

災害公営住宅の整備状況について

平成31年3月29日時点
熊本市土木部建築住宅局住宅課

※太字・下線部が追加・変更された内容になります。

| | | | | | | | | | 工事完了 |
|----|-------------|------------|-----------------------|-------|---------------|-------------|------------------|----------------|------|
| No | 市町村 | 整備 予定戸数 | 地区・団地名 | 着手戸数 | 整備手法 | 進捗状況 | 完成予定時期 | 入居予定時期 | |
| 1 | 熊本市 | 326 戸 | 白藤団地 | 76 戸 | 直接建設(市) | 工事着手 | 2019年8月 | ※3 | |
| | | | 舞原第一団地 | 19 戸 | 直接建設(市) | 工事完了 | 2019年3月完成 | 2019年5月 | |
| | | | 大江第二団地 | 19 戸 | 直接建設(市) | 工事着手 | 2019年5月 | ※3 | |
| | | | 秋津第二団地 | 36 戸 | 直接建設(市) | 工事着手 | 2019年8月 | ※3 | |
| | | | 南熊本第二団地 | 80 戸 | 買取り(民間) | 工事着手 | 2019年11月 | ※3 | |
| | | | 舞原第二団地 | 60 戸 | 買取り(民間) | 工事完了 | 2019年3月完成 | 2019年5月 | |
| | | | 塚原第二団地 | 20 戸 | 買取り(民間) | 工事完了 | 2019年1月完成 | 2019年3月 | |
| | | | 舞原第三団地 | 16 戸 | 買取り(民間) | 設計着手 | 2019年12月 | ※3 | |
| | | 8 団地 小計 | 326 戸 | | | | | | |
| 2 | 宇土市 (完了) | 25 戸 | 境目団地 | 25 戸 | 直接建設(県受託) | 工事完了 | 2018年9月完成 | 2018年11月 | |
| | | | 1 団地 小計 | 25 戸 | | | | | |
| 3 | 宇城市 | 181 戸 | 松橋町大野地区 | 27 戸 | 買取り(UR) | 工事着手 | 2020年2月 | 2020年3月 | |
| | | | 両仲間復興住宅 (松橋町両仲間地区) | 16 戸 | 買取り(民間) | 工事完了 | 2019年2月完成 | 2019年3月 | |
| | | | 南豊崎復興住宅 | 22 戸 | 買取り(民間) | 工事完了 | 2019年1月完成 | 2019年2月 | |
| | | | 松橋町曲野中村地区 | 30 戸 | 買取り(民間) | 工事着手 | 2019年7月 | 2019年8月 | |
| | | | 小川町小野部田地区 | 20 戸 | 買取り(民間) | 設計着手 | 2019年12月 | 2020年1月 | |
| | | | 小川町海東地区 | 6 戸 | 買取り(民間) | 設計着手 | 2020年3月 | 2020年4月 | |
| | | | 川尻復興住宅 | 20 戸 | 買取り(民間) | 工事完了 | 2018年12月完成 | 2019年1月 | |
| | | | 御領第1復興住宅 | 10 戸 | 買取り(民間) | 工事完了 | 2018年11月完成 | 2019年1月 | |
| | | | 御領第2復興住宅 | 10 戸 | 買取り(民間) | 工事完了 | 2018年7月完成 | 2018年8月 | |
| | | | 響原復興住宅 | 20 戸 | 買取り(UR) | 工事完了 | 2019年1月完成 | 2019年2月 | |
| | | 10 団地 小計 | 181 戸 | | | | | | |
| 4 | 阿蘇市 | 71 戸 | 新小里団地 | 21 戸 | 直接建設(市) | 工事完了 | 2019年2月完成 | 2019年4月 | |
| | | | 小里団地 | 20 戸 | 直接建設(市) | 工事着手 | 2019年12月 | ※3 | |
| | | | 古神団地 | 24 戸 | 直接建設(市) | 工事着手 | 2019年12月 | ※3 | |
| | | | 大道団地 | 6 戸 | 直接建設(市) | 工事着手 | 2019年12月 | ※3 | |
| | | | 4 団地 小計 | 71 戸 | | | | | |
| 5 | 美里町 (完了) | 10 戸 | 永富復興団地 | 5 戸 | 直接建設(県受託)※1 | 工事完了 | 2018年10月完成 | 2018年11月 | |
| | | | 堅志田復興団地 | 5 戸 | 直接建設(県受託)※1 | 工事完了 | 2018年10月完成 | 2018年11月 | |
| | | | 2 団地 小計 | 10 戸 | | | | | |
| 6 | 大津町 | 74 戸 | 立石地区 | 25 戸 | 直接建設(県受託)※1 | 工事着手 | 2019年10月 | ※3 | |
| | | | 引水地区 | 12 戸 | 直接建設(県受託)※1 | 工事着手 | 2019年5月 | 2019年5月 | |
| | | | 吹田地区 | 10 戸 | 直接建設(県受託)※1 | 工事着手 | 2019年5月 | 2019年5月 | |
| | | | 後迫地区 | 27 戸 | 直接建設(県受託)※1 | 工事着手 | 2020年1月 | ※3 | |
| | | | 4 団地 小計 | 74 戸 | | | | | |
| 7 | 西原村 (完了) | 57 戸 | 山西団地 | 45 戸 | 買取り(民間、県技術支援) | 工事完了 | 2018年8月完成 | 2018年8月 | |
| | | | 第2河原団地 | 12 戸 | 買取り(民間、県技術支援) | 工事完了 | 2018年6月完成 | 2018年7月 | |
| | | | 2 団地 小計 | 57 戸 | | | | | |
| 8 | 南阿蘇村 | 94 戸 | 下西原第1団地 | 28 戸 | 直接建設(県受託) | 工事完了 | 2019年1月完成 | 2019年2月 | |
| | | | 馬立団地 | 40 戸 | 買取り(民間、県技術支援) | 工事完了 | 2019年3月完成 | 2019年4月 | |
| | | | 下西原第2団地 | 16 戸 | 買取り(民間、県技術支援) | 工事着手 | 2019年10月 | 2019年11月 | |
| | | | 長陽西部団地 | 10 戸 | 買取り(民間、県技術支援) | 工事着手 | 2019年10月 | 2019年11月 | |
| | | | 4 団地 小計 | 94 戸 | | | | | |
| 9 | 御船町 | 100 戸 | 一丁目地区 | 20 戸 | 買取り(UR) | 工事着手 | 2019年11月 | 2019年12月 | |
| | | | 一丁目地区(Ⅱ期) | 20 戸 | 買取り(民間) | 工事完了 | 2019年3月完成 | 2019年5月 | |
| | | | 上高野地区 | 13 戸 | 買取り(民間) | 設計着手 | 2019年12月 | 2020年1月 | |
| | | | 小坂地区 | 19 戸 | 買取り(民間) | 工事着手 | 2019年7月 | 2019年8月 | |
| | | | 西木倉地区 | 8 戸 | 買取り(民間) | 工事着手 | 2019年5月 | 2019年6月 | |
| | | | 旭町地区 | 10 戸 | 買取り(民間) | 工事着手 | 2019年5月 | 2019年6月 | |
| | | | 古閑迫地区 | 10 戸 | 買取り(UR) | 工事完了 | 2019年3月完成 | 2019年5月 | |
| | | | 7 団地 小計 | 100 戸 | | | | | |
| 10 | 嘉島町 | 54 戸 | 荒尾団地 | 18 戸 | 買取り(UR) | 工事着手 | 2019年11月 | ※3 | |
| | | | 門ノ久団地 | 17 戸 | 買取り(UR) | 工事着手 | 2019年12月 | ※3 | |
| | | | 浮明団地 | 9 戸 | 買取り(UR) | 工事着手 | 2019年7月 | ※3 | |
| | | | 蔵園団地 | 10 戸 | 買取り(UR) | 工事着手 | 2019年7月 | ※3 | |
| | | | 4 団地 小計 | 54 戸 | | | | | |

| No | 市町村 | 整備 予定戸数 | 地区・団地名 | 着手戸数 | 整備手法 | 進捗状況 | 完成予定時期 | 入居予定時期 |
|----|-------------|------------|--------|---------|---------------|-------|-----------|---------|
| 11 | 益城町 | 673 戸 | 広崎第2地区 | 78 戸 | 買取り(UR) | 工事着手 | 2020年3月 | ※3 |
| | | | 広崎第3地区 | 43 戸 | 買取り(UR) | 工事着手 | 2020年3月 | ※3 |
| | | | 古閑地区 | 10 戸 | 買取り(民間) | 設計着手 | 2020年1月 | ※3 |
| | | | 福富第2地区 | 26 戸 | 買取り(民間) | 設計着手 | 2020年1月 | ※3 |
| | | | 広崎第4地区 | 12 戸 | 買取り(民間) | 設計着手 | 2020年1月 | ※3 |
| | | | 馬水地区 | 108 戸 | 買取り(UR) | 工事着手 | 2020年3月 | ※3 |
| | | | 安永地区 | 93 戸 | 買取り(UR) | 工事着手 | 2020年3月 | ※3 |
| | | | 下辻地区 | 120 戸 | 買取り(民間、県技術支援) | 工事着手 | 2020年3月 | ※3 |
| | | | 市ノ後地区 | 40 戸 | 買取り(民間、県技術支援) | 工事着手 | 2020年3月 | ※3 |
| | | | 宮園第1地区 | 24 戸 | 買取り(民間) | 設計着手 | 2019年12月 | ※3 |
| | | | 宮園第2地区 | 6 戸 | 買取り(民間) | 公募中※2 | 2020年3月 | ※3 |
| | | | 上辻地区 | 14 戸 | 買取り(民間) | 設計着手 | 2020年1月 | ※3 |
| | | | 島田第1地区 | 6 戸 | 買取り(民間、県技術支援) | 設計着手 | 2020年3月 | ※3 |
| | | | 島田第2地区 | 6 戸 | 買取り(民間、県技術支援) | 設計着手 | 2020年3月 | ※3 |
| | | | 島田第3地区 | 16 戸 | 買取り(民間、県技術支援) | 設計着手 | 2020年3月 | ※3 |
| | | | 砥川第1団地 | 10 戸 | 買取り(民間、県技術支援) | 工事完了 | 2019年1月完成 | 2019年1月 |
| | | | 砥川第2地区 | 7 戸 | 買取り(民間、県技術支援) | 設計着手 | 2020年3月 | ※3 |
| | | | 畑中団地 | 10 戸 | 買取り(民間、県技術支援) | 工事完了 | 2019年2月完成 | 2019年2月 |
| | | | 田中地区 | 21 戸 | 買取り(民間、県技術支援) | 設計着手 | 2020年3月 | ※3 |
| | | | 田原第2団地 | 16 戸 | 買取り(民間、県技術支援) | 工事完了 | 2019年1月完成 | 2019年1月 |
| | | | 上陳地区 | 7 戸 | 買取り(民間、県技術支援) | 設計着手 | 2020年3月 | ※3 |
| | | 21 団地 小計 | 673 戸 | | | | | |
| 12 | 甲佐町 (完了) | 52 戸 | 白旗団地 | 10 戸 | 直接建設(県受託) | 工事完了 | 2019年1月完成 | 2019年2月 |
| | | | 乙女団地 | 12 戸 | 直接建設(県受託) | 工事完了 | 2019年1月完成 | 2019年2月 |
| | | | 甲佐団地 | 30 戸 | 直接建設(県受託) | 工事完了 | 2019年3月完成 | 2019年4月 |
| | | | | 3 団地 小計 | 52 戸 | | | |
| 合計 | | 1,717 戸 | 70 団地 | 1,717 戸 | | | | |

【注意事項】

- ・整備予定戸数等の記載内容は、設計等の状況により変更する場合があります。
- ・完成予定時期は、工事の進捗状況により変更する場合があります。
- ・入居予定時期は、市町村が予定した時期を記載しており、工事の進捗状況により変更する場合があります。
- ・整備手法については、次のとおり

直接建設(市)：市が直接建設
 直接建設(県受託)：県が協定に基づき受託して市町村に代わり建設し、市町村へ引き渡す(※1美里町及び大津町は、町で工事発注)
 買取り(UR)：都市再生機構(UR)が建設し、市町村が買取る
 買取り(民間)：公募により民間事業者を選定して建設し、市町村が買取る
 買取り(民間、県技術支援)：公募により民間事業者を選定して建設し、市町村が買取る(県が協定に基づき技術支援)

※2 建設業者を募集中

※3 市町村が決定した際に掲載します

【整備着手状況の集計】

| 整備予定戸数 | 70 団地 1,717 戸 |
|----------|----------------------|
| うち、設計等着手 | 70 団地 1,717 戸 (100%) |
| うち、工事着手 | 54 団地 1,507 戸 (88%) |
| うち、工事完了 | 25 団地 496 戸 (29%) |