

# 災害公営住宅の整備状況について

平成30年3月26日現在  
熊本県土木部建築住宅局住宅課

※太字・下線部が追加・変更された内容になります。

| No | 市町村  | 整備予定戸数 | 地区・団地名            | 着手戸数           | 整備手法           | 進捗状況        | 完成予定時期        |
|----|------|--------|-------------------|----------------|----------------|-------------|---------------|
| 1  | 熊本市  | 310 戸  | 白藤地区              | 76 戸           | 直接建設(市)        | 工事着手        | <b>H31.3</b>  |
|    |      |        | 大江地区              | 19 戸           | 直接建設(市)        | 工事着手        | <b>H31.3</b>  |
|    |      |        | 城南町舞原地区           | 19 戸           | 直接建設(市)        | 工事着手        | <b>H31.3</b>  |
|    |      |        | <b>秋津地区</b>       | <b>36 戸</b>    | <b>直接建設(市)</b> | <b>設計着手</b> |               |
|    |      |        | 小計                | <b>150 戸</b>   |                |             |               |
| 2  | 宇土市  | 25 戸   | 境目団地              | 25 戸           | 直接建設(県受託)      | 工事着手        | <b>H30.11</b> |
|    |      |        | 小計                | 25 戸           |                |             |               |
| 3  | 宇城市  | 200 戸  | 豊野町響原地区           | 20 戸           | 買取り(UR)        | 工事着手        | <b>H31.1</b>  |
|    |      |        | 松橋町両仲間地区          | 16 戸           | 買取り(民間)        | 設計着手        |               |
|    |      |        | 松橋町南豊崎地区          | 24 戸           | 買取り(民間)        | 設計着手        |               |
|    |      |        | 小川町川尻地区           | 20 戸           | 買取り(民間)        | 設計着手        |               |
|    |      |        | 不知火町御領地区A         | 10 戸           | 買取り(民間)        | 設計着手        |               |
|    |      |        | 不知火町御領地区B         | 10 戸           | 買取り(民間)        | <b>工事着手</b> | <b>H30.9</b>  |
|    |      |        | 小計                | 100 戸          |                |             |               |
| 4  | 阿蘇市  | 71 戸   | 新小里団地             | 21 戸           | 直接建設(市)        | 工事着手        | <b>H31.2</b>  |
|    |      |        | 小里団地              | 20 戸           | 直接建設(市)        | 設計着手        |               |
|    |      |        | 古神団地              | 24 戸           | 直接建設(市)        | 設計着手        |               |
|    |      |        | 大道団地              | 6 戸            | 直接建設(市)        | 設計着手        |               |
|    |      |        | 小計                | 71 戸           |                |             |               |
| 5  | 美里町  | 10 戸   | 砥用地区              | 5 戸            | 直接建設(県受託)      | 設計着手        |               |
|    |      |        | 中央地区              | 5 戸            | 直接建設(県受託)      | 設計着手        |               |
|    |      |        | 小計                | 10 戸           |                |             |               |
| 6  | 大津町  | 79 戸   | 立石地区              | 25 戸           | 直接建設(県受託)      | 設計着手        |               |
|    |      |        | 引水地区              | 12 戸           | 直接建設(県受託)      | 設計着手        |               |
|    |      |        | 吹田地区              | 10 戸           | 直接建設(県受託)      | 設計着手        |               |
|    |      |        | <b>後迫地区</b>       | <b>27 戸</b>    | 直接建設(県受託)      | <b>協定締結</b> |               |
|    |      |        | 小計                | <b>74 戸</b>    |                |             |               |
| 7  | 西原村  | 80 戸   | 山西地区              | 45 戸           | 買取り(民間、県技術支援)  | 工事着手        | <b>H30.7</b>  |
|    |      |        | 河原地区              | 12 戸           | 買取り(民間、県技術支援)  | 工事着手        | <b>H30.7</b>  |
|    |      |        | 小計                | 57 戸           |                |             |               |
| 8  | 南阿蘇村 | 68 戸   | 下西原団地             | 28 戸           | 直接建設(県受託)      | 設計着手        |               |
|    |      |        | 立野地区              | 40 戸           | 買取り(民間、県技術支援)  | <b>設計着手</b> |               |
|    |      |        | 小計                | 68 戸           |                |             |               |
| 9  | 御船町  | 100 戸  | 一丁目地区             | 20 戸           | 買取り(UR)        | 設計着手        |               |
|    |      |        | 古閑迫地区             | <b>10 戸</b>    | 買取り(UR)        | 設計着手        |               |
|    |      |        | 小計                | <b>30 戸</b>    |                |             |               |
| 10 | 嘉島町  | 60 戸   | (仮称)鯉浮明団地         | 11 戸           | 買取り(UR)        | 設計着手        |               |
|    |      |        | (仮称)上島蔵園団地        | 12 戸           | 買取り(UR)        | 設計着手        |               |
|    |      |        | (仮称)上六嘉荒尾団地       | 18 戸           | 買取り(UR)        | 設計着手        |               |
|    |      |        | (仮称)上島門ノ久団地       | 19 戸           | 買取り(UR)        | 設計着手        |               |
|    |      |        | 小計                | 60 戸           |                |             |               |
| 11 | 益城町  | 680 戸  | (仮称)砥川団地          | 10 戸           | 買取り(民間、県技術支援)  | 設計着手        |               |
|    |      |        | (仮称)福原団地          | 10 戸           | 買取り(民間、県技術支援)  | 設計着手        |               |
|    |      |        | (仮称)田原第2団地        | 10 戸           | 買取り(民間、県技術支援)  | 設計着手        |               |
|    |      |        | <b>(仮称)広安馬水地区</b> | <b>108 戸</b>   | 買取り(UR)        | <b>設計着手</b> |               |
|    |      |        | <b>(仮称)広安安永地区</b> | <b>93 戸</b>    | 買取り(UR)        | <b>設計着手</b> |               |
|    |      |        | <b>(仮称)広安西A工区</b> | <b>78 戸</b>    | 買取り(UR)        | <b>設計着手</b> |               |
|    |      |        | <b>(仮称)広安西B工区</b> | <b>43 戸</b>    | 買取り(UR)        | <b>設計着手</b> |               |
|    |      |        | 小計                | <b>352 戸</b>   |                |             |               |
| 12 | 甲佐町  | 52 戸   | 白旗地区              | 10 戸           | 直接建設(県受託)      | <b>工事着手</b> | <b>H31.3</b>  |
|    |      |        | 乙女地区              | 12 戸           | 直接建設(県受託)      | <b>工事着手</b> | <b>H31.3</b>  |
|    |      |        | 甲佐地区              | 30 戸           | 直接建設(県受託)      | <b>工事着手</b> | <b>H31.3</b>  |
|    |      |        | 小計                | 52 戸           |                |             |               |
| 合計 |      | 1,735  |                   | <b>1,049 戸</b> |                |             |               |

- ・整備予定戸数等の記載内容は、設計等の状況により変更する場合があります。
  - ・完成予定時期は、契約の工期であり工事の進捗状況により変更される場合があります。
- なお、入居時期は、市町村が決定し公表します。

## 【整備手法】

直接建設(市)：市が直接建設

直接建設(県受託)：県が協定に基づき受託して市町村に代わり建設し、市町村へ引き渡す

買取り(UR)：都市再生機構(UR)が建設し、市町村が買取る

買取り(民間)：公募により民間事業者を選定して建設し、市町村が買取る

買取り(民間、県技術支援)：公募により民間事業者を選定して建設し、市町村が買取る(県が協定に基づき技術支援)