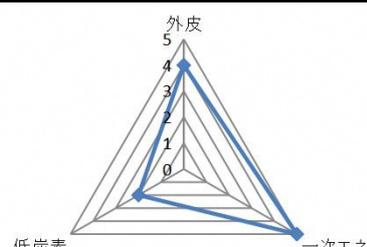


熊本県 建築物環境配慮制度 評価結果

■ 建物概要				
建物名称	(仮称)ホテル天ノ寂	階数	地上6F,地下0F	
建設地	熊本県上天草市松島町	構造	RC造	
用途地域	指定無し、(都市計画区域外)	建物用途	ホテル 非住宅2	
気候区分	7地域	評価の実施日	2022年3月17日	
竣工年	2022年12月 予定	作成者	吉永	
敷地面積	3,936 m ²	確認日	2022年3月18日	
建築面積	551 m ²	確認者	吉永	
延床面積	2,622 m ²			
■ 外観		■ 評価グラフ		
				<h1 style="color: red;">A</h1>
1 外皮性能				
	設計値/基準値			
建築物全体	0.84			
結果				
2 一次エネルギー消費量				
	BEI値(設計値/基準値)			
非住宅	0.85			
住宅部	-			
建築物全体	-			
結果				
3 低炭素化に関する配慮事項				
<input type="radio"/> 節水に資する機器を設置。 <ul style="list-style-type: none"> - 雨水、井戸水又は雑排水利用のための設備を設置。 - HEMS(ホームエネルギーマネジメントシステム)又はBEMS(ビルエネルギーマネジメントシステム)を設置。 - 太陽光等の再生可能エネルギーを利用した発電設備及びそれと連系した定置型の蓄電池を設置。 - 高炉セメント又はフライアッシュセメントを構造耐力上主要な部分に使用。 - 住宅の劣化の軽減に資する措置を講じている。 - 木造住宅若しくは、木造建築物。 				
<input type="radio"/> 一定のヒートアイランド対策を講じている。			達成(2項目以上)	

■ 低炭素化に関する配慮事項

■ 建物名称 (仮称)ホテル天ノ寂

評価項目	対応状況	計画上の配慮事項
節水に資する機器	○	・節水型の衛生器具(自動水栓、節水型便器)を採用 ■低炭素化に関する適合基準1:(1)や(2)相当
雨水・井水・雑排水利用設備		
HEMS・BEMS (エネルギーマネジメントシステム)		
太陽光発電と連携した蓄電池		
高炉セメント等の利用		
住宅の劣化低減		
木造建築物		
ヒートアイランド対策	○	・既存部分の緑地を含め、今回水盤を計画し冷却能力を高めることでヒートアイランド対策を行った。 ■低炭素化に関する適合基準5:(1)相当
その他説明事項		