

<2030年のSDGs達成に向けた経営方針と目指す姿>

「売主・買主・社会 3方良し」の考えのもと、競争ではなく共栄できる社会を目指します。
「成長とは学ぶこと」常に学び成長し、学べる環境づくりと新しいことへのチャレンジを一人一人応援していく。

<SDGsに関する重点的な取組み及び指標>

三側面 (分野に☑)	SDGsに関する重点的な取組み	指標 (更新時に向けた数値目標)	
<input type="checkbox"/> 環境	ノエル不動産では、住宅ローン返済困難者を任意売却により救済し、他が行わない土地開発、総額が安くなる区画数・区割り・境界ブロックについても考え、支払いが安くなるよう検討し、実行している。	項目	該当分譲地件数
<input checked="" type="checkbox"/> 社会		現状(2025年)	更新時(3年後)
<input checked="" type="checkbox"/> 経済		20団地	25団地
<input checked="" type="checkbox"/> 環境	社会貢献活動として、事務所の外周りの美化に努める。また、社員の緊張を緩和し、風通しのよい職場を目指して、事務所に植物を置く。	項目	美化活動、緑化を通じた地域貢献回数
<input checked="" type="checkbox"/> 社会		現状(2025年)	更新時(3年後)
<input type="checkbox"/> 経済		社外美化活動年3回	社外美化活動月1回
<input checked="" type="checkbox"/> 環境	福利厚生として社員に提供している、ペットボトル飲料のキャップを回収し、ワクチン支援として活用する。	項目	社会の健康支援の為のキャップ回収率
<input checked="" type="checkbox"/> 社会		現状(2025年)	更新時(3年後)
<input type="checkbox"/> 経済		回収率20%	回収率50%

・「SDGsに関する重点的な取組み」には環境・社会・経済の三側面の全てについて、重点的な取組みを記載してください。なお、取組みが複数の分野に該当する場合は、それぞれの分野にチェックを入れてください。

・「指標(更新時に向けた数値目標)」には、それぞれの取組みに対する「目指す姿」の実現を念頭に、それを評価するための指標項目と、現状の数値および更新時(3年後)の数値目標を記載してください。前期と同じ取組みの場合は、現状の数値と下記の前期実績が一致しているかをご確認ください。

<パートナーシップ>

熊本の都市開発に寄与し、従業員や地域・行政等利害関係者との間に信頼関係を構築し、企業内部においても、従業員の状況に応じ働きやすい職場環境を整備し、持続可能な社会づくりに貢献する。

・「パートナーシップ」には、企業やNPO法人、行政など関係機関との連携を記載してください。

<SDGsに関する重点的な取組み及び指標に係るこれまでの進捗状況>

三側面 (分野に☑)	前期のSDGsに関する重点的な取組み	前期の指標
<input type="checkbox"/> 環境	ノエル不動産では、住宅ローン返済困難者を任意売却により救済し、他が行わない土地開発、総額が安くなる区画数・区割り・境界ブロックについても考え、支払いが安くなるよう検討し、実行しています。	該当分譲地件数 2022年度 12団地 2024年度 18団地目標
<input checked="" type="checkbox"/> 社会		前期の指標に対する実績
<input checked="" type="checkbox"/> 経済		
	進捗状況(実施状況および達成・未達成状況、未達成の場合理由記載)	
	物価上昇に伴い、価格転嫁せざるを得なくなり、買い控えが生じたため、目標未達成となった。	該当分譲地件数 2024年度 17団地
三側面 (分野に☑)	前期のSDGsに関する重点的な取組み	前期の指標
<input type="checkbox"/> 環境	大企業では40歳以上の再雇用より新社会人を雇用する動きがある中、50歳以上を対象に雇用し学べる時間を勤務時間内に設け、人財の育成に努めています。	50歳以上雇用率 2022年度50% 2024年度50% 維持
<input checked="" type="checkbox"/> 社会		前期の指標に対する実績
<input checked="" type="checkbox"/> 経済		
	進捗状況(実施状況および達成・未達成状況、未達成の場合理由記載)	
	2024年度に於いて20代、30代の正社員数を増員した為、50歳以上の従業員の雇用は継続しているが、割合としては減少したため、比率上は未達成となった。	50歳以上雇用率 2024年度25%
三側面 (分野に☑)	前期のSDGsに関する重点的な取組み	前期の指標
<input checked="" type="checkbox"/> 環境	事務所の照明を、非常灯も含めLEDにし、エアコンも省エネタイプの大型の物を取り入れ少ない電力で空調ができるようにしています。	全照明、省エネタイプエアコン使用 2022年度100% 2024年度100% 維持
<input checked="" type="checkbox"/> 社会		前期の指標に対する実績
<input type="checkbox"/> 経済		
	進捗状況(実施状況および達成・未達成状況、未達成の場合理由記載)	
	メンテナンスを継続し、全て省エネタイプのエアコン、LED照明の使用を継続し、目標達成となった。	全照明、省エネタイプエアコン使用 2024年度100% 維持

・「三側面」、「前期のSDGsに関する重点的な取組み」と「前期の指標」には、前回登録申請した際に記載した「三側面」、「SDGsに関する重点的な取組み」と「指標」をそのまま転記してください。

・「取組みの進捗状況」には、前期の重点的な取組みの実施状況を記載してください。指標が未達成の場合は、その理由等も記載してください。

・「前期の指標に対する実績」には、「前期の指標(数値目標)」に対する実績を数値を用いて記載してください。

※提出前に全てセルが青色から白色に変更になっているかをご確認ください。