

本妙寺山緑地公園 指定管理者 令和4年度（2022年度） 管理運営評価票

所管部課：土木部都市計画課

I 施設の管理概要

指定管理者名	SFT共同企業体		
指定期間	令和4年4月1日から令和9年3月31日		
施設概要	設置目的	都市住民の休息、観賞、散歩、遊戯、運動等総合的な利用に供し、公共の福祉の増進に資すること	
	施設区分	都市公園法に基づく都市公園（面積6.9 [㍉] ） 園路、階段、植栽、駐車場、案内板	
指定管理料	11,407,264円		

II 管理運営の評価

1 管理業務の水準の評価

管理業務の水準を表す指標	目標値	実績値	備考
公園の利用者数	対前年比1.0以上	0.78	R3年度 383人 R4年度 299人
【点検・調査結果及び評価】 公園の利用者数について、目標値を下回っているが、新型コロナウイルス感染症の影響等を考慮すると、やむを得ないことと考える。 ただし、過去5年間の利用者平均（253人）以上に利用されており、今後は感染症対策を行い、可能な範囲で各種イベントを開催するなどし、利用者の増加促進を図っていただきたい。			

2 管理業務実施状況

① 施設維持管理業務実績

作業項目	実施日	内容
清掃	随時	清掃ごみ処理（随時）、園路・駐車場清掃（週1回）
保守・点検	12回	芝・草地管理、高木管理、剪定刈込等
保安・警備	365日	日常巡視（午前・午後1回ずつ）、夜間巡視（1日1回）
施設維持管理	随時	公園施設維持補修
【点検・調査結果及び評価】 主な施設維持管理業務は、管理運営に関する協定書及び事業計画に基づき実施されており、適正に業務が行われていると評価できる。		

② 運営事業実績

〔主な事業・イベント〕

事業・イベント名	開催日時	参加者数	内容
—	—	—	—
【点検・調査結果及び評価】 新型コロナウイルス感染症の影響により、今年度は各種イベントの開催を自粛することとなったが、このことはやむを得ないことであった。			

3 利用状況

施設名	年計	年計	前年度計	前年度比
	開館日数		363	357
本妙寺山緑地公園	利用可能日数	365	365	0
	利用日数	363	357	6
	利用率	99.5%	97.8%	1.6%
	入場者数	299	383	-84

【点検・調査結果及び評価】

新型コロナウイルス感染症の影響により、各種イベントを自粛したことにより、昨年度よりも利用者が減少していることはやむを得ないことと考える。

4 管理経費の収支状況

① 収入

項目	内 訳	金額(円)
指定管理料		11,407,264
自主事業収入	自動販売機売上等	0
合 計		11,407,264
	収入未済額	0
	うち利用料金収入分	0

② 支出

項 目	内 訳	金額(円)
植栽管理費	芝・草地管理費、樹木管理費	4,356,011
施設管理費	園地清掃管理他、浄化槽点検等	1,281,989
その他管理費	巡視業務、夜間巡視、水道光熱費他	4,791,358
その他支出	通信・事務費他	602,073
合計		11,031,431

【点検・調査結果及び評価】

収入の範囲内で協定に沿った適正な支出を行っており、良好である。

5 利用者調査結果

調査実施内容	調査年月日	令和4年度											
	調査方法	アンケート調査											
	調査対象数	19人											
調査結果	調査分野	回 答 内 容											
		とてもよい	よ い	普 通	あまりよくない	悪 い	わからない						
	人数	%	人数	%	人数	%	人数	%	人数	%	人数	%	
	施設管理状況	5	26.3	10	52.6	4	21.1	0	0	0	0	0	0
	安全対策・防犯	4	21.1	7	36.8	8	42.1	0	0	0	0	0	0
接客対応	7	36.8	9	47.4	3	15.8	0	0	0	0	0	0	
施設への要望	誘導看板6人、道路整備4人、休憩施設3人、駐車場4人、その他2人												
利用者からの意見等	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根付きの休憩所がほしい。 ・周辺の山へのルートマップがほしい。 ・駐車場を広くしてほしい。 												
【調査結果及び評価】													
調査したすべての項目で普通以上の評価であり、良好である。													

6 意見・苦情等の対応

利用者からの意見・苦情等	改善状況
無	—

7 昨年度の評価で、改善を指摘した事項に対する対応

指摘事項	改善内容・結果
無	—

8 その他

管理運営に必要な事務や技能、安全管理についての職員研修が適正に実施されており、業務改善に繋がっているところが評価できる。

新型コロナウイルス感染症の影響により、各種イベントを自粛することとなったが、今後は感染症対策を行い、可能な範囲で各種イベントを開催するなどし、更なる公園の魅力向上及び利用者の増加促進を図っていただきたい。