

出店計画説明会結果報告書

令和6年4月9日

熊本県知事 様

株式会社トライアルカンパニー
代表取締役 石橋亮太
福岡県福岡市東区多の津一丁目12番2号

大型店の立地に関するガイドライン第2・1-2-1(2)の規定により下記のとおり報告します。

記

1 特定大型店の名称

(仮称) スーパーセンタートライアル荒尾店

2 説明会の実施状況

(1) 説明会実施日時

令和6年3月6日(水) 午後6時00分～午後6時45分

(2) 説明会実施場所(会場名等)

大島区民館

住 所: 荒尾市大島町4丁目1-72

(3) 説明者(職名、氏名)

株式会社トライアルカンパニー 成長戦力本部 九州ブロック 次長 益子邦芳

株式会社トライアルリアルエステート 不動産開戦略部 開発マネジャー 岡本公司

株式会社エス・ティ・イー総合企画 清松 稔

(4) 説明会の開催公示

①公示方法

(ア) 新聞、チラシによる周知

- ・出店予定地の敷地境界から1km以内の範囲で購読される日刊新聞5紙(熊日、朝日、毎日、読売、西日本)へのチラシ折り込み。

(イ) 個別の周知

- ・個別周知先へ説明会開催の直接案内

②公示内容 別紙折込チラシのとおり

③公示時期 令和6年2月28日(水)

(5) 説明会開催次第

- ①建物設置者の挨拶
- ②説明会の趣旨説明
- ③出店計画書の説明
- ④質疑応答

(6) 説明会出席者からの意見及び質問（事前の質問も含む、事項及びその内容）

【事前質問】

なし

【当日質問】

- ①どのようなコンセプトで行うのですか。
- ②テナントの賃料はどのくらいですか。地元から出店者を募ることはあるのですか。
- ③敷地は大牟田店とどちらが大きいですか。
- ④雇用人数はどのくらいですか。売上高の規模はどのくらいですか。
- ⑤大型車の駐車場は設置されないのでしょうか。

(7) (6) に対する出店予定者の応答内容

- ①荒尾店はトライアルの中では大きい部類の店舗になります。イメージ的には上熊本店です。食に力を入れており、食を中心として、日用品、衣料品、医薬品等を取り扱います。テナントは、現在のところ未定です。
- ②条件により変わります。特にどことは決めていませんが、まずは自社で探します。
- ③荒尾店の方が大きくなります。
- ④トライアルとしては、200名程度を予定しています。24時間営業のため3～4交代となります。売り上げについては回答を控えさせていただきます。
- ⑤今回は乗用車の駐車枠のみの計画です。

(8) その他

説明会出席者数 41名

(添付書類)

- ① 説明会出席者名簿
- ② 説明会の開催広告を行った折込チラシ
- ③ 折込配達地区別部数表
- ④ 折込証明書
- ⑤ 折込チラシの配付範囲を示す図面
- ⑥ 説明会実施状況写真
- ⑦ 説明会配布資料

(仮称)スーパーセンタートライアル荒尾店

「熊本県大型店の立地に関するガイドライン」に基づく 地元説明会のご案内について

地域の皆様におかれましては、益々ご清栄のこととお喜び申し上げます。
この度、荒尾市南新地土地区画整理地内に「(仮称)スーパーセンタートライアル荒尾店」の出店を計画致しました。
つきましては、「熊本県大型店の立地に関するガイドライン」に基づく出店計画書についての説明会を、下記日程にて開催いたします。
なお、効果的・効率的な説明会とするため、事前に質問・意見を受けつけて説明会当日に可能な限り回答させていただく予定としておりますので、ご質問・ご意見等ございましたら、お手数ですが、下記お問い合わせ先までお申し出ください。
誠に勝手ではございますが、郵送またはFAXにてご送付いただければありがたく存じます。
出店計画書につきましては、熊本県のホームページにおいて公開されていますので、ご確認ください。

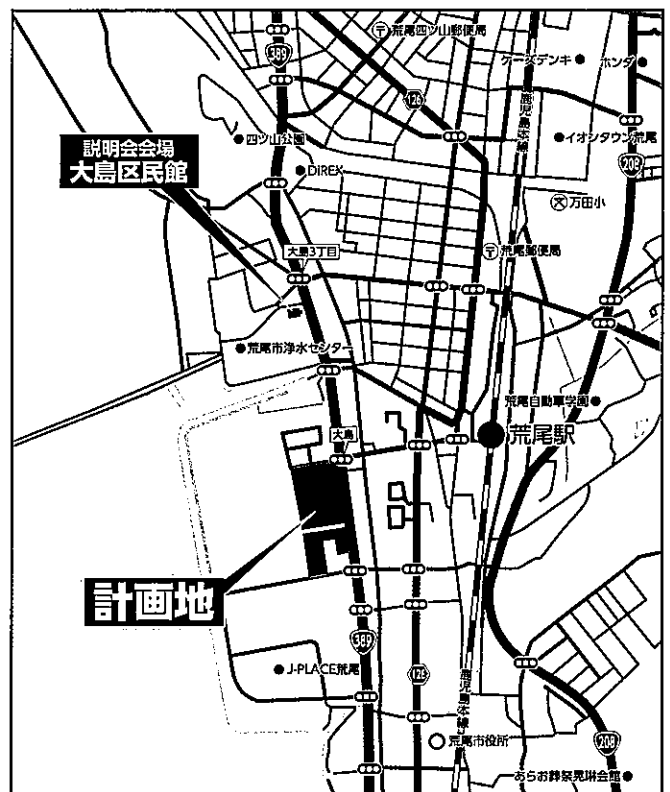
説明会開催日時・会場

〈日 時〉 令和6年3月6日(水) 午後6時～
〈会 場〉 大島区民館
(住所:荒尾市大島町4丁目1-72)

計画店舗の概要

- (1)店舗の名称
名 称:(仮称)スーパーセンタートライアル荒尾店
- (2)店舗所在地
荒尾市南新地土地区画整理事業10街区、11街区
- (3)建物設置者
株式会社トライアルカンパニー
代表取締役 石橋 亮太
福岡県福岡市東区多の津一丁目12番2号
- (4)店舗面積 6,171㎡
- (5)開店予定日 令和7年春(予定)

説明会会場案内地図



お問い合わせ先

株式会社エス・ティ・イー総合企画

〒860-0033 熊本市中央区紺屋阿弥陀寺町 10 番地 千里殖産ビル 1F
TEL:096-288-0282/FAX:096-288-0283