

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1㎡当た りの価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道 ガス 供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
23	野中2丁目207番4 「野中2-10-36」	80,500	151	1:1.5	住宅W2	一般住宅のほか空地も多く見られる小規模開発が多い住宅地域	西4m 私道	水道 下水道	熊本 2.5km	1 住居 (200)
24	水前寺5丁目368番1 「水前寺5-12-23」	146,000	366	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南6m 市道	水道 ガス 下水道	水前寺 900m	2 中 専 準 防 2 中 専
25	清水本町269番6 「清水本町12-28」	84,000	314	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	南4m 市道	水道 ガス 下水道	北熊本 550m	2 中 専 (60,150)
26	琴平2丁目408番2 「琴平2-6-11」	105,000	230	不整形 1:1.2	住宅S2	一般住宅が多い旧来からの住宅地域	南3.5m 市道	水道 ガス 下水道	熊本 2km	2 住 居 (200)
27	出水7丁目733番129 「出水7-69-13」	105,000	203	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南4m 市道	水道 ガス 下水道	南熊本 2.2km	1 低 専 (40, 80)
28	尾ノ上1丁目24番 「尾ノ上1-19-2」	119,000	173	1:1.5	住宅W2	一般住宅のほかアパート等などが混在する区画整然とした住宅地域	西5m 市道	水道 ガス 下水道	水前寺 2.6km	2 中 専 (60,150)
29	出水6丁目5番7 「出水6-3-20」	116,000	251	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中にアパート等が見られる区画整然とした住宅地域	南6m 市道	水道 ガス 下水道	南熊本 1.3km	1 住 居 (200)
30	函岡町大字下江津字北十九331番28	94,000	200	1.2:1	住宅S2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西5m 私道	水道 下水道	新水前寺 3.1km	1 低 専 (40, 80)
31	帯山1丁目2104番11 「帯山1-20-5」	114,000	242	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北6m 市道	水道 ガス 下水道	水前寺 1.2km	2 中 専 (60,200)
32	合志2丁目652番3 「合志2-9-41」	78,000	264	1:1	住宅W2	中規模一般住宅のほか農地等も見られる新興の一般住宅地域	南4m 市道	水道 下水道	川尻 1.3km	1 中 専 (60,150)
33	出水5丁目509番 「出水5-13-23」	106,000	252	1:1.2	住宅W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	西5m 市道	水道 ガス 下水道	新水前寺 2.2km	1 低 専 (40, 80)
34	津浦町721番 「津浦町37-8」	83,000	275	1:1.2	住宅W2	区画整理された閑静な一般住宅地域	北6m 市道	水道 ガス 下水道	上熊本 2.8km	1 低 専 (40, 80)
35	若葉5丁目412番 「若葉5-17-9」	109,000	261	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした既成住宅地域	東4m 市道	水道 ガス 下水道	新水前寺 4.8km	1 低 専 (40, 80)
36	花立5丁目3888番3 「花立5-6-71」	86,000	158	台形 1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅のほか空地もみられる新興の一般住宅地域	東4m 市道 北側道	水道 下水道	水前寺 5.3km	1 中 専 (60,150)
※ 37	出仲間2丁目342番5 「出仲間2-8-5」	97,000	250	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西4m 市道	水道	南熊本 1.8km	2 中 専 (60,200)
38	龍田7丁目368番12 「龍田7-1-15」	88,000	201	1.5:1	住宅W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ利便性のよい住宅地域	北東4m 市道	水道 下水道	竜田口 1.8km	1 中 専 (60,150)
39	健軍3丁目672番 「健軍3-25-7」	125,000	271	1:2	住宅W2	一般住宅、共同住宅のほかに事務所等が混在する住宅地域	北東5m 市道	水道 ガス 下水道	新水前寺 3.7km	1 中 専 (60,150)
40	新南部3丁目298番3 「新南部3-5-71」	92,500	314	1:1.5	住宅W1	一般住宅、アパート等が混在する既存住宅地域	南西4m 市道	水道 下水道	東海学園前 600m	2 中 専 (60,200)
41	小峯3丁目2613番138 「小峯3-2-30」	98,000	348	1:1.2	住宅W2	一般住宅、アパート、事務所等が見られる住宅地域	北東5.5m 市道	水道 下水道	水前寺 4.3km	2 中 専 (60,150)
42	長嶺東2丁目1675番102 「長嶺東2-33-2」	95,000	179	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした新興の住宅地域	北東5m 市道	水道 ガス 下水道	水前寺 6km	1 中 専 (60,150)
43	長嶺南2丁目2178番237 「長嶺南2-5-19」	103,000	396	1:1.5	住宅W2	一般住宅や共同住宅のほかに空地も見られる住宅地域	南4m 市道	水道 ガス 下水道	水前寺 4.5km	2 中 専 (60,150)
44	花園3丁目100番3 「花園3-21-47」	81,000	203	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い南向き傾斜の閑静な住宅地域	南5m 私道	水道 ガス 下水道	上熊本 1.6km	2 中 専 (60,200)