

# 災害公営住宅の整備状況について

令和元年(2019年)7月31日時点  
熊本県土木部建築住宅局住宅課

※太字・下線部が追加・変更された内容になります。

工事完了

No	市町村	整備 予定戸数	地区・団地名	着手戸数	整備手法	進捗状況	完成予定時期	入居予定時期
1	熊本市	326 戸	白藤団地	76 戸	直接建設(市)	工事着手	2019年8月	2019年10月
			舞原第一団地	19 戸	直接建設(市)	工事完了	2019年3月完成	2019年5月
			大江第二団地	19 戸	直接建設(市)	工事完了	2019年5月完成	2019年7月
			秋津第二団地	36 戸	直接建設(市)	工事着手	2019年8月	2019年10月
			南熊本第二団地	80 戸	買取り(民間)	工事着手	2019年11月	2020年1月
			舞原第二団地	60 戸	買取り(民間)	工事完了	2019年3月完成	2019年5月
			塚原第二団地	20 戸	買取り(民間)	工事完了	2019年1月完成	2019年3月
			舞原第三団地	16 戸	買取り(民間)	<b>工事着手</b>	<b>2019年9月</b>	<b>2019年11月</b>
	8 団地	小計	326 戸					
2	宇土市 (完了)	25 戸	境目団地	25 戸	直接建設(県受託)	工事完了	2018年9月完成	2018年11月
			1 団地	小計	25 戸			
3	宇城市	181 戸	松橋町大野地区	27 戸	買取り(UR)	工事着手	2020年2月	2020年3月
			両仲間復興住宅	16 戸	買取り(民間)	工事完了	2019年2月完成	2019年3月
			南豊崎復興住宅	22 戸	買取り(民間)	工事完了	2019年1月完成	2019年2月
			<b>曲野中村復興住宅 (松橋町曲野中村地区)</b>	30 戸	買取り(民間)	<b>工事完了</b>	<b>2019年7月完成</b>	2019年8月
			小川町小野部田地区	20 戸	買取り(民間)	工事着手	2020年2月	2020年3月
			小川町海東地区	6 戸	買取り(民間)	工事着手	2020年2月	2020年3月
			川尻復興住宅	20 戸	買取り(民間)	工事完了	2018年12月完成	2019年1月
			御領第1復興住宅	10 戸	買取り(民間)	工事完了	2018年11月完成	2019年1月
			御領第2復興住宅	10 戸	買取り(民間)	工事完了	2018年7月完成	2018年8月
			響原復興住宅	20 戸	買取り(UR)	工事完了	2019年1月完成	2019年2月
	10 団地	小計	181 戸					
4	阿蘇市	71 戸	新小里団地	21 戸	直接建設(市)	工事完了	2019年2月完成	2019年4月
			小里団地	20 戸	直接建設(市)	工事着手	2019年12月	※2
			古神団地	24 戸	直接建設(市)	工事着手	2019年12月	※2
			大道団地	6 戸	直接建設(市)	工事着手	2019年12月	※2
			4 団地	小計	71 戸			
5	美里町 (完了)	10 戸	永富復興団地	5 戸	直接建設(県受託)※1	工事完了	2018年10月完成	2018年11月
			堅志田復興団地	5 戸	直接建設(県受託)※1	工事完了	2018年10月完成	2018年11月
			2 団地	小計	10 戸			
6	大津町	74 戸	立石地区	25 戸	直接建設(県受託)※1	工事着手	2020年1月	※2
			引水団地	12 戸	直接建設(県受託)※1	工事完了	2019年5月完成	2019年5月
			さんそん桜団地	10 戸	直接建設(県受託)※1	工事完了	2019年5月完成	2019年5月
			後迫地区	27 戸	直接建設(県受託)※1	工事着手	2020年3月	※2
			4 団地	小計	74 戸			
7	西原村 (完了)	57 戸	山西団地	45 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事完了	2018年8月完成	2018年8月
			第2河原団地	12 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事完了	2018年6月完成	2018年7月
			2 団地	小計	57 戸			
8	南阿蘇村	94 戸	下西原第1団地	28 戸	直接建設(県受託)	工事完了	2019年1月完成	2019年2月
			馬立団地	40 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事完了	2019年3月完成	2019年4月
			下西原第2団地	16 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事着手	2019年10月	2019年11月
			長陽西部団地	10 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事着手	<b>2019年9月</b>	<b>2019年10月</b>
			4 団地	小計	94 戸			
9	御船町	100 戸	一丁目地区	20 戸	買取り(UR)	工事着手	2019年11月	2019年12月
			一丁目地区(Ⅱ期)	20 戸	買取り(民間)	工事完了	2019年3月完成	2019年5月
			上高野地区	13 戸	買取り(民間)	工事着手	<b>2020年2月</b>	<b>2020年3月</b>
			小坂地区	19 戸	買取り(民間)	工事着手	<b>2019年9月</b>	<b>2019年9月</b>
			西木倉地区	8 戸	買取り(民間)	工事完了	2019年5月完成	2019年6月
			旭町地区	10 戸	買取り(民間)	工事完了	2019年5月完成	2019年6月
			古閑迫地区	10 戸	買取り(UR)	工事完了	2019年3月完成	2019年5月
			7 団地	小計	100 戸			
10	嘉島町	54 戸	荒尾団地	18 戸	買取り(UR)	工事着手	2019年12月	※2
			門ノ久団地	17 戸	買取り(UR)	工事着手	2019年12月	※2
			浮明団地	9 戸	買取り(UR)	工事着手	2019年8月	2019年9月
			蔵園団地	10 戸	買取り(UR)	工事着手	2019年8月	2019年9月
			4 団地	小計	54 戸			

No	市町村	整備 予定戸数	地区・団地名	着手戸数	整備手法	進捗状況	完成予定時期	入居予定時期
11	益城町	673 戸	広崎第2地区	78 戸	買取り(UR)	工事着手	2020年3月	※2
			広崎第3地区	43 戸	買取り(UR)	工事着手	2020年3月	※2
			古閑地区	10 戸	買取り(民間)	工事着手	2020年1月	※2
			福富第2地区	26 戸	買取り(民間)	設計着手	2020年1月	※2
			広崎第4地区	12 戸	買取り(民間)	設計着手	2020年1月	※2
			馬水地区	108 戸	買取り(UR)	工事着手	2020年3月	※2
			安永地区	93 戸	買取り(UR)	工事着手	2020年3月	※2
			下辻地区	120 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事着手	2020年3月	※2
			市ノ後地区	40 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事着手	2020年3月	※2
			宮園第1地区	24 戸	買取り(民間)	工事着手	2019年12月	※2
			宮園第2地区	6 戸	買取り(民間)	設計着手	2020年3月	※2
			上辻地区	14 戸	買取り(民間)	設計着手	2020年1月	※2
			島田第1地区	6 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事着手	2020年3月	※2
			島田第2地区	6 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事着手	2020年3月	※2
			島田第3地区	16 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事着手	2020年3月	※2
			砥川第1団地	10 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事完了	2019年1月完成	2019年1月
			砥川第2地区	7 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事着手	2020年3月	※2
			畑中団地	10 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事完了	2019年2月完成	2019年2月
			田中地区	21 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事着手	2020年3月	※2
			田原第2団地	16 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事完了	2019年1月完成	2019年1月
			上陳地区	7 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事着手	2020年3月	※2
		21 団地 小計	673 戸					
12	甲佐町 (完了)	52 戸	白旗団地	10 戸	直接建設(県受託)	工事完了	2019年1月完成	2019年2月
			乙女団地	12 戸	直接建設(県受託)	工事完了	2019年1月完成	2019年2月
			甲佐団地	30 戸	直接建設(県受託)	工事完了	2019年3月完成	2019年4月
			3 団地 小計	52 戸				
合計		1,717 戸	70 団地	1,717 戸				

【注意事項】

- ・整備予定戸数等の記載内容は、設計等の状況により変更する場合があります。
- ・完成予定時期は、工事の進捗状況により変更する場合があります。
- ・入居予定時期は、市町村が予定した時期を記載しており、工事の進捗状況により変更する場合があります。
- ・整備手法については、次のとおり

直接建設(市)：市が直接建設  
 直接建設(県受託)：県が協定に基づき受託して市町村に代わり建設し、市町村へ引き渡す(※1美里町及びび大津町は、町で工事発注)  
 買取り(UR)：都市再生機構(UR)が建設し、市町村が買取る  
 買取り(民間)：公募により民間事業者を選定して建設し、市町村が買取る  
 買取り(民間、県技術支援)：公募により民間事業者を選定して建設し、市町村が買取る(県が協定に基づき技術支援)

※2 市町村が決定した際に掲載します

【整備着手状況の集計】

整備予定戸数	70 団地 1,717 戸
うち、設計等着手	70 団地 1,717 戸 (100%)
うち、工事着手	66 団地 1,659 戸 (97%)
うち、工事完了	31 団地 585 戸 (34%)