ぶ路線商業地域	西18m 県道 背面道	水道 ガス水	光の森 700m	準 住 居 (60,200)
7-1	大字津久礼字廣街道2428 番1外	86,000 (88,000)	820	不整形 1.5:1	銀行 S 2	国道沿いに店舗、営業 所、工場、空地等が混在 する路線商業地域	南30m 国道	水道 下水道	三里木 600m	工 業 (60,200)
9-1	大字原水字南下原1368番1	34,500 (36,000)	1,186	1:2.5	事務所兼 工 場 S 2	中小規模工場、営業所、 住宅等が混在する工業地 域	西5m 町道	水道 下水道	原 水 1.4km	工 業 (60,200)
10-1	大字久保田字川久保2007 番	22,000 (23,000)	814	1:1.2	住宅W1	一般住宅、農家住宅、農 地等が混在する住宅地域	北4.5m 町道	水道 下水道	原 水 2.1km	「調 区」 (70,200)
南小国 1	阿蘇郡南小国町大字赤馬 場字礪ノ本1159番4	9,800 (9,900)	409	1:1.2	住宅W2	農家住宅、一般住宅のほ か工場も見られる住宅地 域	西5.5m 県道 北側道	水道 下水道	阿 蘇 24.4km	「都計外」
2	大字赤馬場字上杉田1725 番1	11,500 (11,800)	364	1:1	住宅W2	国道背後で一般住宅と農 家住宅等が混在する住宅 地域	南3m 町道	水道 下水道	阿 蘇 23.7km	「都計外」
3	大字満願寺字火焼輪智 6368番37	13,400 (13,800)	215	台 形 1.5:1	別荘 W 2	黒川温泉に近く、周辺に 別荘が多く見られる分譲 別荘地域	北5m 私道	水道 下水道	宮 地 28km	「都計外」
5-1	大字赤馬場字東市原1896 番8	17,800 (19,000)	204	1:2	店 舗 兼 住 宅 W 2	旧来からの小売店舗のほ か住宅も見られる商業地 域	東6m 町道	水道 下水道	阿 蘇 23.6km	「都計外」
小 国 1	小国町大字黒淵字原ノ向 1828番2の2	8,100 (8,200)	403	台 形 1.2:1	住宅W2	川沿いに農家住宅と一般 住宅等が建ち並ぶ住宅地 域	北5m 町道	水道 下水道	内 牧 28km	「都計外」
2	大字宮原字宮原1655番1外	13,600 (14,000)	135	1:1	住宅 S 2	小規模一般住宅等が建 ち並ぶ住宅地域	南東5m 町道	水道 下水道	阿 蘇 28km	「都計外」
3	大字宮原字宮向160番1	17,700 (18,300)	276	台 形 1:1.2	住宅W2	一般住宅、共同住宅等が 混在する中心部に近い既 成住宅地域	北5m 町道	水道 下水道	阿 蘇 27km	「都計外」
5-1	大字宮原字殿町141番	31,000 (33,000)	178	台 形 1:1.5	店 舗 兼 住 宅 S 2	旧来からの小売店舗が建 ち並ぶ商業地域	西6m 町道	水道 下水道	阿 蘇 27km	「都計外」

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 ㎡当たりの 価格 下段 () 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について 水道ガス 供給施設 及び 下水道 の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画その他 法令の制 限で 主要な物
産 山 1	産山村大字山鹿字仲山鹿 271番1	4,400 (4,450)	1,011	1.5:1	住宅W2	農家住宅のほか農地も多 く見られる農家住宅地域	南5m	水 道	宮 地	「都計外」
	村道	21km								
2	大字産山字小園1100番1	3,700 (3,750)	978	1.5:1	住宅W2	農家住宅のほか農地も多 く見られる農家住宅地域	南4m	水 道	宮 地	「都計外」
	村道	24km								
3	大字田尻字福傳寺612番4	4,000 (4,050)	990	1:1.5	住宅W1	一般住宅、農家住宅のほ か小学校、郵便局等も見 られる住宅地域	東7m	水 道	宮 地	「都計外」
	村道	18km								
高 森 1	高森町大字高森字村中 1019番1	10,400 (10,900)	653	1:2	住宅W2	中規模一般住宅等が建ち 並ぶ既成住宅地域	東5.5m	水 道	高 森	「都計外」
	県道	800m								
2	大字高森字中川原2028番8	12,500 (13,200)	602	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅のほか空 地も見られる閑静な住宅 地域	南4m	水 道	高 森	「都計外」
	私道	1km								
3	大字高森字町園1579番3	14,600 (15,500)	290	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い町 中心の閑静な住宅地域	東5.5m	水 道	高 森	「都計外」
	町道	600m								
5-1	大字高森字町中1308番1	23,600 (25,500)	329	1:3	店 舗 兼 住 宅 W 2	小規模な店舗併用住宅等 が建ち並ぶ既成商業地域	北7m	水 道	高 森	「都計外」
	町道	450m								
西 原 1	西原村大字布田字玉ノ迫 1329番7	18,700 (19,300)	328	1:1.5	住宅W2	一般住宅のほか農地等も 見られる住宅地域	北4m	水 道	肥後大津	「都計外」
	私道	9km								
2	大字河原字門出916番5	7,400 (7,500)	483	台 形 2.5:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅、農 地、空地等が混在する山 間の住宅地域	北西6m	水 道	肥後大津	「都計外」
	村道 北東側道	12km								
3	大字小森字鱸形山3628番1	22,500 (23,300)	195	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅のほか空 地も見られる住宅地域	東4.5m	水 道	肥後大津	「都計外」
	私道	9.5km								
5-1	大字小森字鱸形山3622番4	39,800 (40,000)	295	1:1	店 舗 S 1	中小規模な小売店舗、事 務所等が増えつつある路 線商業地域	南8.5m	水 道	肥後大津	「都計外」
	県道 東側道	9.3km								
9-1	大字鳥子字梅香口312番2	9,900 (10,000)	18,674	1:1.5	工 場	中規模の工場等が多い内 陸型の工業団地	北9m	水 道	肥後大津	「都計外」
	村道	8km								
南阿蘇 1	大字両併字御櫃1261番2	4,600 (4,700)	1,005	不整形 1.2:1	住宅W2	周辺に農地が広がる既成 の農家住宅地域	西4m	水 道	阿蘇白川	「都計外」
	村道 北側道	3km								
2	大字百川字宮ノ前2124番	5,600 (5,700)	1,081	不整形 1:1.2	住宅W1	緩やかな南傾斜が多い既 成の農家住宅地域	北3m	水 道	阿蘇白川	「都計外」
	村道 三方路	1.3km								
3	大字河陰字西山田原1935 番2外	3,850 (3,900)	1,492	不整形 2.5:1	住宅W2	農家住宅のほか農地も多 い農家集落地域	北西4m	水 道	阿蘇下田 城ふれあ い温泉1km	「都計外」
	村道	1.8km								
4	大字久石字桑原鶴3080番3	6,000 (6,000)	375	不整形 1.2:1	住宅W2	農家住宅のほか農地が多 く見られる住宅地域	東8m	水 道	中 松	「都計外」
	県道	1.8km								
5	大字立野字舞堂965番6	10,700 (11,000)	492	台 形 1.5:1	住宅W2	農家住宅の中に一般住宅 が混在する住宅地域	南6m	水 道	立 野	「都計外」
	村道 西側道	700m								
6	大字下野字塚本97番3	9,600 (9,800)	390	1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅、村 営住宅等が混在する住宅 地域	北西4m	水 道	赤 水	「都計外」
	村道 南西側道	1.3km								
7	大字河陽字山下鶴3344番2	7,800 (7,900)	323	2:1	住宅W1	農家住宅、一般住宅等が 混在する古くからの住宅 地域	南東3m	水 道	長 陽	「都計外」
	村道	220m								
5-1	大字中松字尾上300番12	9,200 (9,400)	175	1:1	店 舗 兼 住 宅 W 2 F 1 B	幹線村道沿いに店舗、事 業所、住宅等の混在する 路線商業地域	北6m	水 道	中 松	「都計外」
	村道 西側道	140m								
5-2	大字下野字牧ノ内158番48	20,300 (21,000)	562	1:1.5	診療所 S 1	国道沿いに店舗、ホテル 等が建ち並ぶ路線商業地 域	南東14m	水 道	赤 水	「都計外」
	国道	1.5km								
御 船 1	上益城郡御船町大字高木 字上古閑原2091番22	23,000 (24,000)	168	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い新 興の住宅地域	西4m	水 道	水前寺 郡	(70,200)
	私道	11.3km								

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 ㎡当たりの 価格 下段 () 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の面積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道 ガス 供給施設及び 下水道 の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
2	大字辺田見字山下712番10	32,500 (34,000)	158	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画 整然とした新興住宅地域	南4m 私道	水道 下水道	南熊本 14km	都 1 低 専 (40, 80)
3	大字小坂字免ノ鼻2224番 20	29,000 (30,000)	320	台形 1:1.5	住宅W2	宅地開発された閑静な中 規模一般住宅地域	北東4m 私道	水道 下水	南熊本 10.5km	都 (70, 200)
9-1	大字豊秋字前田753番	14,500 (15,000)	2,292	1:2.5	工場	県道沿いの田畑に中小工 場が点在する地域	北東11m 県道 背面道	水道	南熊本 10km	都 (70, 200)
嘉 島 1	嘉島町大字上仲間字上川 原844番3外	46,800 (47,800)	502	1:1.5	住宅W2	一般住宅のほかに空地等 が見られる住宅地域	南4.5m 町道		南熊本 6.7km	1 中 専 (60, 150)
2	大字鯉字久保1744番2	41,000 (42,000)	404	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅、農家住 宅等が混在する住宅地域	南4.5m 町道	下水	南熊本 5.5km	2 低 専 (50, 100)
10-1	大字井寺字野園1022番3	23,500 (24,500)	247	台形 1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅、農家住 宅等が混在する住宅地域	北西4m 町道		南熊本 10.5km	「調 区」 (70, 200)
10-2	大字下仲間字庄島1002番3	18,300 (18,500)	482	台形 1:1.2	住宅W2	農家住宅、一般住宅のほ か農地も多い住宅地域	南4.5m 町道		南熊本 6.2km	「調 区」 (70, 200)
10-3	大字上島字南屋敷1292番1	22,200 (22,500)	611	台形 1:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅のほ か農地も見られる住宅地 域	東3.5m 町道		南熊本 7.5km	「調 区」 (70, 200)
益 城 1	益城町大字広崎字西久保 993番16	52,500 (56,500)	173	1:1	住宅S2	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な住宅地域	南5m 道路	水道 下水道	新水前寺 6.8km	1 低 専 (40, 80)
2	大字安永字火迫745番4	44,600 (48,000)	200	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南6m 私道	水道 下水道	水前寺 9.3km	1 低 専 (40, 80)
3	大字惣領字立道1464番2	50,000 (54,000)	212	1.5:1	住宅W2	公共施設に近く中規模一 般住宅のほか共同住宅等 も混在する住宅地域	西6m 町道	水道 下水	水前寺 8.1km	1 中 専 (60, 150)
※ 4	大字馬水字上野添848番8	45,000 (48,500)	293	1:1	住宅W2	中規模一般住宅のほか空 地も見られる住宅地域	南6m 町道	水道 下水	水前寺 8.6km	1 中 専 (60, 150)
5	大字古閑字大峯51番28	51,500 (55,000)	203	1:1.5	住宅S2	中規模の一般住宅の多い 新興の住宅地域	北西4m 私道	水道 ガス	水前寺 5.5km	1 中 専 (60, 150)
3-1	大字福富字五反畑866番	25,200 (28,000)	1,395	台形 1:2	畑	周辺で宅地化が進んでい る熟成度中位の地域	南4.5m 町道	水道 下水	水前寺 8km	1 中 専 (60, 150)
5-1	大字木山字居屋敷421番1	60,500 (64,000)	343	1:2.5	店 舗 兼 住 宅 S 2	小規模の小売店舗等が建 ち並ぶ古くからの近隣商 業地域	南8m 県道	水道 下水	水前寺 10km	近 商 (80, 200)
10-1	大字島田字東無田屋敷376 番	19,000 (20,000)	525	台形 1:1.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が 混在する住宅地域	南5.5m 町道 西側道	水道	新水前寺 8.3km	「調 区」 (70, 400)
甲 佐 1	甲佐町大字仁田字立野 168番29	29,500 (30,800)	296	1:1.2	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ既成 の住宅地域	南西5m 私道 北西側道	水道	南熊本 20km	「都計外」
2	大字下横田字日焼1141番1 外	15,100 (15,500)	424	1:1.2	診療所兼 住 宅 W 2	農家住宅、一般住宅、町 営住宅が混在する住宅地 域	南6.5m 町道	水道	南熊本 16km	「都計外」
3	大字西寒野字大抵100番	12,200 (12,700)	393	1:1.2	住宅W2	一般住宅のほか農家住宅 が見られる住宅地域	北5m 町道	水道	南熊本 20km	「都計外」
5-1	大字岩下字東園106番3	42,000 (44,500)	315	不整形 1:1.5	店 舗 兼 住 宅 W 2	店舗兼住宅、スーパー等 が建ち並ぶ商業地域	東6m 町道 南側道	水道	南熊本 18.5km	「都計外」
山 都 1	山都町柏字小迫1409番1外	4,200 (4,300)	555	台形 1.2:1	住宅W1	農家住宅、一般住宅、作 業所等が混在する山間の 住宅地域	東5.5m 町道	水道	高 森 13.5km	「都計外」
2	馬見原字中鶴112番3	11,700 (12,000)	145	1:1.5	住宅W2	小規模の一般住宅が多い 商店街背後の既成住宅地 域	東2.5m 町道	水道	高 森 28km	「都計外」

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 ㎡当たりの 価格 下段 () 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道 供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その他 の主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
3	城平字東前田889番	14,500 (15,000)	211	1:1	住宅W2	中規模一般住宅の多い、 既成の住宅地域	西3.5m 町道	水道	水前寺 43km	「都計外」
4	浜町字古町259番15	30,500 (32,000)	254	1:1	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした、高台の住宅 地域	南4m 町道	水道	水前寺 43km	「都計外」
5	金内字西田362番外	6,200 (6,500)	305	台形 1:1.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅等の 混在する空地も見られる 住宅地域	西3m 町道	水道	水前寺 35.7km	「都計外」
6	仮屋字中鶴625番外	2,000 (2,000)	625	台形 1:1.2	住宅W2	県道沿いに農家住宅の散 在する住宅地域	南西7m 県道 北西側道		水前寺 57km	「都計外」
7	須原字面田152番1	3,900 (4,000)	161	1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が 混在する住宅地域	南6m 町道 東側道	水道	水前寺 54km	「都計外」
5-1	馬見原字林ノ後830番5	20,000 (21,000)	146	1:2	店 舗 兼 住 宅 W 2	低層の小売店舗のほか住 宅も混在する商業地域	西10m 国道	水道	高 森 28km	「都計外」
5-2	下市字前田2番7	53,000 (56,000)	312	1:1.2	店 舗 兼 住 宅 S 2	中小規模小売店舗が建ち 並ぶ近隣商業地域	南7m 県道	水道	水前寺 43km	「都計外」
5-3	大平字下鶴277番1外	9,700 (10,000)	1,363	1:1	店 舗 兼 住 宅 W 2	店舗、営業所等が混在す る国道沿いの商業地域	北17m 国道	水道	水前寺 55km	「都計外」
水川 1	八代郡水川町島地字武番 割182番4	14,300 (14,500)	330	台形 1:2.5	住宅W1	一般住宅を主とする公共 施設に近接した住宅地域	南5.5m 町道	水道 下水	小 川 3.2km	「都計外」
2	野津字東法道596番2	10,700 (11,000)	479	1:1.2	住宅W2	一般住宅と農家住宅が混 在する既成住宅地域	西3.5m 町道	水道	有 佐 1.7km	「都計外」
3	早尾字山口961番1	16,300 (17,000)	292	1:2	住宅W2	中小規模一般住宅が多い 住宅地域	南西6m 町道	水道 下水	有 佐 3km	「都計外」
4	宮原字塚田79番	14,000 (14,500)	394	1:1.5	住宅W2	一般住宅のほか農地も見 られる住宅地域	西3.5m 町道	水道 下水	有 佐 1.1km	「都計外」
5	宮原字久保318番1	20,500 (21,500)	209	台形 1.2:1	住宅W1	中規模一般住宅のほか農 地も見られる住宅地域	南西4m 私道	水道 下水	有 佐 550m	「都計外」
5-1	宮原栄久字栄久18番1外	42,600 (42,600)	568	台形 1.5:1	銀行S1	新設店舗が増加しつつあ る旧来からの商業地域	北9m 国道 東側道	水道 下水	有 佐 1.3km	「都計外」
芦北 1	葦北郡芦北町大字田浦字 宮田3689番2	11,100 (11,500)	403	1:1	住宅W2	周辺に農地の多い既成農 家住宅地域	南4m 町道	水道	肥後田浦 1.5km	「都計外」
2	大字小田浦字北原1631番2	11,000 (11,500)	555	1.2:1	住宅W2	農家住宅に一般住宅が混 在する農家住宅地域	南東3m 町道	水道	肥後田浦 550m	「都計外」
3	大字湯浦字荅町田311番6	21,000 (21,600)	300	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ利便性の良い住宅地域	南東6m 町道	水道	湯 浦 1km	都 (70,200)
4	大字花岡字杉谷1699番6	29,000 (30,000)	273	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅、共同住 宅、農家住宅混在の新興 住宅地域	南西4m 私道	水道 下水	佐 敷 700m	都 (70,200)
5	大字湯浦字友田65番24	22,000 (22,800)	198	1.2:1	住宅W2	低層一般住宅が並ぶ区画 整然とした既成住宅地域	西4.5m 町道 北側道	水道	湯 浦 700m	都 (70,200)
5-1	大字小田浦字洲崎787番33	17,500 (18,300)	161	1.2:1	店 舗 兼 住 宅 S 2	各種の店舗併用住宅が見 られる商業地域	北西8m 県道	水道	肥後田浦 100m	「都計外」
5-2	大字芦北字塩屋田尻2688 番1外	36,500 (38,500)	1,103	1:2	店 舗 S 1	低層店舗、事務所等がみ られる国道沿いの路線商 業地域	西13m 国道	水道 下水	佐 敷 680m	都 (70,200)
津奈木 1	大字小津奈木字男島2113 番45	19,000 (19,300)	300	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅、農家住 宅混在の住宅地域	南5m 町道 西側道	水道	津奈木 1km	「都計外」

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について 水道ガス 供給施設 及び 下水道 の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画その他 法令の制 限で 主要なもの
2	大字福浜字赤崎693番2	13,500 (13,800)	409	1.5:1	住宅W1	農家住宅が建ち並ぶ既成農漁村住宅地域	南西4.5m 町道	水 道	津奈木 5.5km	「都計外」
3	大字津奈木字中尾1006番4	8,500 (8,500)	565	台形 3:1	住宅W1	農家住宅のほか農地も見られる既成農家集落地域	北9m 町道	水 道	津奈木 2.1km	「都計外」
5-1	大字岩城字浜崎2091番7	19,200 (20,200)	158	1:1	店 舗 兼 住 宅 W 2	国道沿いに小売店舗と住宅が混在する商業地域	北10m 国道	水 道	津奈木 270m	「都計外」
9-1	大字小津奈木字男島2120番51外	7,600 (8,000)	3,968	1:2	工 場	中小規模工場が多い海に近い工業地域	南西11m 町道	水 道	津奈木 2.0km	「都計外」
錦 1	球磨郡錦町大字西字指杉3339番13	12,000 (12,200)	353	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅の中に空地が見られる利便性の良い住宅地域	東4m 町道 南側道	水 道	肥後西村 1.8km	「都計外」
2	大字木上東字神倉5番1	6,800 (7,100)	540	2:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域	西4m 町道	水 道	一 武 1.9km	「都計外」
3	大字一武字新久保2136番10外	9,900 (10,300)	440	1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域	西3.5m 町道	水 道	一 武 2.8km	「都計外」
5-1	大字西字名次場3287番37	17,900 (18,300)	638	1:1.5	店 舗 兼 住 宅 S 2	国道沿線に店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	南14m 国道 西側道	水 道	肥後西村 1.9km	「都計外」
9-1	大字一武字狩政下2605番13外	7,900 (8,300)	17,589	1:2	工 場 工 事 務 所 S 2	中規模の工場に住宅も混在する工業地域	西9m 町道	水 道	一 武 2.5km	「都計外」
多良木 1	多良木町大字黒肥地字小林1539番2外	7,900 (8,200)	388	台形 1.5:1	住宅W2	一般住宅のほかに農地等も見られる住宅地域	東7m 町道	水 道	多良木 2.1km	「都計外」
2	大字久米字伏間田2882番2	7,200 (7,500)	496	1.5:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅に農地等も見られる住宅地域	西5.5m 町道	水 道	多良木 2.6km	「都計外」
3	大字多良木字新村1011番1	10,900 (11,300)	710	台形 1.5:1	住宅W1	一般住宅の中に農地、空地等が見られる住宅地域	北3.7m 町道	水 道	多良木 500m	「都計外」
5-1	大字多良木字下新地555番2	23,500 (25,500)	187	1:2	店 舗 兼 住 宅 S 2	小売店舗、営業所等が多い国道沿いの商業地域	南東11m 国道 下 水	水 道	多良木 600m	「都計外」
9-1	大字多良木字松尾8772番46	3,900 (4,000)	13,709	1:1.2	工 場	中小規模工場が建ち並ぶ工業地域	西10.5m 町道 南側道	水 道	多良木 3.2km	「都計外」
湯 前 1	湯前町字下牧原1026番1	11,000 (11,600)	326	1:2	住宅W2	一般住宅のほかに公営住宅等も見られる住宅地域	北3.5m 道路	水 道	湯 前 400m	「都計外」
2	字中村3188番1	6,300 (6,500)	795	台形 1.5:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅が混在する既成住宅地域	南東6m 町道	水 道	湯 前 2km	「都計外」
3	字西前田4123番3	7,800 (8,100)	375	1:2.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅に農地等が見られる住宅地域	北5m 県道	水 道	湯 前 1.1km	「都計外」
5-1	字上牧原1857番3	21,200 (23,000)	639	台形 1:3	店 舗 R C 2	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東11m 国道 北西側道	水 道	湯 前 200m	「都計外」
水 上 1	水上村大字岩野字上楠2520番2	7,100 (7,400)	623	台形 1.5:1	住宅W2	農家住宅、一般住宅等の混在する住宅地域	南東4m 村道	水 道	湯 前 2km	「都計外」
2	大字湯山字下覚井395番2	5,500 (5,800)	339	2:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅の中に農地も見られる住宅地域	南西7m 村道 北西側道	水 道	湯 前 10km	「都計外」
3	大字江代字古屋敷1219番1外	5,100 (5,400)	385	台形 3:1	住宅W1	一般住宅のほかに小売店舗等も混在する住宅地域	西7m 県道	水 道	湯 前 15km	「都計外」
相 良 1	大字柳瀬字新村610番1	7,000 (7,000)	840	1:1.5	住宅W1	農家住宅のほかに農地も見られる住宅地域	東9m 村道 北側道	水 道	川 村 1km	「都計外」

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 ㎡当たりの 価格 下段 () 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について 水道ガス 供給施設 及び 下水道 の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画その他 法令の制 限で 主要な物
2	大字深水字小田下2083番7	8,300 (8,500)	600	1:1.5	住宅W 1	一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	南7m 村道	水 道	人 吉 6km	「都計外」
3	大字川辺字内田5447番	5,300 (5,500)	591	1:1.2	住宅W 2	一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域	東3.5m 村道 北側道	水 道	人 吉 9km	「都計外」
五 木 1	五木村乙字白岩戸1492番	4,500 (4,600)	436	1.5:1	住宅W 1	中規模の農家住宅が見られる古くからの住宅地域	南5.5m 村道	水 道	人 吉 42km	「都計外」
2	甲字南西谷7035番	5,700 (5,800)	264	1.5:1	住宅W 1	中規模の農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	東3.5m 道路	水 道 下 水	人 吉 43km	「都計外」
5-1	甲字宮園5659番4	11,300 (11,500)	292	1.5:1	店舗W 1	小規模の小売店舗が見られる近隣商業地域	西7m 国道 南側道	水 道 下 水	人 吉 43km	「都計外」
山 江 1	山江村山田丙字板野116番	4,300 (4,300)	358	2.5:1	住宅W 2	農家住宅、一般住宅に農地等が見られる住宅地域	東4m 村道	水 道 下 水	人 吉 5.4km	「都計外」
2	山田丁字内角263番1	7,100 (7,100)	391	1:1	住宅W 2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南8m 村道 東側道	水 道 下 水	人 吉 4.7km	「都計外」
3	山田甲字掛掛798番16	7,700 (7,700)	308	台 形 1:1.5	住宅W 1	一般住宅のなかに空地等が見られる住宅地域	西5m 村道	水 道 下 水	人 吉 2.8km	「都計外」
5-1	山田乙字前田9番3	11,800 (12,000)	368	1:1.2	店 舗 兼 住 宅 W 2	小売店舗、郵便局等が見られる県道沿いの商業地域	西12m 県道	水 道 下 水	人 吉 4.1km	「都計外」
球 磨 1	球磨村大字一勝地甲字友尻77番1	8,300 (8,400)	393	1:1	住宅W 1	一般住宅が建ち並ぶ球磨川沿いの住宅地域	北10m 県道	水 道	一勝地 300m	「都計外」
2	大字神瀬甲字久保鶴1069番3	8,000 (8,100)	183	1:2	住宅W 1	一般住宅のほかに店舗併用住宅等も見られる国道背後の住宅地域	南西7m 村道	水 道	白 石 1.1km	「都計外」
3	大字渡乙字入枝1591番2	8,500 (8,600)	317	1:1	住宅W 1	農家住宅、一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	東5m 村道	水 道	渡 240m	「都計外」
あさぎり 1	あさぎり町上南字上寺1630番3	5,500 (5,700)	670	1:2.5	住宅W 1	農家住宅が多く一般住宅、農地等が混在する住宅地域	西6m 町道	水 道 下 水	免 田 3.5km	「都計外」
2	上西字塚脇1380番	4,000 (4,200)	1,042	台 形 1:1.2	住宅W 1	農家住宅が多い旧来からの農家集落地域	東5m 町道	水 道	免 田 3km	「都計外」
3	免田東字八幡1835番8	13,200 (13,800)	287	1:1.2	住宅W 1	中規模一般住宅の多い既存住宅地域	北東5.5m 町道	水 道 下 水	免 田 700m	「都計外」
4	免田西字永才2743番1外	7,500 (7,900)	1,198	1:1.2	住宅W 1	農家住宅、一般住宅に農地等が見られる住宅地域	北東4m 町道	水 道 下 水	免 田 3km	「都計外」
5	免田東字久鹿749番8	10,500 (10,900)	279	1.2:1	住宅W 2	一般住宅、農家住宅等に空地が見られる住宅地域	南東4.5m 町道	水 道 下 水	免 田 600m	「都計外」
6	岡原南字永岡2351番2	3,800 (3,900)	1,150	1.5:1	住宅W 1	農家住宅、田、畑等の混在する農家住宅地域	西4m 町道	水 道	東免田 3.5km	「都計外」
7	岡原北字宮野1294番13	4,400 (4,500)	750	1:2.5	住宅W 1	一般住宅、農家住宅、学校等の中に農地が見られる住宅地域	南西5m 町道	水 道 下 水	東免田 2.8km	「都計外」
8	須恵字中島5941番1	3,650 (3,750)	1,639	1:2	住宅W 1	農地の中に農家住宅が散在する農家集落地域	南西6m 町道	水 道	東免田 1.3km	「都計外」
9	須恵字覚井809番2	4,800 (5,000)	349	1:1.2	住宅W 2	一般住宅、農家住宅の中に農地等も見られる住宅地域	南西5m 町道 北西側道	水 道 下 水	東免田 2.3km	「都計外」
10	深田西字古町184番	5,400 (5,600)	502	1:1	住宅W 2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北東3.5m 町道 北西側道	水 道	免 田 3.3km	「都計外」

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 ㎡当たりの 価格 下段 () 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道ガス 供給施設及び 下水道 の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
11	深田東字庄屋2461番	4,250 (4,400)	768	台形 2:1	住宅W1	農家住宅のほか農地も見 られる農家集落地域	北西4m 町道 南東側道	水道	免田 2.1km	「都計外」
5-1	免田東字堀ノ角1718番11	25,500 (27,500)	256	1:4	店舗W1	小売店舗、飲食店等が建 ち並ぶ国道沿いの商業地 域	北西8m 国道	水道 下水道	免田 200m	「都計外」
苓北 1	天草郡苓北町都呂々字沖 ノ田34番2	14,800 (16,000)	204	台形 1:1	店舗併用 住宅 W 2	一般住宅のほか店舗併用 住宅等が混在する住宅地 域	南11m 県道 西側道	水道 下水道	竹の迫停 150m	「都計外」
2	志岐字中山1501番9外	21,100 (22,200)	314	1.5:1	住宅W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	北西5m 町道	水道 下水道	中通り停 300m	「都計外」
3	富岡字首塚3600番7	21,000 (21,900)	162	1:1.2	住宅W1	一般住宅の中に店舗併用 住宅が見られる既成住宅 地域	南西6m 町道	水道 下水道	産交前停 80m	「都計外」
5-1	志岐字町頭184番10	35,500 (37,500)	336	1:2	店舗兼 住宅 W 2	小売店舗、スーパー等が 建ち並ぶ既成商業地域	北東6m 町道	水道ス 水ガ 下水	志岐停 130m	「都計外」

2. 林 地

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の 所在地番	(3) 基準地の 10アール 当たり 価格 下段() 内は前年度 価格	(4) 基準地 の地積	(5) 基準地 の利用 の現況	(6) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(7) 交通接近状況				(8) 公法上の 規制	(9) 地域の 特性
						基準地から 搬出地点 までの 搬出方法 距離	搬出地点 の道路の 状況	最寄駅 及び距離	最寄集 落及び 距離		
熊本 (林) 1	熊本市釜尾町常福寺 1007/1039番合併52外	1,700,000 (2,000,000)	2,379	雑木林地	標高50m約20度の南東向 傾斜で市街化区域に隣接する 雑木林地	人力道	路	崇城大 学前駅	釜尾	「調区」 「都計外」	都市近郊 林 地
2	菊池郡大津町大字高尾 野字猪郷谷1028番	225,000 (250,000)	13,560	用材林地 (杉)	標高300m約13度の南向 傾斜の杉の人工林地	集材機	林	肥後大 津	新小屋	「都計外」	都市近郊 林 地
3	人吉市木地屋町字真置 2277番2	35,000 (40,000)	7,667	用材林地 (杉・楠)	標高250m約40度の西向 傾斜の杉楠の人工林地	公道隣接	農	道人吉 駅	木地屋	「都計外」	林業本場 林 地
4	八代市泉町葉木字葉木 95番1	31,000 (32,000)	7,165	用材林地 (杉)	標高900m約30度の南西 傾斜の地域で杉人工林地	林道隣接	林	道有佐 駅	平	「都計外」 「都計外」	山村奥地 林 地
5	上天草市松島町教良木 字山ノ口6016番1外	33,000 (35,000)	10,489	用材林地 (杉・楠)	標高約85m約12度の北西 向傾斜の雑木、杉楠の混在林 地	人力道	路	三角港	大平	「都計外」	農村林地
6	山鹿市小坂字津留田 3076番	250,000 (295,000)	36,348	用材林地 (杉)	標高80m約17度の西向の 傾斜の地域で杉の人工林地	公道隣接	道	路木葉 駅	小坂	「都計外」	都市近郊 林 地
7	菊池市重味字小迫598番	106,000 (115,000)	3,649	用材林地 (杉)	標高200m約25度の南傾 斜の地域で杉の人工林地	公道隣接	道	路御代 志	茂藤里	「都計外」	農村林地
8	下益城郡美里町柏川字 仁田807番1	25,000 (26,000)	1,828	用材林地 (杉)	標高200m約35度の南東 向傾斜の地域で杉の人工林 地	林道隣接	林	道松橋 駅	津留田	「都計外」	林業本場 林 地
9	玉名郡南関町大字久重 字巖谷2093番	100,000 (110,000)	4,882	用材林地 (杉)	標高150m約20度の北東 向傾斜の杉の人工林地	林道隣接	林	道大牟 田	山付	「都計外」	農村林地
10	山鹿市鹿北町椎持字三 角去447番1	46,000 (50,000)	10,917	用材林地 (杉)	標高150m約15~30度の 北向傾斜の地域で杉楠の 人工林地	公道隣接	林	道植木 駅	麻生	「都計外」	林業本場 林 地
11	阿蘇市西湯浦字居家 1000番1	190,000 (220,000)	4,789	用材林地 (杉)	標高530m、約10度の南 向傾斜で杉の人工林地	集材機	道	路内牧 駅	西湯浦	「都計外」	林業本場 林 地
12	阿蘇郡小国町大字西里 字日平412番外	70,000 (75,000)	1,983	用材林地 (杉)	標高500m、約20度の北 向き傾斜の地域で杉の人工 林地	集材機	町	道阿蘇 駅	城本	「都計外」	林業本場 林 地
13	阿蘇郡高森町大字上色 見字上迎原1784番	156,000 (172,000)	4,657	用材林地 (杉)	標高750m約20度の南向 き傾斜の杉の人工林地	集材機	農	道高森 駅	東中原	「都計外」 「都計外」	農村林地 林 地
14	球磨郡水上村大字江代 字扇原2801番	21,000 (23,000)	56,226	用材林地 (杉)	標高350~470m約30 度の北東向傾斜で杉の人工 林地	林道隣接	林	道湯前 駅	田迎	「都計外」	林業本場 林 地
15	宇城市三角町波多字品 石3244番1	40,000 (44,000)	1,487	雑木林地	標高100m約30度の東向 傾斜の雑木林地	鉄 索	農	道波多 浦	浦	「都計外」	農村林地
16	上益城郡山都町島木字 西の迫1223番1	40,000 (45,000)	4,458	用材林地 (杉)	標高550m約30度の北東 向傾斜の地域で杉の人工林 地	鉄 索	林	道南龍 本	木鷲野	「都計外」	林業本場 林 地
17	天草市河浦町河浦字覆 ノ尾1126番2	30,000 (33,000)	42,739	用材・雑木 林地 (杉・楠)	標高250m約20度の東向 傾斜面に雑木が混在する杉 楠の人工林地	林内作業 車	林	道本渡 港	金山	「都計外」	農村林地
18	球磨郡球磨村大字神瀬 丁字池窪916番39	20,000 (20,000)	41,242	用材林地 (杉)	標高600m約20度の北東 向傾斜の人工林地	鉄 索	林	道渡	大槻	「都計外」	林業本場 林 地
19	阿蘇市波野大字中江字 蜘蛛手1041番	40,000 (42,000)	7,933	用材林地 (杉)	標高870m約30度の南東 向き傾斜の人工林地	集材機	果	道波野 駅	遊雀	「都計外」	山村奥地 林 地
20	葦北郡芦北町大字宮崎 字覆谷687番7	45,000 (48,000)	14,638	用材林地 (杉・楠)	標高80m約30度の西向傾 斜の地域で杉楠の人工林地	公道隣接	果	道湯浦 駅	寺川内	「都計外」	農村林地
21	玉名市山田字小岱2230 番158	325,000 (350,000)	8,386	雑木林地	標高100m約20~30度の 東向傾斜の雑木の多い自然 林地	公道隣接	林	道玉名 駅	山田上	「都計外」 「都計外」	都市近郊 林 地