

(1) 基準地番 号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1㎡当た りの価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道 ガス 供給施 設及び 下水道 の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
5-1	大字宮原町字栄久104番1	42,600	151	1:2.5	店 舗 兼 住 宅 S 2	小規模小売店舗が建ち並ぶ古くからの商業地域	南9m 国道	水 道 下 水	有 佐 1.4km	「都計外」
東 陽 1	東陽村河俣字美生1198番	3,500	482	1:1	住宅W 1	中規模の農家住宅、一般住宅等が見られる古くからの住宅地域	北東4m 村道 北西側道	水 道	有 佐 12km	「都計外」
	北字差野原3382番8	8,800	346	1:2	住宅W 1	中規模の一般住宅が見られる新興の住宅地域	南西5m 村道 背面道	水 道 下 水	有 佐 6.5km	「都計外」
3	小浦字重見4059番	5,500	271	2:1	住宅W 2	中規模の農家住宅、一般住宅等が見られる古くからの住宅地域	北4m 村道	水 道 下 水	有 佐 7.8km	「都計外」
5-1	南字平1072番3	15,500	557	1:1.2	店舗S 2	小規模の店舗、事務所等が見られる県道沿いの近隣商業地域	北東13m 県道	水 道 下 水	有 佐 5.5km	「都計外」
泉 1	泉村下岳字平3252番1	4,200	319	1:1.2	住宅W 2	中規模農家住宅、一般住宅等が混在する古くからの住宅地域	北西4m 村道	水 道 下 水	有 佐 16km	「都計外」
	大字栗木字古園5028番1	3,200	258	2.5:1	住宅S 2	農家住宅の中に農地等も見られる古くからの住宅地域	西8m 県道	水 道	有 佐 23.5km	「都計外」
	柿迫字二重3921番	4,400	399	1:1.2	住宅W 1	農家住宅の中に農地等が見られる古くからの住宅地域	西4.5m 村道	水 道	有 佐 22km	「都計外」
田 浦 1	芦北郡田浦町大字田浦字宮田3689番2	12,000	403	1:1	住宅W 2	周辺に農地の多い既成農家住宅地域	南4m 町道	水 道	肥後田浦 1.5km	「都計外」
	大字田浦町字町裏590番3	12,000	578	1:3	住宅W 2	周辺に農地の多い町役場に近しい農家住宅地域	北4m 町道	水 道	肥後田浦 1.8km	「都計外」
	大字小田浦字北原1631番2	12,000	555	1.2:1	住宅W 2	農家住宅に一般住宅が混在する農家住宅地域	南東3m 町道	水 道	肥後田浦 550m	「都計外」
5-1	大字小田浦字洲崎787番33	20,000	161	台 形 1.5:1	店 舗 兼 住 宅 S 2	各種の店舗併用住宅が見られる商業地域	北西8m 県道	水 道	肥後田浦 100m	「都計外」
芦 北 1	芦北町大字湯浦字志町田311番6	23,000	300	1:1.5	住宅W 2	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	南6m 町道	水 道	湯 浦 1km	都 (70,200)
	大字花岡字杉谷1699番6	32,000	273	1.5:1	住宅W 2	中規模一般住宅、共同住宅、農家住宅混在の新興住宅地域	南西4m 私道	水 道 下 水	佐 敷 700m	都 (70,200)
	大字湯浦字友田65番24	24,000	198	1.2:1	住宅W 2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西4.5m 町道 北側道	水 道	湯 浦 700m	都 (70,200)
5-1	大字芦北字塩屋田尻2688番1外	42,000	1,103	1:2	店舗S 1	低層店舗、事務所等が見られる国道沿いの路線商業地域	西13m 国道	水 道 下 水	佐 敷 680m	都 (70,200)
津 奈 木 1	津奈木町大字小津奈木字男島2113番45	20,000	300	1.5:1	住宅W 2	中規模一般住宅、農家住宅混在の住宅地域	南4m 町道 西側道	水 道	津奈木 1km	「都計外」
	大字福浜字赤崎693番2	14,000	409	1.5:1	住宅W 1	農家住宅が建ち並ぶ既成農漁村住宅地域	南5m 町道	水 道	津奈木 5.5km	「都計外」
	大字津奈木字中尾1006番4	8,600	565	1:1.2	住宅W 1	農家住宅のほか農地も見られる既成農家集落地域	北10m 町道	水 道	津奈木 2.1km	「都計外」
5-1	大字岩城字浜崎2091番7	22,000	158	1:1	店 舗 兼 住 宅 W 2	国道沿いの小売店舗と住宅が混在する地域	北10m 国道	水 道	津奈木 270m	「都計外」
9-1	大字小津奈木字男島2120番2	9,100	37,469	台 形 2:1	工場S 1	中小工場のほか住宅も見られる工業地域	南東10m 町道	水 道	津奈木 1.7km	「都計外」
錦 1	球磨郡錦町大字西字指杉3339番13	13,000	353	1:1.5	住宅W 2	中規模一般住宅の中に空地が見られる利便性の良い住宅地域	東4m 町道 南側道	水 道	肥後西村 1.8km	「都計外」

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1㎡当た りの価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について 水道ガス 供給施設 及び 下水道 の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画その他 法令の制 限で主要 なもの
2	大字木上東字神倉5番1	7,200	540	2:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域	西4m 町道	水 道	一 武 1.9km	「都計外」
3	大字一武字新久保2136番10	10,800	225	2:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域	西3.5m 町道	水 道	一 武 2.8km	「都計外」
5-1	大字西字名次場3287番37	19,200	638	1:1.5	店 舗 兼 住 宅 S 2	国道沿線に店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	南14m 国道 西側道	水 道	肥後西村 1.9km	「都計外」
9-1	大字一武字狩政下2605番13外	8,800	17,589	1:2	工 場 事 務 所 S 2	中規模の工場に住宅も混在する工業地域	西9m 町道	水 道	一 武 2.5km	「都計外」
多良木 1	多良木町黒肥地字小林1539番2外	8,500	388	台 形 1.5:1	住宅W2	一般住宅のほかに農地等も見られる住宅地域	東7m 町道	水 道	多良木 2.1km	「都計外」
2	久米字伏間田2882番2	7,900	496	1.5:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅に農地等も見られる住宅地域	西5.5m 町道	水 道	多良木 2.6km	「都計外」
3	多良木字新村1011番1	12,000	710	台 形 1.5:1	住宅W1	一般住宅が多く農家住宅等の混在する一般住宅地域	北4m 町道	水 道	多良木 500m	「都計外」
5-1	多良木字下新地555番2	28,500	187	1:2	店 舗 兼 住 宅 S 2	小売店舗、営業所等が多い国道沿いの商業地域	南東11m 国道	下 水	多良木 600m	「都計外」
9-1	多良木字松尾8772番46	4,200	13,709	1:1.2	工場S1	中小規模工場が建ち並ぶ工業地域	西10.5m 町道 南側道	水 道	多良木 3.2km	「都計外」
湯 前 1	湯前町字下牧原1026番1	12,500	326	1:2	住宅W2	一般住宅に共同住宅等が見られる住宅地域	北3.5m 道路	水 道	湯 前 400m	「都計外」
2	字中村3188番1	6,600	795	台 形 1.5:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅が混在する既成住宅地域	南東6m 町道	下 水	湯 前 2km	「都計外」
3	字西前田4123番3	8,500	375	1:2.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅に農地等が見られる住宅地域	北5m 県道	水 道	湯 前 1.1km	「都計外」
5-1	字上牧原1857番3	25,500	639	台 形 1:3	店 舗 R C 2	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東11m 国道 北西側道	水 道	湯 前 200m	「都計外」
水 上 1	水上村岩野字上楠2520番2	7,700	623	台 形 1.5:1	住宅W2	農家住宅、一般住宅等の混在する住宅地域	南東4m 村道	水 道	湯 前 2km	「都計外」
2	湯山字下覚井395番2	6,000	339	2:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅の中に農地も見られる住宅地域	南西7m 村道	水 道	湯 前 10km	「都計外」
3	江代字古屋敷1219番1外	5,700	385	台 形 3:1	住宅W1	一般住宅のほか小売店舗等も混在する住宅地域	西7m 県道	下 水	湯 前 15km	「都計外」
5-1	岩野字石原2621番1	9,000	182	不整形 2:1	店 舗 兼 住 宅 W 2	店舗併用住宅等が多く見られる旧来からの商業地域	北西7m 県道	水 道	湯 前 2.5km	「都計外」
相 良 1	相良村柳瀬字新村610番1	7,000	433	台 形 1:1.5	住宅W1	農家住宅のほか農地も見られる住宅地域	東5.5m 村道 北側道	水 道	川 村 1km	「都計外」
2	深水字小田下2083番7	8,600	600	1:1.5	住宅W1	一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	南7m 村道	水 道	人 吉 6km	「都計外」
3	川辺字内田5447番	5,600	591	1:1.2	住宅W2	一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域	東3.5m 村道 北側道	水 道	人 吉 9km	「都計外」
五 木 1	五木村乙字白岩戸1492番	4,600	436	1.5:1	住宅W1	中規模の農家住宅が見られる古くからの住宅地域	南5.5m 村道	水 道	人 吉 42km	「都計外」
2	甲字南西谷7035番	5,800	264	1.5:1	住宅W1	中規模の農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	東3.5m 道路	水 道	人 吉 43km	「都計外」

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 m <sup>2</sup> 当た りの価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (m <sup>2</sup> )	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道 ガス供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その他 の主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
5-1	甲字宮園5659番4	11,700	292	1.5:1	店舗W1	小規模の小売店舗が見られる近隣商業地域	西7m 国道 南側道	水道 下水道	人吉 43km	「都計外」
山江 1	山江村山田丙字板野116番	4,350	358	2.5:1	住宅W2	農家住宅、一般住宅に農地等が見られる住宅地域	東4m 村道	水道 下水道	人吉 5.4km	「都計外」
2	山田丁字内角263番1	7,200	405	1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南8m 村道 東側道	水道 下水道	人吉 4.7km	「都計外」
3	山田甲字樋掛798番16	7,800	308	台形 1:1.5	住宅W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西5m 村道	水道 下水道	人吉 2.8km	「都計外」
5-1	山田乙字前田9番3	12,300	368	1:1.2	店舗兼 住宅 W2	小売店舗、郵便局等が見られる県道沿いの商業地域	西12m 県道	水道 下水	人吉 4.1km	「都計外」
球磨 1	球磨村大字一勝地甲字友尻77番1	8,600	393	1:1	住宅W1	一般住宅が建ち並ぶ球磨川沿いの住宅地域	北10m 県道	水道	一勝地 300m	「都計外」
2	大字神瀬甲字久保鶴1069番3	8,300	183	1:2	住宅W1	一般住宅のほか店舗併用住宅等も見られる国道背後の住宅地域	南西7m 村道	水道	白石 1.1km	「都計外」
3	大字渡乙字入枝1591番2	8,800	317	1:1	住宅W1	農家住宅、一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	東5m 村道	水道	渡 240m	「都計外」
あさぎり 1	あさぎり町上南字上寺1630番3	5,900	670	1:2.5	住宅W1	農家住宅が多く一般住宅、農地等が混在する住宅地域	西6m 町道	水道 下水道	免田 3.5km	「都計外」
2	上北字枝別府1005番	7,100	488	1:1	住宅W2	町営住宅、一般住宅、農家住宅等の混在する地域	北東4.5m 町道	水道 下水	免田 1.4km	「都計外」
3	上西字塚脇1380番	4,400	1,042	台形 1:1.2	住宅W1	農家住宅が多い旧来からの農家集落地域	東5m 町道	水道	免田 3km	「都計外」
4	免田東字八幡1835番8	14,400	287	1:1.2	住宅W1	中規模一般住宅の多い既存住宅地域	北東5.5m 町道	水道 下水	免田 700m	「都計外」
5	免田西字永才2743番1外	8,500	1,198	1:1.2	住宅W1	農家住宅、一般住宅に農地等が見られる住宅地域	北東4m 町道	水道	免田 3km	「都計外」
6	免田東字久鹿749番8	11,400	279	1.2:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等に空地が見られる住宅地域	南東4.5m 町道	水道 下水	免田 600m	「都計外」
7	岡原北字永北1012番	4,750	663	1:1.2	住宅W1	一般住宅、田、畑等の混在する住宅地域	西9m 町道	水道	多良木 2km	「都計外」
8	岡原南字永岡2351番2	4,150	1,151	1.5:1	住宅W1	農家住宅、田、畑等の混在する農家住宅地域	西4m 町道	水道	東免田 3.5km	「都計外」
9	岡原北字宮野361番外	4,400	1,003	台形 1:1.2	住宅W1	農家住宅のほか農地も多く見られる住宅地域	西4m 町道	水道 下水	東免田 3.6km	「都計外」
10	須恵字中島5941番1	4,000	1,639	1:2	住宅W1	農地の中に農家住宅が散在する農家集落地域	南西6m 町道	水道	東免田 1.3km	「都計外」
11	須恵字覚井809番2	5,200	349	1:1.2	住宅W2	一般住宅、農家住宅の中に農地等も見られる住宅地域	南西5m 町道 北西側道	水道 下水	東免田 2.3km	「都計外」
12	深田西字古町184番	6,000	502	1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北東3.5m 町道 北西側道	水道	免田 3.3km	「都計外」
13	深田東字庄屋2461番	4,600	768	台形 2:1	住宅W1	農家住宅のほか農地も見られる農家集落地域	北西4m 町道 南東側道	水道	免田 2.1km	「都計外」
5-1	上北字久保ノ上488番1	11,700	235	1:1.2	倉庫S1	県道沿いに店舗、営業所、一般住宅等の混在する地域	東7m 県道	水道 下水	免田 1km	「都計外」

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1㎡当た りの価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道ガス 供給施設及び 下水道 の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
5-2	免田東字堀ノ角1718番11	30,300	256	1:4	店舗W 1	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西8m 国道	水道 下水道	免田 200m 東免田	「都計外」
5-3	須恵字北瀬620番2	8,500	627	台形 2:1	店舗S 2	県道沿いに小売店舗が散在する地域	南東10.5m 県道 南西側道	水道 下水道	2.6km 免田	「都計外」
5-4	深田西字小枝932番13外	10,100	379	2:1	店舗兼 住宅W 2	県道を中心とした店舗、住宅等が混在する地域	北東5m 県道	水道 下水道	2.7km	「都計外」
有明 1	有明町大字下津浦字権六2987番	10,100	519	1.2:1	住宅W 1	一般住宅、農家住宅、学校等の混在する住宅地域	南西5m 町道	水道	有明西中 学校前停 200m	「都計外」
2	大字大島子字江口2664番2	22,500	661	1:1.5	住宅W 2	一般住宅のほか農家住宅が混在する住宅地域	北東4m 町道	水道	島子停 100m	「都計外」
3	大字大浦字西町1730番1	15,600	301	1.5:1	住宅W 2	一般住宅のほか農家住宅等が混在する住宅地域	北東4m 町道	水道	東高校前 停 近接	「都計外」
5-1	大字赤崎字天神平1841番1	25,000	251	1:1.2	事務所 W 2	店舗、郵便局、一般住宅等が混在する地域	南5m 町道 東側道	水道	赤崎停 150m	「都計外」
御所浦 1	御所浦町字崎ノ裏4292番1	14,400	291	1.5:1	住宅W 1	中規模一般住宅、農漁家住宅を中心に農地等も見られる住宅地域	東3.5m 道路 北側道	水道 下水道	本郷港 200m	「都計外」
2	字向エ3820番	15,200	266	2:1	住宅 RC 2	農漁家住宅のほか一般住宅も見られる住宅地域	北3.5m 道路	水道 下水道	本郷港 400m	「都計外」
3	字竹ノ内2139番	11,000	179	1:1.2	住宅W 2	農漁家住宅が多い海沿いの住宅地域	北4m 町道	水道	風口漁港 550m	「都計外」
5-1	字向エ3850番18	26,500	156	1:1	店舗兼 住宅S 2	日用品店舗、住宅等の混在する町中心部の商業地域	西5m 県道 北側道	水道 下水道	本郷港 250m	「都計外」
倉岳 1	倉岳町大字宮田字境目1152番4	9,100	359	1:1.5	住宅W 1	一般住宅、農家住宅のほか農地等も見られる住宅地域	東5m 町道	水道 下水道	宮田局前 100m	「都計外」
2	大字棚底字八龍1878番1	16,400	329	1.2:1	住宅W 1	一般住宅、農家住宅等の混在する役場に近い既成住宅地域	南西5.5m 町道 北西側道	水道 下水道	棚底停 150m	「都計外」
3	大字浦字中浦494番2	8,600	366	1:2	住宅W 1	農家、一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	南4m 町道	水道	中浦停 50m	「都計外」
5-1	大字棚底字尾上2438番1	24,500	359	1:2	店舗兼 住宅W 1	日用品店舗、住宅等が混在する町道沿いの商業地域	東5m 町道	水道 下水道	棚底中央 停 近接	「都計外」
栖本 1	栖本町大字河内字麦田原4478番4	8,700	442	台形 1.5:1	住宅W 2	農家住宅が点在する県道沿いの住宅地域	北10m 県道	水道	河内小学 校前停 200m	「都計外」
2	大字古江字久木山295番1内	6,300	252	1.2:1	住宅W 2	一般住宅と農家住宅が混在する農地が多い住宅地域	北西3.5m 町道	水道	古江停 400m	「都計外」
3	大字打田字権現地73番2	15,700	208	1:1.5	住宅W 2	一般住宅と農家住宅が混在する町役場近くの住宅地域	南東5m 町道	水道	栖本役場 前停 近接	「都計外」
5-1	大字馬場字村219番2	21,500	192	台形 1:1	店舗兼 住宅S 2	店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	南東5m 町道	水道	栖本馬場 停 近接	「都計外」
新和 1	新和町大多尾字棚田2835番1	9,000	711	2:1	住宅W 2	一般住宅、農漁家住宅等の混在する住宅地域	東4m 町道 北側道	水道	大多尾停 130m	「都計外」
2	中田字入江2308番7	9,600	511	1:1.2	住宅W 1	一般住宅のほか日用品店舗も見られる住宅地域	南東6.5m 県道	水道	船津停 180m	「都計外」
3	小宮地字平良2064番1外の内	9,100	390	1.5:1	住宅W 2	一般住宅、農家住宅が点在する住宅地域	北東11m 県道	水道	棒の鶴停 200m	「都計外」

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1㎡当た りの価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について 水道ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
5-1	小宮地字柱崎494番1	20,000	153	1:1.5	店 舗 兼 住 宅 W 2	店舗併用住宅が多い県道 沿いの商業地域	南6m 県道	水 道	小宮地停 100m	「都計外」
五 和 1	五和町大字鬼池字波戸956 番2	17,500	286	台 形 1:1.2	住宅W 2	一般住宅の中に店舗併用 住宅等が見られる住宅地 域	南3.5m 町道	水 道	鬼池港停 300m	「都計外」
2	大字御領字新町12179番2	19,000	416	1:1.5	住宅W 1	中小規模の一般住宅の中 に工場等も見られる住宅 地域	東3m 町道	水 道	御領中央 停 150m	「都計外」
3	大字二江字新浜4959番	24,200	133	1:1	住宅W 2	小規模の漁家住宅のほか 店舗等も見られる区画整 然とした住宅地域	南西5m 町道	水 道	二江郵便 局前停 350m	「都計外」
5-1	大字御領字町6471番1外	35,500	284	1:1.2	店 舗 兼 住 宅 W 2	小売店舗、飲食店舗等が 建ち並ぶ既成商業地域	西6m 町道	水 道	御領中央 停 200m	「都計外」
荅 北 1	荅北町都呂々字沖ノ田34 番2	17,000	204	台 形 1:1	住宅W 2	一般住宅のほか店舗併用 住宅等が混在する住宅地 域	南11m 県道	水 道	竹の迫停 150m	「都計外」
2	志岐字中山1501番9外	23,500	314	1.5:1	住宅W 2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	北西5m 町道	水 道	荅北町役 場前停 900m	「都計外」
3	富岡字首塚3594番3	22,500	390	1:2.5	住宅W 2	中規模一般住宅の中に店 舗併用が見られる既成住 宅地域	北東5m 町道	水 道	産交前停	「都計外」
5-1	志岐字町頭184番10	40,500	336	1:2	店 舗 兼 住 宅 W 2	小売店舗、スーパー等が 建ち並ぶ既成商業地域	北西側道 北東6m 町道	水 道 ガ ス 下 水 道	近接 志岐停 130m	「都計外」
天 草 1	天草町下田北字湯ノ上 1343番8	21,200	192	台 形 1:1.2	住宅W 2	一般・農家住宅が混在す る下田温泉街南側に位置 する既成住宅地域	北東4m 私道	水 道 下 水 道	下田温泉 停 250m	「都計外」
2	高浜字諏訪918番	15,500	167	台 形 1:1	住宅W 1	中小規模の農漁家住宅が 建ち並ぶ既成住宅地域	南2.8m 町道	水 道 ガ ス	白鶴浜停 150m	「都計外」
3	大江字横濱7249番	14,500	161	1:2	住宅W 2	中小規模の漁家住宅が多 い既成の住宅地域	南東3.5m 町道	水 道	大 江 90m	「都計外」
5-1	高浜字御手洗2747番外	27,000	167	台 形 1:1.2	事 務 所 B 1	各種店舗、事務所のほか 住宅等が混在する既成商 業地域	北西6m 町道南側 道	水 道 ガ ス	高浜停 120m	「都計外」
河 浦 1	河浦町大字崎津字村上484 番外	29,000	105	1:2	住宅B 2	中小規模の漁家住宅の中 に一般住宅等が混在する 既成住宅地域	北4m 町道	水 道 下 水 道	教会入口 停 50m	「都計外」
2	大字河浦字四反田3141番2 外	19,400	333	不整形 1:1.5	住宅W 1	中小規模の一般住宅のな かに空地等が見られる利 便性の良い住宅地域	北東8.5m 県道	水 道 下 水	河浦高校 前停 近接	「都計外」
3	大字宮野河内字雲津2018 番21	12,500	167	1.5:1	住宅W 2	中小規模の一般住宅、漁 家住宅が混在する住宅地 域	南東4m 町道	水 道	西高根停 200m	「都計外」
5-1	大字河浦字妻道4660番1の 内	27,100	185	台 形 1:2	店 舗 兼 住 宅 W 2	スーパー、店舗併用住宅 のほか一般住宅が混在す る既成商業地域	南東5m 町道	水 道 下 水 道	河浦郵便 局前停 100m	「都計外」
9-1	大字河浦字四反田3126番 外	10,000	3,675	不整形 1.5:1	工 場	中小規模の工場、住宅等 が混在する工業地域	南西4m 町道	水 道 下 水	河浦高校 前停 150m	「都計外」

2. 林 地

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の 所在地番	(3) 基準地の 10アール 当たり 価 格	(4) 基準地 の地積	(5) 基準地 の利用 の現況	(6) 基準地の周辺の 土地の利用の状況	(7) 交通接近状況				(8) 公法上の 規 制	(9) 地区の 特 性
						基準地から 搬出地点 までの 距離	搬出地点 の道路の 状 況	最寄駅 及び距離	最寄集 落及び 距離		
熊本 (林) 1	熊本市釜尾町字常福寺 1007/1039番合併52外	2,700,000	2,379	雑木林地	標高50m約20度の南東向 傾斜で市街化区域に近接する 雑木林地	人 力 道 路	崇城大 学前駅 1km	釜 尾 0.2km	「調区」 立 計	都市近郊 林 地	
2	菊池郡大津町大字高尾 野字猪郷谷1028番	300,000	13,560	用材林地 (杉)	標高300m約13度の南向 傾斜で杉の人工林地	集材機 林 道	肥後大 津 駅 6.6km	新小屋 300m	地森計 「都計外」	都市近郊 林 地	
3	人吉市木地屋町字真萱 2277番2	51,000	7,667	用材林地 (杉・松)	標高250m約40度の西向 傾斜の地域で杉松の人工林地	公道隣接 農 道	人吉駅 8km	木地屋 0.2km	地森計 「都計外」	林業本場 林 地	
4	八代郡泉村葉木字葉木 95番1	34,500	7,165	用材林地 (杉)	標高900m約30度の南西 傾斜の地域で杉の人工林地	林道隣接 林 道	有佐駅 45km	平 0.5km	地森計 「都計外」	山村奥地 林 地	
5	上天草市松島町教良木 字山ノ口6016番1外	45,000	10,489	用材林地 (杉・松)	標高約85m約12度の北西 向傾斜で雑木、杉松の混在林 地	人 力 道 路	三角港 14km	大 平 0.3km	地森計 「都計外」	農村林地 林 地	
6	山鹿市大字小坂字津留 田3076番	360,000	36,348	用材林地 (杉)	標高80m約17度の西向傾 斜の地域で杉の人工林地	公道隣接 道 路	木葉駅 20km	小 坂 0.5km	地森計 「都計外」	都市近郊 林 地	
7	菊池市大字重味字小迫 598番	130,000	3,649	用材林地 (杉)	標高200m約25度の南傾 斜の地域で杉の人工林地	公道隣接 道 路	御代志 18km	茂藤里 0.7km	地森計 「都計外」	農村林地 林 地	
8	下益城郡砥用町大字柏 川字仁田807番1	28,000	1,828	用材林地 (杉)	標高200m約35度の南東 向傾斜の地域で杉の人工林地	林道隣接 林 道	松橋駅 29km	尾津留 250m	地森計 「都計外」	林業本場 林 地	
9	玉名郡南関町大字久重 字蕨谷2093番	126,000	4,882	用材林地 (杉)	標高150m約20度の北東 向傾斜の地域で杉の人工林地	林道隣接 林 道	大牟田 13km	山 付 0.5km	地森計 「都計外」	農村林地 林 地	
10	鹿本郡鹿北町大字椎持 字三角去447番1	58,000	10,917	用材林地 (杉)	標高150m約15～30度 の北向傾斜の地域で杉松の 人工林地	公道隣接 林 道	植木駅 31km	麻 生 0.5km	地森計 「都計外」	林業本場 林 地	
11	阿蘇郡阿蘇町大字西湯 浦字居塚1000番1	290,000	4,789	用材林地 (杉)	標高530m、約10度の南向傾 斜で杉の人工林地	集材機 道 路	内牧駅 6.8km	西湯浦 900m	国立公普 通計	農村林地 林 地	
12	阿蘇郡小国町大字西里 字日平412番外	85,000	1,983	用材林地 (杉)	標高500m、約20度の北向 傾斜の地域で杉の人工林地	集材機 町 道	阿蘇駅 35km	蔵 本 500m	地森計 「都計外」	林業本場 林 地	
13	阿蘇郡高森町大字上色 見字上迎原1784番	210,000	4,657	用材林地 (杉)	標高750m約20度の南向傾 斜で杉の人工林地	集材機 農 道	高森駅 8km	東中原 1.5km	「都計外」 国立公普 通計	農村林地 林 地	
14	球磨郡水上村江代字扇 原2801番	28,000	56,226	用材林地 (杉)	標高350～470m約30度 の北東向傾斜で杉の人工林 地	林道隣接 林 道	湯前駅 9km	田 迎 1km	地森計 「都計外」	林業本場 林 地	
15	宇土郡三角町大字波多 字品石3244番1	54,000	1,487	雑木林地	標高100m約30度の東向傾 斜の雑木林地	鉄 索 農 道	波多浦 3.1km	浦 1.6km	地森計 「都計外」	農村林地 林 地	
16	上益城郡矢部町大字島 木字西の迫1223番1	55,000	4,458	用材林地 (杉)	標高550m約30度の北東 向傾斜の地域で杉の人工林地	鉄 索 林 道	南熊本 38km	木 鷲 野 1km	地森計 「都計外」	林業本場 林 地	
17	天草郡河浦町大字今田 字寛衛2374番1	52,000	35,893	用材林地 (杉)	集落に近い用材林からなる北 東向き約30度の人工林地	鉄 索 町 道	本渡港 18km	板之河内 0.85km	「都計外」 地森計水 源涵	農村林地 林 地	
18	球磨郡球磨村大字神瀬 丁字池窪916番39	20,000	41,242	用材林地 (杉)	標高600m約20度の北東 向傾斜の人工林地	鉄 索 林 道	渡 駅 11km	大 槻 0.2km	「都計外」 地森計	林業本場 林 地	
19	阿蘇郡波野村大字中江 字蜘蛛手1041番	47,000	7,933	用材林地 (杉)	標高870m、約30度の南東 向傾斜で杉の人工林地	集材機 県 道	波野駅 11km	遊 雀 5km	「都計外」 地森計	山村奥地 林 地	
20	芦北郡芦北町大字宮崎 字榎谷687番7	60,000	14,638	用材林地 (杉・松)	標高80m約30度の西向傾 斜の地域で杉松の人工林地	公道隣接 県 道	湯浦駅 2.8km	寺 川 内 1.8km	「都計外」 地森計	農村林地 林 地	
21	玉名市山田字小岱2230 番158	400,000	8,386	雑木林地	標高100m約20～30度 の東向傾斜で雑木の多い自然 林地	公道隣接 林 道	玉名駅 4.8km	山 田 上 1.3km	「都計外」 地森計	都市近郊 林 地	

地価公示の標準地と同一地点である基準地一覧

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1㎡当た りの価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道 供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
熊 本 公 39	山室2丁目190番12 「山室2-9-13」	67,500 70,000	239	1:1	住宅W2	一般住宅が多い区画整然 とした既成住宅地域	北西4.5m 私有	水 道 下 水 道	八景水谷 1.3km	1 低 専 (40, 80)
熊 本 公 20	島崎2丁目749番1 「島崎2-23-13」	99,000 101,000	268	1.2:1	住宅W1	一般住宅のほかにはアパー ト等が見られる住宅地域	南西5m 市道	水 道 下 水 道	上熊本 1.8km	2 中 専 (60,200)
熊 本 公 37	出仲間2丁目342番5 「出仲間2-8-5」	85,000 87,800	250	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	西4m 市道	水 道 下 水 道	南熊本 1.8km	2 中 専 (60,200)
熊 本 公 52	新屋敷1丁目10番12 「新屋敷1-10-20」	170,000 172,000	433	1:2	住宅W2	中規模一般住宅が多い、 区画整然とした住宅地域	南東6m 市道	水 道 下 水 道	新水前寺 1.5km	2 中 専 準 防 (60,200)
熊 本 公 53	京塚本町1786番11 「京塚本町26-5」	103,000 105,000	134	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東6m 市道	水 道 下 水 道	水前寺 2.1km	1 中 専 (60,150)
熊 本 公 55	城山下代町字前田753番8	78,500 79,900	276	1:1	住宅W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南4m 市道	水 道 下 水 道	熊 本 4.3km	1 中 専 (60,150)
熊 本 公 56	楠4丁目7番9 「楠4-10-42」	80,000 83,500	290	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南6m 市道	水 道 下 水 道	武蔵塚 1.5km	1 低 専 (40, 80)
熊 本 公 57	長嶺西2丁目3224番64 「長嶺西2-24-6」	83,000 86,500	162	1:1.2	住宅W1	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ既成住宅地域	南東6m 市道	水 道 下 水 道	水前寺 4km	1 中 専 (60,150)
熊 本 公 58	南高江2丁目546番4 「南高江2-4-34」	72,000 74,800	204	1:1.5	住宅W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ新興住宅地域	南4m 私有	水 道 下 水 道	川 尻 1.3km	1 住 居 (60,200)
熊 本 公 5-4	呉服町2丁目33番1外	220,000 225,000	429	不整形	事 務 所	中高層の事務所、マン ション等が混在する商業 地域	東18m 市道	水 道 下 水 道	熊 本 1.1km	商 業 (80,400) 準 防
熊 本 公 5-5	上通町1番16 「上通町4-14」	1,060,000 1,070,000	257	1:4.5	店 舗 S 3	各種の小売店舗が建ち並 ぶアーケードの商業地域	東10m 市道	水 道 下 水 道	上熊本 2.3km	商 業 (80,600) 防 火
熊 本 公 5-13	若葉1丁目442番 「若葉1-35-18」	222,000 239,000	105	1:2	店 舗 兼 倉 庫 S 3	中小規模の小売店舗が多 いアーケード商業地域	西15m 市道	水 道 下 水 道	新水前寺 4km	商 業 (80,400) 準 防
熊 本 公 5-20	下通1丁目3番3 「下通1-3-7」	1,750,000 1,830,000	118	1:5.5	店 舗 R C 5	小売店舗が建ち並ぶ繁華 な中心商業地域	南東15m 市道	水 道 下 水 道	熊 本 2.6km	商 業 (80,600) 防 火
八 公 5	代 錦町5番3	53,000 54,800	271	1:2	住宅W1	中規模一般住宅等が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	南6m 市道	水 道 下 水 道	八 代 800m	都 住 居 2 (60,200)
八 公 5-1	代 本町1丁目7号62番外 「本町1-7-33」	118,000 121,000	532	1:2	店 舗 兼 住 宅 S 3	中低層の飲食、小売店舗 等が建ち並ぶ商業地域	西8m 市道	水 道 下 水 道	八 代 2.2km	都 商 業 (80,400) 準 防
尾 公 7	昭和田町40番 「昭和田5-26」	44,500 46,000	227	1:1.2	住宅W1	一般住宅が多い区画整然 とした既成住宅地域	東5.5m 市道	水 道 下 水 道	荒 尾 400m	都 住 居 1 (60,200)
尾 公 5-3	四ツ山町2丁目119番2 「四ツ山町2-13-29」	57,500 60,000	125	1:1.5	店 舗 兼 住 宅 S 2	小売店舗の中にアパート 等が見られる商業地域	北東11m 県道	水 道 下 水 道	荒 尾 1.2km	都 商 業 (80,400)
合 公 2	志 大字幾久富字中沖野1758 番320	59,000 61,800	195	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北6m 町道	水 道 下 水 道	武蔵塚 3.1km	1 低 専 (40, 80)
益 公 4	城 大字馬水字上野添848番8	57,000 59,000	293	1:1	住宅W2	中規模の一般住宅のほか 空地も混在する住宅地域	南6m 町道	水 道 下 水 道	水前寺 8.6km	1 中 専 (60,150)