

熊本県 建築物環境配慮制度

熊本県独自の評価ツール：評価結果

v2022.0701

■ 建物概要

建物名称	荒尾市ウェルネス拠点施設 整備・運営事業(保福子施設)	建物用途	事務所、集会所
建設地	熊本県荒尾市大島字南新地1394-2他一筆	工事種別	新築
用途地域等	近隣商業	階数	地上2階、地下 階
省エネ:地域区分	6地域	構造	S造
竣工時期	2026年2月 予定	評価の実施日	2024年8月16日
敷地面積	23,422 m ²	作成者	(株)粹華設計
建築面積	2,716 m ²	確認日	2024年8月20日
延床面積	3,923 m ²	確認者	(株)粹華設計

■ 外観

■ 評価グラフ

評価ランク

A

● 外皮の熱性能

⇒BPI (BPI_m) など

	設計値／基準値
建築物全体	0.77
結果	

● 一次エネルギー消費量関連

⇒BEI (BEI_m)

	設計値／基準値
(1)非住宅	0.50
(2)住宅	—
(3)建築物全体	0.50
結果	

◎ 低炭素化に資する措置

⇒2項目以上を達成

◎ ①: 節水に資する機器を設置

◎ ②: 雨水、井戸水又は雑排水利用のための設備を設置

— ③: HEMS(ホームエネルギーマネジメントシステム)又はBEMS(ビルエネルギーマネジメントシステム)を設置

◎ ④: 太陽光等の再生可能エネルギーを利用した発電設備及びそれと連系した定置型の蓄電池を設置

— ⑤: 一定のヒートアイランド対策

— ⑥: 住宅の劣化の軽減に資する措置

— ⑦: 木造住宅若しくは、木造建築物

— ⑧: 高炉セメント又はフライアッシュセメントを構造耐力上主要な部分

◎ 低炭素化に資する措置

荒尾市ウェルネス拠点施設 整備・運営事業(保福子施設)

印刷:モノクロ
設定済み

- ・適宜、箇条書き等で記入してください。
- ・キーボード操作:改行の際は【Alt】キー&【Enter】キーで次の行に進みます。

選択的項目	【該当】	計画上の配慮事項
①:節水に資する機器	⇒⇒	・節水型の便器を採用(自動水栓、グリーン購入適合品)。 ⇒根拠資料(衛生器具) 参照
②:雨水、井戸水又は雑排水利用のための設備	⇒⇒	・雨水を散水栓で利用。 ⇒衛生設備図 参照
③:HEMS 又は BEMS		
④:太陽光等による発電設備及びそれと連系した蓄電池	⇒⇒	・太陽光発電設備及び蓄電池を設置。 ⇒太陽光発電設備図 参照
⑤:一定のヒートアイランド対策		
⑥:住宅の劣化の軽減		
⑦:木造住宅若しくは、木造建築物		
⑧:高炉セメント又はフライアッシュセメントを構造耐力上主要な部分に使用		
その他		