

④市区町村別平均変動率・平均価格の順位表

【住宅地】

住宅地の平均変動率上位10市町村

順位	市区町村名	平均変動率 (%)		平均価格 (円/㎡)
		平成26年度	平成27年度	
1	中央区	1.2	1.7	98,000
2	菊陽町	0.7	1.0	42,100
2	東区	1.2	1.0	66,700
4	益城町	1.2	0.9	38,100
4	大津町	▲0.2	0.9	27,300
6	西原村	0.5	0.6	15,800
7	南区	0.0	0.3	40,700
8	嘉島町	▲0.1	0.2	31,400
8	北区	▲0.4	0.2	44,700
10	宇土市	0.0	0.0	36,300

住宅地の平均価格上位10市町村

順位	市区町村名	平均変動率 (%)		平均価格 (円/㎡)
		平成26年度	平成27年度	
1	中央区	1.2	1.7	98,000
2	東区	1.2	1.0	66,700
3	西区	▲0.1	0.0	54,500
4	北区	▲0.4	0.2	44,700
5	菊陽町	0.7	1.0	42,100
6	南区	0.0	0.3	40,700
7	合志市	▲0.3	▲0.1	39,500
8	益城町	1.2	0.9	38,100
9	宇土市	0.0	0.0	36,300
10	嘉島町	▲0.1	0.2	31,400

【商業地】

商業地の平均変動率上位10市町村

順位	市区町村名	平均変動率 (%)		平均価格 (円/㎡)
		平成26年度	平成27年度	
1	嘉島町	0.0	2.1	72,000
2	中央区	▲0.1	1.1	402,400
3	菊陽町	▲0.7	0.4	97,000
4	西区	0.1	0.3	185,300
5	北区	▲0.6	0.2	63,300
6	益城町	▲1.0	0.0	47,500
6	津奈木町	▲1.2	0.0	16,000
8	東区	▲0.4	▲0.1	87,700
9	西原村	▲0.9	▲0.3	32,500
10	南区	▲1.2	▲0.5	59,600

商業地の平均価格上位10市町村

順位	市区町村名	平均変動率 (%)		平均価格 (円/㎡)
		平成26年度	平成27年度	
1	中央区	▲0.1	1.1	402,400
2	西区	0.1	0.3	185,300
3	菊陽町	▲0.7	0.4	97,000
4	東区	▲0.4	▲0.1	87,700
5	合志市	▲0.7	▲1.4	73,000
6	嘉島町	0.0	2.1	72,000
7	北区	▲0.6	0.2	63,300
8	南区	▲1.2	▲0.5	59,600
9	大津町	▲0.8	▲0.8	50,000
10	水俣市	▲2.9	▲2.0	49,500