

目 次

第 1 章 開発許可制度及び開発の手引き見直し等の概要 -----	1
第 2 章 開発行為	
第 1 節 定 義 -----	3
第 2 節 開発行為の許可 -----	13
第 3 節 許可と許可の条件 -----	18
第 4 節 許可の承継 -----	19
第 3 章 開発許可申請	
第 1 節 定 義 -----	20
第 2 節 変更許可申請等 -----	27
第 3 節 設計者の資格 -----	28
第 4 節 国、県等の特例 -----	29
第 4 章 開発許可基準	
第 1 節 開発許可基準 -----	30
第 2 節 住区構成と街区 -----	33
第 3 節 道 路 -----	36
第 4 節 公 園 等 -----	43
第 5 節 消防水利 -----	46
第 6 節 排水施設 -----	48
第 7 節 給水施設 -----	54
第 8 節 公共・公益的施設 -----	56
第 9 節 造 成 -----	59
第 5 章 市街化調整区域の許可基準等 -----	73
第 6 章 開発行為の工事完了等	
第 1 節 工事報告及び完了検査 -----	97
第 2 節 開発行為の廃止 -----	101
第 7 章 公共施設管理者の同意及び土地の帰属	
第 1 節 公共施設管理者の同意 -----	102
第 2 節 公共施設の管理及び土地の帰属 -----	103
第 8 章 開発区域内の建築制限	
第 1 節 工事完了公告前の建築制限等 -----	104
第 2 節 建築物の形態制限 -----	105

第3節 予定建築物等以外の建築制限	-----	106
第9章 市街化調整区域内の建築制限	-----	109
第10章 開発登録簿	-----	111
第11章 不服申立て	-----	112
第12章 開発審査会	-----	113
第13章 監督処分等	-----	114
第14章 罰則	-----	115
＜資料編＞		
1 県の条例及び規則	-----	116
2 申請書等の一般的様式		
・熊本県都市計画法施行細則に定める申請書等の様式	-----	126
・都市計画法施行規則（昭和44年建設省令第49条）に定める様式	-----	154
・宅地造成に関する工事の許可及び完了検査の様式	-----	164
・その他の様式	-----	167
3 開発行為等の手続きフロー	-----	171
4 都市計画法第34条第11号による条例（集落内開発制度）で指定する 区域の位置図	-----	174
5 熊本県開発審査会付議事項取扱方針	-----	179
6 添付書類一覧（開発審査会関係）	-----	240
開発審査会付議対応事案等事業計画書作成サンプル	-----	259
7 開発許可制度の改正経過	-----	260
8 熊本県開発行為許可等申請手数料	-----	264
9 開発相談・申請等の窓口	-----	267